

# TERÖRE BÜYÜK DARBE: 2022'de 739 terörist etkisiz hale getirildi

İçişleri Bakanlığı koordinesinde yılın başından bu yana yapılan 116 bin 699 iç güvenlik operasyonunda 739 terörist etkisiz hale getirildi. Kararlı mücadele terör örgütünde çözümüyle beraberinde getirdi. Sadece bu yıl 113 terörist teslim oldu.

Yurt içinde ve sınır ötesinde "ara, bul, yok et" prensibiyle teröre geçit vermemeyi güvenliğin gücüyle yıl boyunca bugüne kadar 116 bin 699 iç güvenlik operasyonu gerçekleştirdi. Operasyonlarda, 911 ölü, 5351 sağ olmak üzere 739 terörist etkisiz hale getirildi.

## ÇÖZÜMLE HIZLANDI, 113 TERÖRİST TESLİM OLDU

Operasyonlarda PKK'nın elebaşları da hedefteydi. 69 sözde üst düzey teröristin etkisiz hale getirilmesi

örgütte çözümüyle hızlandı. Bu yıl 107'si ikna yoluyla olmak üzere 113 terörist teslim oldu. Bölücü örgütün kırsalda yuvalanmaya çalışan unsurlarına ağır darbe vuruldu. Son 7 yılda operasyon sayısı yüzde 300 oranında arttı, 113 bin 485'e yükseldi.

## 18 CANLI BOMBA EYLEMİ ENGELLENDİ

Yılbağından 15 Kasım tarihine kadar şehir merkezlerinde PKK'ya yönelik 3 bin 214 operasyon yapıldı. Bu operasyonlarla birlikte 18 canlı

bomba eylemi de engellendi.

## TERÖRE MİLLİ TEKNOLOJİ DARBESİ

Terörle mücadelede yerli savunma sanayi ürünleri de etkin şekilde kullanıldı. Silahlı silahlı insansız hava araçları ve keşif uçakları 24 saat esasıyla görev yaptı. Bu araçlar sadece 2022'de 74 teröristin etkisiz hale getirilmesine katkı sağladı. 26 terörist SIHA ile etkisiz hale getirildi.

23 sığınak insansız araçlarla tespit edildi. İHA'ların katıldığı hiçbir operasyonda şehit verilmedi.



## T.C. İSTANBUL ANADOLU 3. İCRA DAİRESİ 2017/43 İFLAS İSTANBUL/ ANADOLU 3. İCRA İFLAS MÜDÜRLÜĞÜNDEN AÇIK ARTTIRMA SURETİYLE TAŞINMAZ SATIŞ İLANI

İflas tasfiyesi maksadıyla masa mal varlığına dahil aşağıda yazılı taşınmaz/taşınmazların açık artırma suretiyle satışına iflas idaresince karar verilmiştir. Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri:

### 1 NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri: İstanbul İl, Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi 45 ada, 4 parsel sayılı ana taşınmazın 20 Bağimsız Bölüm Nolu Büro, mimari projesine göre 3. normal katta konumlandır. Taşınmaz projesinde bina girişine göre ön cephe ve sağda bulunan bağimsız bölüm konumundadır. Taşınmaz, projesine göre katta büro hacminden 39.00 m<sup>2</sup> net, 43.00 m<sup>2</sup> brüt kullanım alanıdır. Taşınmazın iç hacimlerine girilmemiş olup konu taşınmaz hakkında bilgi alınamamıştır. 20 bağimsız bölüm nolu taşınmazın kıymet takdirinde projesindeki kullanım alanı dikkate alınmıştır.

Bayrampaşa Belediyesi resmi internet sitesinden alınan imar durumuna istinaden; Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi, 45 ada 4 parsel sayılı ana taşınmazın; "21.11.2005 tarih 1/1000 ölçekli Bayrampaşa Revizyon Uygulama İmar Planı'nda Ayrık nizam Toptan Ticaret Sahasında kalmaktadır. E:1.50 dir. İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin; 13.01.2012 gün ve 373 sayılı kararı ile tadilen, 12.09.2012 gün ve 1823 sayılı karar ile aynen kabul edilen silüet yükseklik kararlarına uyulacak olup avan projeye göre uygulama yapılacaktır." Yapılma şartlarına sahip olduğu bilgisi alınmıştır.

Satışa konu taşınmazlar, bulunduğu konum itibarıyla alt ve üst yapısı tamamlanmış, her türlü belediye ve sosyal imkânların istifade edecek konumunda civarın talep gören konut alanında yer almaktadır.

Açık Adres: Kocatepe Mahallesi, Yağ İskelesi Caddesi, Mega Center C-30 Blok, No:21, Kat: 3 Ofis No:20, Bayrampaşa / İstanbul Bayrampaşa / İSTANBUL adresli Tapu Sicilindeki Diğer Bilgiler: Parsel üzerinde bulunan ana taşınmaz 15.12.2006 tarih 2006/8150 sayılı yenileme yapı ruhsatına ve 21.12.2006 tarih 2006/8689 sayılı yapı kullama izin belgesine sahiptir.

Bayrampaşa Belediyesinden öğrenilen bilgiye göre, taşınmazların bulunduğu Kocatepe Mahallesi Yağ İskelesi Caddesi 2022 yılı m<sup>2</sup> birim arsa rayç değeri bedeli 2.276,52 TL dir.

Yüzölçümü: 39 m<sup>2</sup>  
Arsa Payı: 14 / 29054  
İmar Durumu: Tapu kaydındaki gibidir.  
Kıymeti: 345.000,00 TL  
KDV Oranı: %18  
Kaydındaki Şerhler: İhtiyati Haciz, Haciz, İflas Şerhi V.S.

1. Satış Günü: 28/12/2022 günü 11:50 - 11:50 arası  
2. Satış Günü: 25/01/2023 günü 11:50 - 11:50 arası  
Satış Yeri: Bu İhale Elektronik Ortamda Sonuçlanacaktır - esaslis.uyap.gov.tr KARTAL / İSTANBUL

### 2 NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri: İstanbul İl, Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi 45 ada, 4 parsel sayılı ana taşınmazın 21 Bağimsız Bölüm Nolu Büro, mimari projesine göre 3. normal katta konumlandır. Taşınmaz projesinde bina girişine göre ön cephe ve sağda bulunan bağimsız bölüm konumundadır. Taşınmaz, projesine göre katta büro hacminden 32.00 m<sup>2</sup> net, 35.00 m<sup>2</sup> brüt kullanım alanıdır. Taşınmazın iç hacimlerine girilmemiş olup konu taşınmaz hakkında bilgi alınamamıştır. 21 bağimsız bölüm nolu taşınmazın kıymet takdirinde projesindeki kullanım alanı dikkate alınmıştır.

Bayrampaşa Belediyesi resmi internet sitesinden alınan imar durumuna istinaden; Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi, 45 ada 4 parsel sayılı ana taşınmazın; "21.11.2005 tarih 1/1000 ölçekli Bayrampaşa Revizyon Uygulama İmar Planı'nda Ayrık nizam Toptan Ticaret Sahasında kalmaktadır. E:1.50 dir. İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin; 13.01.2012 gün ve 373 sayılı kararı ile tadilen, 12.09.2012 gün ve 1823 sayılı karar ile aynen kabul edilen silüet yükseklik kararlarına uyulacak olup avan projeye göre uygulama yapılacaktır." Yapılma şartlarına sahip olduğu bilgisi alınmıştır.

Satışa konu taşınmazlar, bulunduğu konum itibarıyla alt ve üst yapısı tamamlanmış, her türlü belediye ve sosyal imkânların istifade edecek konumunda civarın talep gören konut alanında yer almaktadır.

Açık Adres: Kocatepe Mahallesi, Yağ İskelesi Caddesi, Mega Center C-30 Blok, No:21, Kat: 3 Ofis No:21, Bayrampaşa / İstanbul Bayrampaşa / İSTANBUL

Yüzölçümü: 32 m<sup>2</sup>  
Arsa Payı: 43 / 29054 arsa payı  
İmar Durumu: Tapu Kaydındaki gibidir.  
Kıymeti: 280.000,00 TL  
KDV Oranı: %18  
Kaydındaki Şerhler: İhtiyati Haciz, Haciz, İflas Şerhi V.S.

1. Satış Günü: 28/12/2022 günü 12:00 - 12:00 arası

2. Satış Günü: 25/01/2023 günü 12:00 - 12:00 arası

Satış Yeri: Bu İhale Elektronik Ortamda Sonuçlanacaktır - esaslis.uyap.gov.tr KARTAL / İSTANBUL

3. NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri: İstanbul İl, Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi 45 ada, 4 parsel sayılı ana taşınmazın 22 Bağimsız Bölüm Nolu Büro, mimari projesine göre 3. normal katta konumlandır. Taşınmaz projesinde bina girişine göre ön cephe ve sağda bulunan bağimsız bölüm konumundadır. Taşınmaz, projesine göre katta büro hacminden 112.00 m<sup>2</sup> net, 125.00 m<sup>2</sup> brüt kullanım alanıdır. Taşınmazın iç hacimlerine girilmemiş olup konu taşınmaz hakkında bilgi alınamamıştır. 23 bağimsız bölüm nolu taşınmazın kıymet takdirinde projesindeki kullanım alanı dikkate alınmıştır.

Bayrampaşa Belediyesi resmi internet sitesinden alınan imar durumuna istinaden; Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi, 45 ada 4 parsel sayılı ana taşınmazın; "21.11.2005 tarih 1/1000 ölçekli Bayrampaşa Revizyon Uygulama İmar Planı'nda Ayrık nizam Toptan Ticaret Sahasında kalmaktadır. E:1.50 dir. İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin; 13.01.2012 gün ve 373 sayılı kararı ile tadilen, 12.09.2012 gün ve 1823 sayılı karar ile aynen kabul edilen silüet yükseklik kararlarına uyulacak olup avan projeye göre uygulama yapılacaktır." Yapılma şartlarına sahip olduğu bilgisi alınmıştır.

Satışa konu taşınmazlar, bulunduğu konum itibarıyla alt ve üst yapısı tamamlanmış, her türlü belediye ve sosyal imkânların istifade edecek konumunda civarın talep gören konut alanında yer almaktadır.

Açık Adres: Kocatepe Mahallesi, Yağ İskelesi Caddesi, Mega Center C-30 Blok, No:21, Kat: 3 Ofis No:21, Bayrampaşa / İstanbul Bayrampaşa / İSTANBUL

Yüzölçümü: 112 m<sup>2</sup>  
Arsa Payı: 43 / 29054 arsa payı  
İmar Durumu: Tapu Kaydındaki gibidir.  
Kıymeti: 1.100.000,00 TL  
KDV Oranı: %18  
Kaydındaki Şerhler: İhtiyati Haciz, Haciz, İflas Şerhi V.S.

1. Satış Günü: 28/12/2022 günü 12:10 - 12:10 arası

2. Satış Günü: 25/01/2023 günü 12:10 - 12:10 arası

Satış Yeri: Bu İhale Elektronik Ortamda Sonuçlanacaktır - esaslis.uyap.gov.tr KARTAL / İSTANBUL

4 NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri: İstanbul İl, Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi 45 ada, 4 parsel sayılı ana taşınmazın 23 Bağimsız Bölüm Nolu Büro, mimari projesine göre 3. normal katta konumlandır. Taşınmaz projesinde bina girişine göre ön cephe ve sağda bulunan bağimsız bölüm konumundadır. Taşınmaz, projesine göre katta büro hacminden 32.00 m<sup>2</sup> net, 35.00 m<sup>2</sup> brüt kullanım alanıdır. Taşınmazın iç hacimlerine girilmemiş olup konu taşınmaz hakkında bilgi alınamamıştır. 25 bağimsız bölüm nolu taşınmazın kıymet takdirinde projesindeki kullanım alanı dikkate alınmıştır.

Bayrampaşa Belediyesi resmi internet sitesinden alınan imar durumuna istinaden; Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi, 45 ada 4 parsel sayılı ana taşınmazın; "21.11.2005 tarih 1/1000 ölçekli Bayrampaşa Revizyon Uygulama İmar Planı'nda Ayrık nizam Toptan Ticaret Sahasında kalmaktadır. E:1.50 dir. İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin; 13.01.2012 gün ve 373 sayılı kararı ile tadilen, 12.09.2012 gün ve 1823 sayılı karar ile aynen kabul edilen silüet yükseklik kararlarına uyulacak olup avan projeye göre uygulama yapılacaktır." Yapılma şartlarına sahip olduğu bilgisi alınmıştır.

Satışa konu taşınmazlar, bulunduğu konum itibarıyla alt ve üst yapısı tamamlanmış, her türlü belediye ve sosyal imkânların istifade edecek konumunda civarın talep gören konut alanında yer almaktadır.

Açık Adres: Kocatepe Mahallesi, Yağ İskelesi Caddesi, Mega Center C-30 Blok, No:21, Kat: 3 Ofis No:23, Bayrampaşa / İstanbul Bayrampaşa / İSTANBUL

Yüzölçümü: 32 m<sup>2</sup>  
Arsa Payı: 43 / 29054 arsa payı  
İmar Durumu: Tapu Kaydındaki gibidir.  
Kıymeti: 280.000,00 TL  
KDV Oranı: %18  
Kaydındaki Şerhler: İhtiyati Haciz, Haciz, İflas Şerhi V.S.

1. Satış Günü: 28/12/2022 günü 12:00 - 12:00 arası

2. Satış Günü: 25/01/2023 günü 12:00 - 12:00 arası

Satış Yeri: Bu İhale Elektronik Ortamda Sonuçlanacaktır - esaslis.uyap.gov.tr KARTAL / İSTANBUL

5 NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri: İstanbul İl, Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi 45 ada, 4 parsel sayılı ana taşınmazın 24 Bağimsız Bölüm Nolu Büro, mimari projesine göre 3. normal katta konumlandır. Taşınmaz projesinde bina girişine göre ön cephe ve sağda bulunan bağimsız bölüm konumundadır. Taşınmaz, projesine göre katta büro hacminden 32.00 m<sup>2</sup> net, 35.00 m<sup>2</sup> brüt kullanım alanıdır. Taşınmazın iç hacimlerine girilmemiş olup konu taşınmaz hakkında bilgi alınamamıştır. 24 bağimsız bölüm nolu taşınmazın kıymet takdirinde projesindeki kullanım alanı dikkate alınmıştır.

Bayrampaşa Belediyesi resmi internet sitesinden alınan imar durumuna istinaden; Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi, 45 ada 4 parsel sayılı ana taşınmazın; "21.11.2005 tarih 1/1000 ölçekli Bayrampaşa Revizyon Uygulama İmar Planı'nda Ayrık nizam Toptan Ticaret Sahasında kalmaktadır. E:1.50 dir. İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin; 13.01.2012 gün ve 373 sayılı kararı ile tadilen, 12.09.2012 gün ve 1823 sayılı karar ile aynen kabul edilen silüet yükseklik kararlarına uyulacak olup avan projeye göre uygulama yapılacaktır." Yapılma şartlarına sahip olduğu bilgisi alınmıştır.

Satışa konu taşınmazlar, bulunduğu konum itibarıyla alt ve üst yapısı tamamlanmış, her türlü belediye ve sosyal imkânların istifade edecek konumunda civarın talep gören konut alanında yer almaktadır.

Açık Adres: Kocatepe Mahallesi, Yağ İskelesi Caddesi, Mega Center C-30 Blok, No:21, Kat: 3 Ofis No:24, Bayrampaşa / İstanbul Bayrampaşa / İSTANBUL

Yüzölçümü: 32 m<sup>2</sup>  
Arsa Payı: 11/29054  
İmar Durumu: Yok  
Kıymeti: 280.000,00 TL  
KDV Oranı: %18  
Kaydındaki Şerhler: İhtiyati Haciz, Haciz, İflas Şerhi V.S.

1. Satış Günü: 28/12/2022 günü 12:20 - 12:20 arası

2. Satış Günü: 25/01/2023 günü 12:20 - 12:20 arası

Satış Yeri: Bu İhale Elektronik Ortamda Sonuçlanacaktır - esaslis.uyap.gov.tr KARTAL / İSTANBUL

6 NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri: İstanbul İl, Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi 45 ada, 4 parsel sayılı ana taşınmazın 25 Bağimsız Bölüm Nolu Büro, mimari projesine göre 3. normal katta konumlandır. Taşınmaz projesinde bina girişine göre ön cephe ve sağda bulunan bağimsız bölüm konumundadır. Taşınmaz, projesine göre katta büro hacminden 39.00 m<sup>2</sup> net, 43.00 m<sup>2</sup> brüt kullanım alanıdır. Taşınmazın iç hacimlerine girilmemiş olup konu taşınmaz hakkında bilgi alınamamıştır. 25 bağimsız bölüm nolu taşınmazın kıymet takdirinde projesindeki kullanım alanı dikkate alınmıştır.

Bayrampaşa Belediyesi resmi internet sitesinden alınan imar durumuna istinaden; Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi, 45 ada 4 parsel sayılı ana taşınmazın; "21.11.2005 tarih 1/1000 ölçekli Bayrampaşa Revizyon Uygulama İmar Planı'nda Ayrık nizam Toptan Ticaret Sahasında kalmaktadır. E:1.50 dir. İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin; 13.01.2012 gün ve 373 sayılı kararı ile tadilen, 12.09.2012 gün ve 1823 sayılı karar ile aynen kabul edilen silüet yükseklik kararlarına uyulacak olup avan projeye göre uygulama yapılacaktır." Yapılma şartlarına sahip olduğu bilgisi alınmıştır.

Satışa konu taşınmazlar, bulunduğu konum itibarıyla alt ve üst yapısı tamamlanmış, her türlü belediye ve sosyal imkânların istifade edecek konumunda civarın talep gören konut alanında yer almaktadır.

Açık Adres: Kocatepe Mahallesi, Yağ İskelesi Caddesi, Mega Center C-30 Blok, No:21, Kat: 3 Ofis No:25, Bayrampaşa / İstanbul Bayrampaşa / İSTANBUL

Yüzölçümü: 39 m<sup>2</sup>  
Arsa Payı: 14/29054  
İmar Durumu: Yok  
Kıymeti: 345.000,00 TL  
KDV Oranı: %18  
Kaydındaki Şerhler: İhtiyati Haciz, Haciz, İflas Şerhi V.S.

1. Satış Günü: 28/12/2022 günü 12:20 - 12:20 arası

2. Satış Günü: 25/01/2023 günü 12:20 - 12:20 arası

Satış Yeri: Bu İhale Elektronik Ortamda Sonuçlanacaktır - esaslis.uyap.gov.tr KARTAL / İSTANBUL

7 NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri: İstanbul İl, Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi 45 ada, 4 parsel sayılı ana taşınmazın 26 Bağimsız Bölüm Nolu Büro, mimari projesine göre 3. normal katta konumlandır. Taşınmaz projesinde bina girişine göre ön cephe ve sağda bulunan bağimsız bölüm konumundadır. Taşınmaz, projesine göre katta büro hacminden 32.00 m<sup>2</sup> net, 35.00 m<sup>2</sup> brüt kullanım alanıdır. Taşınmazın iç hacimlerine girilmemiş olup konu taşınmaz hakkında bilgi alınamamıştır. 26 bağimsız bölüm nolu taşınmazın kıymet takdirinde projesindeki kullanım alanı dikkate alınmıştır.

Bayrampaşa Belediyesi resmi internet sitesinden alınan imar durumuna istinaden; Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi, 45 ada 4 parsel sayılı ana taşınmazın; "21.11.2005 tarih 1/1000 ölçekli Bayrampaşa Revizyon Uygulama İmar Planı'nda Ayrık nizam Toptan Ticaret Sahasında kalmaktadır. E:1.50 dir. İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin; 13.01.2012 gün ve 373 sayılı kararı ile tadilen, 12.09.2012 gün ve 1823 sayılı karar ile aynen kabul edilen silüet yükseklik kararlarına uyulacak olup avan projeye göre uygulama yapılacaktır." Yapılma şartlarına sahip olduğu bilgisi alınmıştır.

Satışa konu taşınmazlar, bulunduğu konum itibarıyla alt ve üst yapısı tamamlanmış, her türlü belediye ve sosyal imkânların istifade edecek konumunda civarın talep gören konut alanında yer almaktadır.

Açık Adres: Kocatepe Mahallesi, Yağ İskelesi Caddesi, Mega Center C-30 Blok, No:21, Kat: 3 Ofis No:26, Bayrampaşa / İstanbul Bayrampaşa / İSTANBUL

Yüzölçümü: 32 m<sup>2</sup>  
Arsa Payı: 43 / 29054 arsa payı  
İmar Durumu: Tapu Kaydındaki gibidir.  
Kıymeti: 280.000,00 TL  
KDV Oranı: %18  
Kaydındaki Şerhler: İhtiyati Haciz, Haciz, İflas Şerhi V.S.

1. Satış Günü: 28/12/2022 günü 12:20 - 12:20 arası

2. Satış Günü: 25/01/2023 günü 12:20 - 12:20 arası

Satış Yeri: Bu İhale Elektronik Ortamda Sonuçlanacaktır - esaslis.uyap.gov.tr KARTAL / İSTANBUL

8 NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri: İstanbul İl, Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi 45 ada, 4 parsel sayılı ana taşınmazın 27 Bağimsız Bölüm Nolu Büro, mimari projesine göre 3. normal katta konumlandır. Taşınmaz projesinde bina girişine göre ön cephe ve sağda bulunan bağimsız bölüm konumundadır. Taşınmaz, projesine göre katta büro hacminden 32.00 m<sup>2</sup> net, 35.00 m<sup>2</sup> brüt kullanım alanıdır. Taşınmazın iç hacimlerine girilmemiş olup konu taşınmaz hakkında bilgi alınamamıştır. 27 bağimsız bölüm nolu taşınmazın kıymet takdirinde projesindeki kullanım alanı dikkate alınmıştır.

Bayrampaşa Belediyesi resmi internet sitesinden alınan imar durumuna istinaden; Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi, 45 ada 4 parsel sayılı ana taşınmazın; "21.11.2005 tarih 1/1000 ölçekli Bayrampaşa Revizyon Uygulama İmar Planı'nda Ayrık nizam Toptan Ticaret Sahasında kalmaktadır. E:1.50 dir. İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin; 13.01.2012 gün ve 373 sayılı kararı ile tadilen, 12.09.2012 gün ve 1823 sayılı karar ile aynen kabul edilen silüet yükseklik kararlarına uyulacak olup avan projeye göre uygulama yapılacaktır." Yapılma şartlarına sahip olduğu bilgisi alınmıştır.

Satışa konu taşınmazlar, bulunduğu konum itibarıyla alt ve üst yapısı tamamlanmış, her türlü belediye ve sosyal imkânların istifade edecek konumunda civarın talep gören konut alanında yer almaktadır.

Açık Adres: Kocatepe Mahallesi, Yağ İskelesi Caddesi, Mega Center C-30 Blok, No:21, Kat: 3 Ofis No:27, Bayrampaşa / İstanbul Bayrampaşa / İSTANBUL

Yüzölçümü: 32 m<sup>2</sup>  
Arsa Payı: 43 / 29054 arsa payı  
İmar Durumu: Tapu Kaydındaki gibidir.  
Kıymeti: 280.000,00 TL  
KDV Oranı: %18  
Kaydındaki Şerhler: İhtiyati Haciz, Haciz, İflas Şerhi V.S.

1. Satış Günü: 28/12/2022 günü 12:20 - 12:20 arası

2. Satış Günü: 25/01/2023 günü 12:20 - 12:20 arası

Satış Yeri: Bu İhale Elektronik Ortamda Sonuçlanacaktır - esaslis.uyap.gov.tr KARTAL / İSTANBUL

9 NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri: İstanbul İl, Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi 45 ada, 4 parsel sayılı ana taşınmazın 28 Bağimsız Bölüm Nolu Büro, mimari projesine göre 3. normal katta konumlandır. Taşınmaz projesinde bina girişine göre ön cephe ve sağda bulunan bağimsız bölüm konumundadır. Taşınmaz, projesine göre katta büro hacminden 32.00 m<sup>2</sup> net, 35.00 m<sup>2</sup> brüt kullanım alanıdır. Taşınmazın iç hacimlerine girilmemiş olup konu taşınmaz hakkında bilgi alınamamıştır. 28 bağimsız bölüm nolu taşınmazın kıymet takdirinde projesindeki kullanım alanı dikkate alınmıştır.

Bayrampaşa Belediyesi resmi internet sitesinden alınan imar durumuna istinaden; Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi, 45 ada 4 parsel sayılı ana taşınmazın; "21.11.2005 tarih 1/1000 ölçekli Bayrampaşa Revizyon Uygulama İmar Planı'nda Ayrık nizam Toptan Ticaret Sahasında kalmaktadır. E:1.50 dir. İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin; 13.01.2012 gün ve 373 sayılı kararı ile tadilen, 12.09.2012 gün ve 1823 sayılı karar ile aynen kabul edilen silüet yükseklik kararlarına uyulacak olup avan projeye göre uygulama yapılacaktır." Yapılma şartlarına sahip olduğu bilgisi alınmıştır.

Satışa konu taşınmazlar, bulunduğu konum itibarıyla alt ve üst yapısı tamamlanmış, her türlü belediye ve sosyal imkânların istifade edecek konumunda civarın talep gören konut alanında yer almaktadır.

Açık Adres: Kocatepe Mahallesi, Yağ İskelesi Caddesi, Mega Center C-30 Blok, No:21, Kat: 3 Ofis No:28, Bayrampaşa / İstanbul Bayrampaşa / İSTANBUL

Yüzölçümü: 32 m<sup>2</sup>  
Arsa Payı: 43 / 29054 arsa payı  
İmar Durumu: Tapu Kaydındaki gibidir.  
Kıymeti: 280.000,00 TL  
KDV Oranı: %18  
Kaydındaki Şerhler: İhtiyati Haciz, Haciz, İflas Şerhi V.S.

1. Satış Günü: 28/12/2022 günü 12:20 - 12:20 arası

2. Satış Günü: 25/01/2023 günü 12:20 - 12:20 arası

Satış Yeri: Bu İhale Elektronik Ortamda Sonuçlanacaktır - esaslis.uyap.gov.tr KARTAL / İSTANBUL

10 NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri: İstanbul İl, Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi 45 ada, 4 parsel sayılı ana taşınmazın 29 Bağimsız Bölüm Nolu Büro, mimari projesine göre 3. normal katta konumlandır. Taşınmaz projesinde bina girişine göre ön cephe ve sağda bulunan bağimsız bölüm konumundadır. Taşınmaz, projesine göre katta büro hacminden 32.00 m<sup>2</sup> net, 35.00 m<sup>2</sup> brüt kullanım alanıdır. Taşınmazın iç hacimlerine girilmemiş olup konu taşınmaz hakkında bilgi alınamamıştır. 29 bağimsız bölüm nolu taşınmazın kıymet takdirinde projesindeki kullanım alanı dikkate alınmıştır.

Bayrampaşa Belediyesi resmi internet sitesinden alınan imar durumuna istinaden; Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi, 45 ada 4 parsel sayılı ana taşınmazın; "21.11.2005 tarih 1/1000 ölçekli Bayrampaşa Revizyon Uygulama İmar Planı'nda Ayrık nizam Toptan Ticaret Sahasında kalmaktadır. E:1.50 dir. İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin; 13.01.2012 gün ve 373 sayılı kararı ile tadilen, 12.09.2012 gün ve 1823 sayılı karar ile aynen kabul edilen silüet yükseklik kararlarına uyulacak olup avan projeye göre uygulama yapılacaktır." Yapılma şartlarına sahip olduğu bilgisi alınmıştır.

Satışa konu taşınmazlar, bulunduğu konum itibarıyla alt ve üst yapısı tamamlanmış, her türlü belediye ve sosyal imkânların istifade edecek konumunda civarın talep gören konut alanında yer almaktadır.

Açık Adres: Kocatepe Mahallesi, Yağ İskelesi Caddesi, Mega Center C-30 Blok, No:21, Kat: 3 Ofis No:29, Bayrampaşa / İstanbul Bayrampaşa / İSTANBUL

Yüzölçümü: 32 m<sup>2</sup>  
Arsa Payı: 43 / 29054 arsa payı  
İmar Durumu: Tapu Kaydındaki gibidir.  
Kıymeti: 280.000,00 TL  
KDV Oranı: %18  
Kaydındaki Şerhler: İhtiyati Haciz, Haciz, İflas Şerhi V.S.

1. Satış Günü: 28/12/2022 günü 12:20 - 12:20 arası

2. Satış Günü: 25/01/2023 günü 12:20 - 12:20 arası

Satış Yeri: Bu İhale Elektronik Ortamda Sonuçlanacaktır - esaslis.uyap.gov.tr KARTAL / İSTANBUL

11 NOLU TAŞINMAZIN

Özellikleri: İstanbul İl, Bayrampaşa İlçesi, Sağmalcılar Mahallesi 45 ada,



## Estetik değişim

Gün geçmiyor ki ekranda görmeye alıştığımız simalar bir anda başka insanlar olmaya son sürat devam ediyor. En son ki estetik mucizesi Büşra Pekin. Çok Güzel Hareketler Bun-



ASLIHAN AKDAĞ

lar ile hayatımıza giren oyuncu hayranları fazlasıyla şaşırttı. Gayet esmer güzeli olarak tanıdığımız Büşra gitmiş yerine bambaşka biri gelmiş. Öncelikle 12 kilo vermiş, saçlar sarıya boyanmış ve bir sürü estetik dokunuşlar. Yapılan minik dokunuşlara karşı ben de sıcak bakıyorum ama herkesin tek bir kalıptan çıkmış gibi aynı olduğu durumları gereksiz ve abartı buluyorum. Eskiden herkesin bir karakteristik özelliği vardı ama şimdi kadın erkek demeden herkes aynı. Hatta özellikle erkeklerin daha çok dokunuşlar yaptırıldığına şahit oldum. Evet evet erkekler kadınlara oranla daha çok botox ve dudak dolgusu yaptırır oldu. Estetik konusunda en çok konuşulan isimlerden biri diğerleri de fenomen olarak ismini duyuran Kerimcan Durmaz ve Danla Biliç. Değişimleri sizde dudak uçuklatmıyor mu? Aslına bakarsanız her halleriyle güzel dersekte son halleri gerçekten Mağallah dedirtir cinsten. Acaba siz takipçilerimin estetik güzelliği karşı bakış açısı nasıl?

aakdağ@yenibirlikgazetesi.com



## 'VIŞNE BAHÇESİ' TRUMP SAHNE'DE



■ ARSLAN GÜVEN

RUS Yazar Anton Çehov'un Çarlık Rusya'sında geçen efsane oyunu 'Vişne Bahçesi', 22 Kasım Salı günü saat 20:30'da Trump Sahne'de sanat-severlerle buluşuyor.

Bora Severcan'ın yönettiği, deneyimli ve kalabalık bir ekipten oluşan oyunda; Gülen Karaman, Volkan Severcan, Özdemir Çiftçi, Şebnem Özinal, Sefa Zengin, Emin And, Bora Severcan, Çağrı Aydın, Gülçin Gürlek, Yiğit Yapıcı, Deniz Bice, Murat Değirmenci Yiğit Özer ve Erhan Yazıcıoğlu rol alıyor. 'Vişne Bahçesi', 19'uncu yüzyıl Rusya'sında toprak sahibi bir ailenin farklı dönemlerdeki seyirciyi kendi hayallerine bakmaya davet ediyor. İnsan ve yaşam gerçeğinin tüm sadeliğiyle aktarıldığı oyunda; hüznün ve mutluluk, aşk ve keder, komedi ve yıkım iç içe.



# LİNET RÜZGARİ

Kendi kulvarının yıllardır tartışmasız en güçlü kadın yorumcularından Linet, Cahide'de güzelliği ve şarkıları ile izleyenleri bir kez daha büyüledi.

3 saat sahnede, müzisyen arkadaşları ile geniş repertuarından seçtiği şarkılarla eşsiz bir performans sergiledi Linet. Son yıllarda güzelliği ile de dikkat çeken Linet, önce yırtmaçlı uzun siyah elbisesi sonra da tek parça mini etekli üstü transparan kıyafeti giyerek göz kamaştırdı.

Tel Aviv'de iki büyük konser verdikten sonra Paris'e alışverişe giden Linet, ayağının tozuyla geldiği İstanbul'da Cahide sahnesinde eşsiz bir konser gerçekleştirerek hayranlarını mest etti. Dünyanın dört bir yanından Linet izlemeye gelen hayranları Cahide'de görülmemiş bir

kalabalık yarattı. Linet hayranları sanatçıyı dinlemek için günler önceden rezervasyonları bitirdi.

Türkiye başta olmak üzere birçok farklı dilden ve müzik türünden örnekleri seslendiren Linet, hem işitsel hem de görsel olarak unutulmaz bir şov sergiledi.

## YILDIZ TİLBE COŞKUSU İSTANBUL KONGRE MERKEZİNE SİĞMADI



Yıldız Tilbe, DK Event organizasyonu ile 18 Kasım akşamı İstanbul Kongre Merkezi Harbiye Oditoryum sahnesinde konuk oldu. Her konserinde olduğu gibi yine sold out olmayı başaran Yıldız Tilbe, 2 saat aralıksız sahnede kalarak en sevilen şarkıları ve sürpriz coverları coşkusu büyük bir geceye daha imza attı. Türk pop müziğinin

en güçlü yorumcu söz yazarı bestecilerinden Yıldız Tilbe, 'Delikanlım' ile açılışını yaptığı konserinde 'El Adamı' ve 'Umadığın Anda' şarkılarını peş peşe seslendirerek duygusal dozu yüksek bir performansla açılış yaptı. Konserin ilerleyen dakikalarında Tilbe, sürpriz şarkılar haricinde tüm seyircisini ayağa kaldıran hareketli şarkılarla ener-

jisinin yükselmesini sağladı.

3500 kişilik kongre salonunun hınca hınç dolduran Yıldız Tilbe hayranları, her şarkıya dev bir kor halinde eşlik ettiler. Kırmızı sırtı açık bir tulumla sahneye çıkan Yıldız Tilbe, enerjisi, espirileri, şarkıları, kendine has danslarıyla unutulmaz bir müzikli performans damgasını vurdu.

## TAN TAŞCI SAHNELERE ARA VERDİ

ŞARKICI Tan Taşçı sağlık sorunları nedeniyle sahnelerden uzak kalacağı öğrenildi. Tedavisini devam eden sanatçı vereceği ara boyunca hem vücudunu hem sesini dinlendirecek. Taşçı'nın sadece yılbaşında doktorundan özel izniyle sahneye çıkması bekleniyor.



Cocuklarımız için lütfen bugün Sigarayı Bırakın!

20 KASIM DÜNYA SİGARAYI BIRAKMA GÜNÜ



## ÖT BAKALIM FİLMİNİN SETİNDE EĞLENCELİ ANLAR

TGP invest, Port Film ve Metropol Medya'nın ortak yapımlığını üstlendiği Öt Bakalım filmi ön hazırlık sürecinin ardından çekimlere başladı. Saldın ve huzurlu bir emeldilik hayali ile bir kafe açmak isteyen bir karı kocanın, düşündüklerinin aksine adrenalinli bol, maceralı hikayesini konu alan filmin çekim günleri en az film kadar eğlenceli geçti.

YÖNETMENLİĞİNİ Kamil Çetin'in üstlendiği filmin ilk çekim günü bol kahkahla geçti. Murat Akkoyunlu, Asuman Dabak, Serkan Şengül, Tuncay Beyazıt, Kubilay Penbekioğlu, Güray Kıp, Emre Ertuğ, Okan Özkunt ve Tank Mengüç gibi sürpriz isimlerin yer aldığı Öt Bakalım filmi çekimleri tamamlandı. Birbirine uyum içinde bir ekip çalıştıklarını söyleyen başrol oyuncularından Asuman Dabak; "İktidar savaşına giren bir ekibimiz yok, yapımdan prodüksiyona, teknik ekipten, oyuncu-

larımıza kadar çok mutlu olduğumuz bir kadroyla çalışıyoruz" diyor. Yoğun iş temposu içinde fırsat buldukça cennet dediği Çeşme'ye gitmek istediğini söyleyen Dabak; "İstanbul eski cazibesini yitirdi benim için. Çeşmenin kuş seslerini İstanbul'un klankson sesine tercih ettim ediyorum" diyor. Miami'den ev alacağı haberlerine "Sözün tohumu olsun, hadi inşallah" diyerek yanıt veren Dabak, ben böyle bir şey söylemedim ama hadi niyetine gülelim o zaman niye Miami'de evimiz olmasın çıkar çıkar

gideriz" diyerek yanıt verdi.

Eğlenceli set gününde, Galip karakteriyle filmde karımıza çıkacak olan Kubilay Penbekioğlu, bir yeşilçam aktörünü canlandırıyor "İzleyicileri çok eğlenceli ve farklı bir konu bekliyor. Sıra dışı bir komedi" olduğunu söyleyen Penbekioğlu, "Sinemaseverleri çok ilginç bir film bekliyor" diyor.

Yeni projelerini sorduklarımız olan Kubilay Penbekioğlu, yeni projesinin de müjdesini verirken yoğun ve heyecanlı bir dönemde olduğunu söylüyor.





## Kalbinizi sızlattırmayın!



Funda ÖZKALYONCU

Instagram'dan deno kadar çok yazan kadın takipçim var ki. Hepsini de birçoğu beraber olduğu erkeklerden şikayet ediyorlar.

Çok az kadın var, kocasından

memnun olan, onlar da çoğu şeyi görmemektikten geliyor.

Bir kadın yazıyor, Funda hanım biri ile tanıştım bana çok iyi davranıyor, geçirdiyor, hediyeler alıyor.

Geçen gün arkadaşları ile beraber olduk, benimle göz göze gelmedi, orada olduğunuz tüm saatlerde asla göz teması kurmadı.

Beni çok saydı.

Bu ne demek Funda hanım ne yapmalıyım.

Kimseye hemen terk et, arkamı dön git demem.

Amma bu konu öylesine belirgin, öylesine asagılıyıcı, öylesine hiçe sayan bir davranıştır ki.

Çok açık.

Adam başkalarının yanında değişiyor ki, bu en fena bir şeydir.

Ve seni başkalarının yanında çok sayıyor, gözleri ile yok ediyor ve işin

kötüsü bunu arkadaşlarına anlatıyor, bu yanımda şimdilik var ama asla hayatımda olmayacak demek istiyor.

Anlıyor, herkesin içinde verdiği değer en hakiki değerdir.

Kadınlar çok ilginç.

Anladığını anlamamazlıktan geliyor.

"İlla" o adam olacak.

"İlla" kocası olacak.

Kocaman bir hayat, kocaman bir ömür "İlla" diye seçtiğin adam ile geçmez ki.

Kendinize yapmayın bunu.

Bir başka durum var ki, çok ilginç.

Bakıyorum, entelektüel çağdaş, kendi ayakları üzerinde durmayı bilen, çalışan, başanlı ve güçlü kadınlar var.

Hepsinin ortak noktaları var, iyi adamlarla dolu bir yerde, orada ki en uygununu adamı seçiyorlar.

Kendilerini zorlayacak, kendilerini yoracak ve hatta kendilerini üzecek erkekleri seviyorlar.

Akıllı kadınlar zorlu seçiyor ve akıllı kadınlar zorlu seviyor.

Akıllı kadınlar ve aşkla yapılan yanlış seçimler o kadar çok ki.

Bu konuda yazılan kitaplar var.

Bulgulara göre kadın ne kadar akıllı ve kültürlü olursa yaptığı seçimler o kadar yanlış oluyor.

Akademik kariyeri olan, profesör kadının kocasından dayak yediği ve yıllarca buna katıdıgı hediyeleri var ve biliyoruz.

Herkes şikayetçi.

Herkes derli.

Aşk güzeldir, ilişki güzeldir, bir ömür sevdiğin adam ile beraber geçirmek, onunla yaşamak güzeldir.

Hergün yeniden doğuyoruz.

Bizi seven ve bizim sevdiğimiz ve güvendiğimiz bir adam ile ömrümüzü geçirmek en tabii hakkımızdır.

Oyleyse.

Şunları bilelim.

Mükemmel erkek yoktur, ama gerçek erkek vardır onu arayınız.

Bir erkeği asla değıstirmesiniz bunu kabul edin.

Heyecan verici erkek aramayı, onlar sizi mutsuz edebilir.

Sakin erkeği arayın, efendi, terbiyeli, kendi halinde adamlara bakın.

Merhametli erkek arayın.

Gözü yağı erkek arayın.

Erkekler kuzgün öfkeli kadın sevmeyiz ve onlardan korkarlar, sakın olun.

Hiçbir erkek hiçbir kadını kurtarıncısı değildir, kurtarıncı aramayın.

On yargısız davranın, daha az beklentili olun.

İyi dinleyici olun.

Onu sevdiğinizi belli edin, onu seven bir kadın olduğunuzu hep hissettirin.

Romantizm ilişkide canlı tutar.

Yani demem o ki, elinizden ne gelirse seve seve yapın.

Amma.

İlla adam olsun diye değil.

İlla olacaksa olmasa da olur.

İnanın bana.

Kocaman ömrünüzü kalbinizi sızlattan adamlarla geçirmeyin.

## Funda'nın aklındakiler...

... Serpme kahvaltısı tartıması var.

Serpme mi yapalım, seçmeli mi yapalım.

Bence tabii ki seçmeli olsun.

Yıllardır bu tartışma zaman zaman yapılır, sonucunda birşey çıkmaz.

İnsanlar koşa koşa serpme kahvaltısı veren mekanlara koşarlar.

Ekonomik kriz almış başını giderken, mutfaklar, buzdolaplar tamtaktır olurken, fakirlik giğide büyürken, tam dibe vururken, serpme kahvaltısı

nedir.

Serpme kahvaltısı israftır.

Sofraya gelen yiyeceklerin birçoğu yenmiyor ve kalıyor.

Benim gördüğüm.

Bizim insanlarımız gösterici çok seviyor, "getir baba yeriz yeriz" diyor-

sa, bu anlayışın değişmesi lazım.

Yani demem o ki, Maalesef!

Kafalar serpme kafa olunca bu böyle devam eder.

## Funda'nın aklındakiler...

... Oyuncu Merve Boluğur evlendi ve şimdilerde boşanma haberi var.

Gazeteler çok ilginç.

Sanki oyunculara, şarkıcılara yani ünlü insanlara huş içinde, işlerinde kocaman bir nefretleri var gibi öyle başlıklar atıyorlar ki inanılmaz.

Yani onlar ne kadar kötü günler geçiriyorsa bu gazeteler o kadar mutlu oluyorlar.

Bir ünlünün evlenmesi yada boşanması tabii ki haberdir.

Amma bu kadar saygısızca haber ve başlığı olmaz ki.

Ünlünün soyadını saygısızca deforme ediyorlar ve haberi bu saygısızlıktan dolayı atarak yayıyorlar.

Adam yazıyor, daha 02 Ekim'de

evlenen mutluluk pozları veren Merve'nin evliliği eriyip bitti.

İnsan yeni evlendiğinde tabii ki mutluluk pozları verir.

Oh olsun gibi yazmana gerek yok ki.

Senin "the and" diye bağlık atmana ve bu boşanma haberinden memnun olmana sebep nedir ki.

Hiç kimseye saygılan yok, çok garip.

Bu arada başka konuda!

Bağlık atmış "Merve babasının evine döndü".

Benim bildiğim, yeni gelin eşi ile anlaşmazlığa düşüp ayrılmaya karar verirse annesinin evine döner.

Yani "anne evine döndü" denir.

Bu oh olsun demek halinden ve saygısızlıktan vazgeçin.



## Venedik Bienalinin Türkiye Pavyonu'nda yer alacak proje belli

İstanbul Kültür Sanat Vakfı'nın (İKSUV) koordinasyonunu yürüttüğü Venedik Mimarlık Bienali Türkiye Pavyonu gelecek yıl, Sevince Bayrak ve Oral Göktaş'ın küratörlüğünde "Hayalet Hikâyeleri: Mimarlığın Çıval Teorisi" projesini açılacak.

Dünyanın en önemli mimarlık etkinliklerinden Venedik Bienali 18. Uluslararası Mimarlık Sergisi Türkiye Pavyonu'nda yer alacak projenin belirlenmesi amacıyla yapılan iki aşamalı açık çağrı sonuçlandı. Aşık Çiçek, Prof. Dr. Aygen Savaş, Neyran Turan, Han Tütemek ve Ertuğ Uçar'dan oluşan Seçici Kurul, açık çağrıya

gelen toplam 24 proje arasından yaptığı değerlendirmesi sonucunda, küratörlüğünü Sevince Bayrak ve Oral Göktaş'ın üstlendiği "Hayalet Hikâyeleri: Mimarlığın Çıval Teorisi" adlı projeyi, 20 Mayıs-26 Kasım 2023 tarihleri arasında ziyarette açılacak Venedik Mimarlık Bienali Türkiye Pavyonu'nda sergilenmek üzere seçti.

Venedik Mimarlık Bienali Türkiye Pavyonu'ndaki sergi İstanbul Kültür Sanat Vakfı'nın koordinasyonunda, T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı katlarıyla ve T.C. Dışişleri Bakanlığı himayesinde, Schuco Türkiye ve Vitra'nın eş sponsorluğunda gerçekleştiriliyor.

# II. ÇOCUK HAKLARI FESTİVALİ BAŞLIYOR

İstanbul Büyükşehir Belediyesi (İBB) Şehir Tiyatroları, Dünya Çocuk Hakları Günü'nü, bu yıl ikincisini düzenlediği Çocuk Hakları Festivali ile kutluyor. Festival, 19 Kasım Cumartesi günü İstanbul'un birçok noktasında çocuk ve yetişkinlerin katılımıyla başlıyor.

Kayıt yaptıran İstanbulluların ücretsiz katılımlarına, Prof. Dr. Sevdâ Şener Sahnesi, Müze Gazhane Meydan Sahnesi, Müze Gazhane T Atölye, Sultangazi Hoca Ahmet Yesevi Sahnesi, Gaziosmanpaşa Feri Egemen Sahnesi'nin yanı sıra çocukların rahatlıkla ulaşabileceği mahalle evleri, kütüphaneler ve açık alanlarda düzenlenecek sınırlı kontenjanlı atölyelere

çocuklar ve yetişkinler katılabilecekler. Alanında bilgi ve deneyim sahibi öğretmenlerin yer alacağı, interaktif olarak yapılacak sahnelerimizdeki etkinliklere şehirtiyatrolari.bb.istanbul adresinden kayıt yapılabilir. İki gün boyunca sürece özel programların, çocuk hakları konusunda toplum sal farkındalık oluşturma ve çocuk bakışlı politikaların inşasına

yardımcı olması amaçlanıyor. Çocuklar ve yetişkinler; müzik, dans, oyun, yazarlığı, resim, çocuk oyunu, çocuk yoga, masal atölyeleri, söyleşiler gibi farklı disiplinlerde gerçekleştirecek etkinliklerle birlikte çocuk hakları konusunda bilgi ve farkındalık kazanacaklar.

Çocuklar; Bekçil ile Postacı oyunu, masal ve beden perkusyonu dinletisi etkinlikleriyle haklarını öğrenmenin yanı sıra eğlenceli bir gün geçirecekler. Bekçil ve Postacı oyununun sonrasında ise oyun ekibiyle bir söyleşi gerçekleştirilecek.

II. Çocuk Hakları Festivali; Prof. Dr. Betül Çotukşöken, I. Çocuk Hakları Festivali katılımcıları Ela Aydoğan, Azra Aydoğan ve İstanbul Kent Konseyi & Çocuk Danışma Kurulu'nun katılacağı bir etkinlikte devam edecek. II. Çocuk Hakları Festivali; Kadıköy Belediyesi Çocuk Sanat Merkezi Orkestrası ve Korusu Mini Konseri'yle sona erecek.



## T.C. İZMİR 11. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU 2022/8 SATIŞ TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri:

TAŞINMAZIN ÖZELLİKLERİ: İzmir İl, Buca İlçe, Kocatepe Mahallesi, 38827 Ada, 3 Parselle Tapuda "Tek katlı Kargır Ev" nitelikli olup 58,00 m²'lik mülkiyeti olan taşınmaz. Buca İlçesi, Ufuk Mahallesi 870/3 Sokak ile 868 sokakın kesişiminde yer alan köşe başı parseldir. Her iki sokağa da cephele konumdadır. Taşınmaz tolu taşına aralarının güzergahı olan Fevzi Çakmak Caddesine 150 m., Homeros Bulvarına 350 m. ve Mendere Caddesine yaklaşık 1150 m. direkt mesafede yer almakta olup; bu hali ile ulaşım ve taşıma imkanlarının iyi düzeyde olduğu değerlendirilmiştir. Taşınmaz ayrıca Ufuk Ortaokuluna 20 m., Buca 85.Yıl Anadolu Lisesine 310 m., Diyarî Süren İlkokuluna 350 m., Buca Belediyesi Parkına 190 m., Buca 1 nolu Şehit Muhammet Kurmu Aile Sağlık Merkezi 350 m., Dokuz Eylül Üniversitesi Buca Eğitim Fakültesi Kampüsüne 1400 m. yaklaşık direkt mesafe yer almaktadır. Civarındaki yolların asfalt kaplamaları mevcut olup elektrik, su, kanalizasyon vb tüm alt yapı çalışmalarının tamamlandığı olduğu ve tüm belediye hizmetlerinin yararlanma imkânının bulunduğu gözlemlenmiştir. Söz konusu hususlar taşınmazın değeri olan etkileyen etkiler olarak değerlendirilmiştir. Bununla birlikte taşınmazın cephe aldığı sokakların dar olması, çevresinin 2 - 3 katlı işliş ilmar planı tespiti eski binalardan oluşuyor olduğu, yüzölçümünün 58,00 m² olması ve mevcut imar planına göre bir kısmının yola terkini gerekmesi gibi hususlar taşınmazın değeri olumsuz etkileyen unsurlardır. Taşınmaz üzerinde 2,5 katlı bina mevcut olup keşif günü kapalı olması

nedeni ile içerisi görülemez, gözlemler dışından yapılmıştır. Bina'nın Zemin katı ve 1. Katının mesken olarak kullanıldığı, teras çatısının mevcut olduğu, terasın yaklaşık 1/3 lük kısmında oda bulunduğu, geriye kalan kısmının demir iskeletli üzeri oltuk sağı malzeme ile kapatılmış çatı olduğu, Zemin kat pencereleri kısmen aşıp doğrama ve demir parmaklıkları, kısmen ise demir malzemeden panjurlu, 1.katın pencereleri ise PVC malzemelidir. 1.katın 868 sokak cephesinde kapalı çıkma ve balkon çıkması mevcuttur. Balkon demir parmaklıkları kapatılmış durumdur. Bina'nın toplam inşaat alanı yaklaşık brüt 145 m² olarak tespit edilmiştir.

İmar Durumu : Dosyada mevcut Buca Belediyesi Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.06.2022 tarih 86851 sayılı yazısında; İzmir İl, Buca İlçesi, Kocatepe Mahallesi, 38827 ada 3 nolu parselinde yürürlükte 1/1000 ölçekli uygulama imar planında B-1/3 Nizam İli Kat (B-2) yapılanma koşullu Konut Alanı içerisinde kaldığı ve yola terkini mevcut olduğu, Ayrıca Plan ve Proje Müdürlüğünün 05.03.2018 tarih ve 1038 sayılı yazısında "...Buca İlçesi Kentleşme Yerleşik Alan I.Etap Planlama Bölgesi (Barış, Çamlık, Dicle, Laleli, Mendere, Şirinkapı, Ufuk, Yayılcık, Yığılır Mahalleri) olarak adlandırılan alanda, Uygulama İmar Planına E5s Anall-Senleze-Etüt raporu ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu hazırlanması- na ilişkin iş ve hizmetlerin teminini yönelik İzmir 11. Sulh Hukuk Mah. 2022/8 Satış Sayfa 3 / 4 4735 sayılı Kamu İhale Kanununa göre Hizmet Alım İhalesi", yapıldığından bahisle vatandaşların bilgilendirilmesini istendiği, söz konusu taşınmazın bu alanda kaldığı

bildirimiştir.

Kıymeti : 900.000,00 TLKDV Oranı : %1 Kayıtdaki Şerhler : Tapu kaydında haciz şerhi mevcut olup dosyasındadır

1. Satış Günü : 29/03/2023 günü 10:00 - 10:10 arası

2. Satış Günü : 03/05/2023 günü 10:00 - 10:10 arası

Satış Yeri : İzmir Adliyesi Ek Bina Gültelikler Plaza Z/11 Müzayedade Salonu- BAYRAKLI İZMİR

SATIŞ ŞARTLARI : 1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmının yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar esastır. uyp.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilir. Bu artırmada tahmin edilen değerin %50 sini ve rüchhanı alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış gelirlerini getmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırma ile ilgili bulundukları takdirde elektronik ortamda ikinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değerin %50 sini, rüchhanı alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış gelirlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değerin % 20'si oranında peş akışı veya bu miktarda banka teminat mektubu (Mili bir bankadan alınan kesin ve süresiz) vermeleri lazımdır. Satış peşin para iştirak, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV,17 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Telâflık Harcı,

taşınmazın ayından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacakları rehini olan alacaklıların satış tutan üzerinden rüchhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinde muayyen eşya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehini alacaklardan sonra gelir.)

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (\*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmaksızın paylaşımdan hariç bırakılacaktır.

4-Satış bedeli hemen veya verilen mühtel içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefililer teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olurlar. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikli teminat bedelinden alınacaktır. 5-Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir. 6-Satış iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak istediklerini 2022/8 Satış sayılı dosya numaraları diğer idareleri ile başyürümleri ile ilan olunur.16/11/2022 (İİK m.126)

(\*) İlgili tabirine itiraf hakkı sahipleri de dahildir.



# ERDOĞAN ŞEHİT BABASIYLA TELEFONDA GÖRÜŞTÜ

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, Pence-Kilit Operasyonu bölgesinde şehit olan Piyade Uzman Çavuş Sinan İnak'ın babası Ökkeş İnak ile telefonda görüşerek başsağlığı dilediğinde bulundu.

Tarım ve Orman Bakanı Vahit Kirişçi, şehit İnak'ın, Osmaniye'nin Düzüçü İlçesi Gümüş köyündeki ailesinin evinin önüne kurulan taziyeye çadırını ziyaret etti.

Şehidin annesi Hüsnü, babası Ökkeş, eşi Emine İnak ve yakınlarıyla görüşen Kirişçi, aileye başsağlığı dilediğinde bulundu.

**İNAK DA CUMHURBAŞKANI ERDOĞAN'A TEŞEKKÜRLERİNİ İLETTİ.**

Bakan Kirişçi'ye sarılıp gözyaşı döken Baba İnak, "Ahmet gider Mehmet gelir, vatanımız var olsun" dedi.

Cumhurbaşkanı Erdoğan, ziyaret sırasında kendisini arayan Bakan

Kirişçi'nin telefonu üzerinden şehidin babası Ökkeş İnak ile görüştü.

Erdoğan, İnak'a başsağlığı dileyerek, sunuları kaydetti:

"Başımız sağ olsun. Rabb'im cennetyle, cemaliyle müşerref kılsın İnşallah. Sizleri, annesini, eşini de İnşallah cennetinde şehidimizle buluştursun. Ne güzel bir makam, mevkî. Rabb'im İnşallah kardeşimizin bu şehadetini sizlerin de makamı-ı alî'ye ulaşmanıza vesile kılar. Rabb'im, Hanımefendiye de sabır nasip eylesin. En güzel makamda, Rabb'im İnşallah o makama bizleri de telif eder. Bize ne düşüyorsa, Vahit Bey de orada hepsine hazınsız. Elimize geldiği kadar zaten bunları yerine getirmeye çalışıyoruz. Bundan sonra da bunları yerine getirmeye devam edeceğiz. Hiçbir zaman bu alçaklara, kâfirlerle vatan topraklarını İnşallah bırakmayacağız. Allah yar ve yardımcınız olsun, sabrınız arttırsın İnşallah."



Kirişçi, ziyaretinin sonunda şehit babasına Türk bayrağı ve Kur'an-ı Kerim hediye etti.

Pence-Kilit Operasyonu bölgesinde bölücü terör örgütü mensuplarının açtığı taciz ateşi sonucu 17 Kasım'da

şehit olan Piyade Uzman Çavuş Sinan İnak'ın cenazesi, dün Osmaniye'de toprağa verilmişti.

# İHA SİHA VE İKU'LAR TERÖRİSTLERE GÖZ AÇTIRMİYOR



Emniyet, jandarma ve sahil güvenlik bünyesindeki İHA, SİHA ve İKU'ların yer tespiti sonucu bugüne kadar 1631 terörist, doğrudan SİHA atışıyla da 269 terörist etkisiz hale getirildi.

İçişleri Bakanlığı 2023 bütçe sunumundan derlediği bilgiye göre, kesintisiz sürdürülen güvenlik operasyonlarıyla köyeye sıkıştırılan teröristler, insansız hava aracı (İHA), silahlı insansız hava aracı (SİHA) ve insansız keşif uçaklarının (İKU) etkin

kullanımıyla adım adım takip ediliyor. Bu kapsamda İHA, SİHA ve İKU'lar yılbaşından 15 Kasım'a kadar 42 bin 285 saat uçuş yaptı.

İHA, SİHA ve İKU'larla bu yıl yapılan operasyonlardaki yer tespiti sonucu, 74 teröristin etkisiz hale getirilmesi sağlandı, 26 terörist ise doğrudan SİHA atışıyla etkisiz hale getirildi. Ayrıca operasyonlarda 23 sığınak da tespit edildi.

İHA, SİHA ve İKU'ların desteğiyle bugüne kadar 1631 terörist, SİHA

atışlarıyla da 269 terörist etkisiz hale getirildi ve 536 sığınak saptandı.

**52'Sİ SİLAHLI 107 İHA VE İKU ENVANTERDE BULUNUYOR**

Emniyet, Jandarma ve sahil güvenlik bünyesinde 52'si silahlı olmak üzere 107 İHA ve İKU ile 3 bin 446 mini İHA drone bulunuyor, gelecek dönemde 306 mini İHA drone alınması planlanıyor.

Emniyet Genel Müdürlüğü envanterine de 2023'te, 1 İKU'nun daha eklenebileceği hedefleniyor.



## CUMHURBAŞKANI ERDOĞAN'DAN KILIÇDAROĞLU'NA TAZİYE

CUMHURBAŞKANI Recep Tayyip Erdoğan, CHP Genel Başkanı Kemal Kılıçdaroğlu'na, kardeşi Celal Kılıçdaroğlu'nun vefatı dolayısıyla taziyelerini iletti.

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip

Erdoğan, mesajında, "Kardeşiniz Celal Kılıçdaroğlu'nun vefatını derin bir üzüntüyle öğrendim. Celal Bey'e Allah'tan rahmet, size ve tüm aile üyelerine başsağlığı dilerim" ifadelerine yer verdi.

## Almanya İçişleri Bakanı geliyor

ALMANYA İçişleri Bakanı Nancy Faeser'in iki günlük resmi ziyaret için Türkiye'ye gideceği açıklandı. Alman bakanın, Süleyman Soylu ile görüşmesinde gündemde olan konular göç ve terörle mücadele.



Almanya İçişleri Bakanı Nancy Faeser iki günlük resmi ziyaret için Pazartesi günü Türkiye'ye gidecek. İçişleri Bakanı Süleyman Soylu ile bir araya gelecek olan Faeser'in gündeminde göç ve terörizm konuları var.

Almanya İçişleri Bakanlığının ziyaretine ilişkin yapılan açıklamada terörle mücadele

çerçevesinde Almanya ile Türkiye arasındaki işbirliğinin gündem maddeleri arasında olduğu belirtildi.

Almanya'ya gelen sığınmacıların sayısında artış olduğu ifade edildi. Bunların arasında daha önce Türkiye'de bulunmuş olanların sayısının önemli bir yer tuttuğu belirtiliyor.

Alman İçişleri Bakanının programında Anıtkabir ziyareti de bulunuyor. Faeser'in mozaiklerle çelenk bırakacağı ve Mustafa Kemal Atatürk için saygı duruşunda bulunacağı da açıklandı.

# YARGITAY: HİZMET TESPİT DAVALARINDA HAKİM DUYARLI OLMALI

YARGITAY Hukuk Genel Kurulu, sigortalılık başlangıç tarihi ve hizmet tespitine yönelik davalarda kamu düzenini ilgilendirdiğine dikkati çekerek, bu tür davalarda haklının özel bir duyarlılık göstererek delilleri kendiliğinden toplaması ve sonucuna göre karar vermesi gerektiğine hükmetti.

Bir kasabada belediyesinde alt işverenler değişmesine rağmen 2 sene aralıksız çalıştığı belirtilen temizlik işçisi, 1 yıllık sigorta primlerinin yatırılmadığı gerekçesiyle İş Mahkemesi'nde tespit davası açtı. Sosyal Güvenlik Kurumu'na (SGK) bildirilmeyen ve prim ödenmeyen hizmetlerinin tespitine karar verilmesini talep ederek hem belediye hem de temizlik şirketine dava açtı.

Davalı Belediye Başkanlığı, açılan davayı kabul etmediğini, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 67. maddesinde Belediyenin asıl işlerinden olan temizlik ve çöp toplama işlerini öncü kişilere gördürme imkanı tanıdığını bildirdi.

Diğer davalı temizlik firması ise cevap dilekçesi sunmadı. Mahkeme, davacının sigorta hizmetlerinin bildirilmediği tarihler arasında önceki hâlinin bitmiş

olmasına ve bir sonraki alt işverenin işe başlamasına rağmen davacının belediye işlerinde kesintisiz çalıştırılmaya devam ettirildiğine dikkati çekerek belediye yönünden davanın kabulüne hükmetti.

**"SEBEPLE ÖZEL BİR DUYARLILIK VE ÖZENLE YÜRÜTÜLMESİ İÇAP EDER"**

Karar temyiz edilince devreye giren Yargıtay 21. Hukuk Dairesi, mahkeme hükmünü bozdu.

Yeniden görülen davada mahkeme ilk kararında diredi. Davacının temyiz müracaatı üzerine bu kez devreye Yargıtay Hukuk Genel Kurulu girdi.

Oy birliği ile alınan kararda, sosyal güvenlik hukukunun hem kamu hukuku hem de özel hukuk alanında kalan özellikleri dikkate alındığında, özellikle hizmet tespiti davalarında kendiliğinden araştırma ilkesinin ağır bastığı görüldüğü hatırlatıldı.

**KARARDA ŞÖYLE DENİLDİ:**

"Sigortalılık başlangıç tarihi ve hizmet tespitine yönelik davalarda kamu düzenini ilgilendirdiği ve bu sebeple özel bir

duyarlılık ve özenle yürütülmesi icap eder.

Yargıtay tarafından yerleşmiş içtihadı gereği olduğundan kamu düzenini ilgilendiren hizmet tespiti davalarında, haklının özel bir duyarlılık göstererek delilleri kendiliğinden toplaması ve sonucuna göre karar vermesi gerekir.

Kendiliğinden araştırma ilkesinin uygulandığı bu davalarda ispat yükü, bir tarafa yüklenemez. Hizmet tespiti davalarının hedefi, hizmetlerin karşılığı olan sosyal güvenlik haklarının korunması olduğundan tespit istenen dönemde kişinin sigortalı niteliği taşıyıp taşımadığı ile yapılan işin kanun çerçevesinde girip girmediği araştırılmalıdır.

Çalışma iddiasının gerçeğe uygunluğu, ancak bu koşullar varsa inceleme konusu yapılabilecektir. Sonuç olaya ilişkin maddi ve hukuki olgulara göre, tanıkların davacının çalışmamasının kesintisiz devam ettiği yönündeki beyanları ortadadır.

Anılan kısa sürede belediye'nin temizlik işlerinin durma sıranı hayatin olağan akışına aykırı olduğu, ihaleler arasında oluşan boşlukların ihale işlemlerinden



kaynaklanan prosedür gereği olduğu, davalı belediyeye karşı aynı tarihlerdeki hizmetlerin tespitine yönelik açılan davalarda verilen kararların Yargıtay tarafından onandığı dikkate alındığında davanın uyumsuzluk konusu yapılan

ve mahkemece tespitine karar verilen tarihler arasındaki sürede çalıştığını toplanan kanıtlarla ispatlandığı sonucuna varılmıştır.

Hâli böyle olunca usul ve yasa uygun dlenme kararının onanması gerekmektedir."





# DÜNYA KUPASI'NIN PERDESİ AÇILIYOR

**Toplam 32 takımın katılacağı turnuvarın açılış maçında ev sahibi Katar ile Ekvador karşı karşıya gelecek.**

**2**022 FIFA Dünya Kupası, ev sahibi Katar ile Ekvador arasında bugün saat 19.00'da yapılacak açılış maçıyla başlayacak. TRT 1'den canlı yayımlanacak karşılaşmayı İtalyan hakem Daniele Orsato yönetecek. Toplam 32 takımın katılacağı futbolun milli takımlar düzeyindeki bir numaralı organizasyonu, 18 Aralık'ta oynanacak final maçıyla tamamlanacak. İlk kez Arap dünyasından bir ülkede düzenlenecek turnuva, 64 müsabakaya sahne olacak. Beş kentte yer alan 8 stadin ev

sahipliği yapacağı 2022 Dünya Kupası'nda takımlar, dörderli 8 grupta mücadele edecek. 20 Kasım-2 Aralık tarihlerinde oynanacak grup maçları sonunda ilk 2 sırada yer alan ekipler, son 16 turuna yükselecek.

**SON 16 TURU MÜCADELESİ 3 ARALIK'TA BAŞLAYACAK**  
2022 FIFA Dünya Kupası'nda son 16 turu maçları, 3-6 Aralık'ta yapılacak. A-B, C-D, E-F ve G-H gruplarının ilk 2 sırasındaki yer alan takımlar, çapraz eşleşme usulüne göre

birbirlerinin rakibi olacak. Son 16 turu müsabakalarını kazanan ekipler, adlarını çeyrek finale yazdıracak. 9-10 Aralık'ta yapılacak çeyrek final karşılaşmalarından galibiyetle ayrılan taraflar, yarı finale yükselecek. 13-14 Aralık'ta oynanacak yarı final maçlarında rakiplerine üstünlük kuran takımlar ise finalde mücadele etmeye hak kazanacak. Yarı finalin kaybedenleri 17 Aralık'ta üçüncülük maçında karşı karşıya gelecek.

2022 FIFA Dünya Kupası'nın şampiyonluk maçı ise 18 Aralık'ta oynanacak.

| GRUPLAR                                         |                                                |                                                         |                                                  |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>A GRUBU</b>                                  | <b>B GRUBU</b>                                 | <b>C GRUBU</b>                                          | <b>D GRUBU</b>                                   |
| QATAR<br>EKVADOR<br>SÜDAN<br>GABON              | SENEGAL<br>BELÇICA<br>KAMERUN<br>SİRBİSTAN     | ARGENTİNA<br>DANİMARKA<br>FRAansa<br>POLONYA            | FRANSA<br>KOLUMBİYA<br>KÖRFEZ BİRLİKİ<br>URUGVAY |
| <b>E GRUBU</b>                                  | <b>F GRUBU</b>                                 | <b>G GRUBU</b>                                          | <b>H GRUBU</b>                                   |
| İSPANYA<br>ALJİRYA<br>JAPONYA<br>KÖRFEZ BİRLİKİ | BREZİLYA<br>KAZAKHİSTAN<br>KORYA<br>GÜNEY KORE | BRAZİL<br>SERBİSTAN<br>KÖRFEZ BİRLİKİ<br>KÖRFEZ BİRLİKİ | FRANSA<br>KOLUMBİYA<br>KÖRFEZ BİRLİKİ<br>URUGVAY |
| <b>SAMPİYONLAR</b>                              | <b>2</b>                                       | <b>3</b>                                                | <b>4</b>                                         |
| 5                                               | 6                                              | 7                                                       | 8                                                |

## KUPA SONRASİ YOK

Galatasaray'da geldiği günden bu yana performansıyla tartışma konusu olan Haris Seferovic ile Dünya Kupası sonrası yollar ayrılıyor.

Galatasaray'ın Portekiz ekibi Benfica'dan kiralık olarak kadrosuna kattığı Haris Seferovic, İsviçre ile Dünya Kupası finallerine katıldıktan sonra kadroda düşünülüyor. Yönetim beklentileri bir türlü karşılayamayan ve Süper Lig'de henüz golle tanışmayan Seferovic ile yolları ayırarak. Öte yandan ikinci kez Dünya Kupası'na katılacak olmanın heyecanını yaşayan ve GS TV'ye konuşan Bosna Hersek asıllı İsviçreli golcü, "Herkesin gidebileceği bir yer değil. Ülkemi temsil edeceğim için mutluyum. Ben elimden gelen her şeyi yapacağım, takımım

da yapacaktır. Umarım geleceğimiz en yüksek noktaya da geleceğiz" dedi. Dünya Kupası finallerinin ilk kez kısmi ayında başlayacağı hatırlatılan Seferovic, "Garip bir şey olacak, biraz farklı olacak. Çünkü normalde sezon sonundan başlayan bir şeydi, şimdi bizim buna adapte olmamız lazım. Başka bir şansımız yok tabii ki. Güzel bir ülkede, güzel havanın olduğu bir ülkede olacak, bizim de adapte olmamız lazım. Mücadele edeceğiz" diye konuştu. Ülkesinin yer aldığı grubu ve hedeflerini de değerlendiren 30 yaşındaki golcü, "Zor bir gruptayız

aslında. Zaten isminden de anlaşılıyor yani, Brezilya ve diğer takımlar olsun. Hepsi güçlü takımlar. Zor olacak fakat keyfini çıkarmak lazım. Biz o fikirle bakmalıyız. Hedefimiz önce gruptan çıkmak tabii ki, birinci veya ikinci olarak oradan çıkmak. Daha sonra bakalım nerelere kadar gelebileceğiz" ifadesini kullandı. İsviçre A Milli Takımı, G grubunda Brezilya, Kamerun ve Sırbistan'la bir üst tura çıkmak için mücadele edecek. İsviçre, gruptaki ilk maçında 24 Kasım Perşembe günü saat 13.00'de Kamerun ile karşı karşıya gelecek.



### Keçiörengücü zirve aşkına

**ANKARA** Keçiörengücü, Spor Toto 1. Lig'in 14. haftasında konuk ettiği Altınordu'yu 2-0 yendi. Ev sahibi ekibin gollerini 39.dakikada Muhammed, 57.dakikada Olawoyin kaydetti. Başkent temsilcisi bu galibiyetle puanını 24'e çıkarırken, Ege ekibi 5 puanla son sırada kaldı. Ligde dün oynanan diğer maçlarda şu sonuçlar alındı: Manisa FK-Erzurumspor FK:0-0, Adanaspor-Altınordu:2-1.



### Türk Telekom evinde kazandı

**TÜRKİYE** Sigorta Basketbol Süper Ligi'nin 7. haftasında Türk Telekom, Pınar Karşıyaka'yı 92-83 mağlup etti. Başkent ekibinde Berk Demir 4, Grant 10, Axel 14, Jones 15, Semih Erden 7, Taylor 16, Erkan Yılmaz 12, Sestina 14 sa-

ayıyla oynarken, konuk takımında Brown 16, Mindaugas 7, Delgado 9, Vittorio 24, Kenan Sipahi 4, Errick 19, Berkan Durmaz 4 sayı üretti. Karşılaşmanın en skorer oyuncusu Pınar Karşıyaka'da 24 sayıyla oynayan Vittorio oldu.

### Kadınlar voleybolda derbi heyecanı

**VOLEYBOL** MİSLİ.com Sultanlar Ligi'nin 6. haftasındaki derbide bugün Galatasaray HDI Sigorta, Fenerbahçe Opet'i konuk edecek. Burhan Felek Vestel Salonu'nda oynanacak maç, saat 15.00'te başlayacak. Karşılaşma, TRT Spor Yıldız'dan canlı yayınlanacak. Ligde geride kalan 5 haftada yaptığı tüm maçları kazanan Galatasaray HDI Sigorta, kendisi gibi 15 puanla Eczacıbaşı Dynavit'in ardından ikinci sırada bulunuyor. Üç galibiyet ve 2 mağlubiyet yaşayan Fenerbahçe Opet ise 9 puanla beşinci sırada yer alıyor.

### Hentbolda rakip Sırbistan

**MİLLİ** Kadın Hentbol Takımı'nın 2023 İHF Dünya Şampiyonası Avrupa Elemeleri play-off turundaki rakibi Sırbistan oldu. Kuraya ikinci torbadan katılan Türkiye, Sırbistan ile eşleşti. Play-off turunda ilk maçlar 7-8 Nisan 2023, rövanşları ise 11-12 Nisan 2023 tarihlerinde oynanacak. A Milli Kadın Hentbol Takımı, play-off turunun ilk maçına ev sahipliği yapacak. Play-off turunu geçen 10 takım, 2023 İHF Dünya Şampiyonası'na katılacak. Organizasyon, Uluslararası Hentbol Federasyonu tarafından 26. kez Danimarka, Norveç ve İsveç'in ortak ev sahipliğinde Kasım 2023'te düzenlenecek.

### Milli eskrimcilerden 3 MADALYA

**ÖZBEKİSTAN**'ın başkenti Taşkent'te dün başlayan Gençler Eskrim Dünya Kupası'nda milli sporcular, günü 3 madalyayla tamamladı. Kadınlar kılıç kategorisinde Nisanur Erbil, altın madalaya müdafelesinde Rumen rakibi Pantis'i 15-4 yenerek organizasyonu şampiyon tamamladı. Kadınlar epe kategorisinde Damla Nur Sönmüş, finalde Özbek Sevara Rakhimova'ya 15-5 yenilerek gümüş madalya aldı. Aynı kategoride Yağmur Sönmüş, yarı

finalde Rakhimova'ya 15-13 yenilerek final şansını kaçırdı ve bronz madalyanın sahibi oldu. Milli eskrimcilerden Nil Güngör 5'inci, Pınar Miray Şişik 9'uncu, Damla Demirkol 14'üncü, Begüm Alkaya 27'nci, Kayra Naz Özcan 11'inci, Ceren Cebe 12'nci, Zülal Can 18'inci, Yağmur Yurttaş 19'uncu, Iğın Betül Şeker 20'nci sırada yer aldı. Gençler Dünya Kupası, bugün kılıç ve epe kategorilerinde takım müsabakalarıyla devam edecek.



### NBA'de Celtics hız kesmiyor

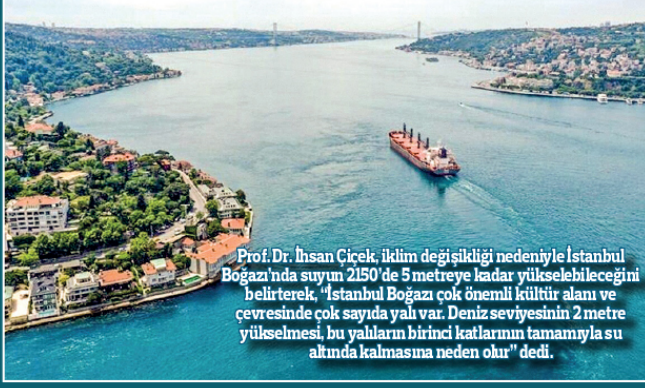
**AMERİKAN** Basketbol Ligi NBA'de New Orleans Pelicans'ı 117-109 yenen Boston Celtics, peş peşe 9. galibiyetini elde etti. Lig lideri Celtics, galibiyet serisini Pelicans deplasmanında da sürdürdü. 16. maçında 13. galibiyetini alan Celtics'te Jaylen

Brown 27 sayı, 10 ribaunt, 7 asist, Derrick White 26 sayı ve Jayson Tatum 19 sayı, 10 asist, 7 ribaunt üretti. Pelicans'ta Brandon Ingram 25 sayı, 7 asist, C.J. McCollum 18 sayı, 5 ribaunt ve Herbert Jones 17 sayı, 7 ribauntla maçı tamamladı.



## İSTANBUL BOĞAZI İÇİN KÜRESEL ISINMA SENARYOSU:

# 2150 YILINDA YALILAR SU ALTINDA KALACAK



Prof. Dr. İhsan Çiçek, iklim değişikliği nedeniyle İstanbul Boğazı'nda suyun 2150'de 5 metreye kadar yükselebileceğini belirterek, "İstanbul Boğazı çok önemli kültürel alanı ve çevresinde çok sayıda yalı var. Deniz seviyesinin 2 metre yükselmesi, bu yalıların birinci katlarının tamamıyla su altında kalmasına neden olur" dedi.

Ankara Üniversitesi'nden (AÜ) Prof. Dr. İhsan Çiçek, iklim değişikliği sonucu deniz suyunun 2100 yılında 2 metre, 2150'de 5 metreye kadar yükselebileceğini belirterek, "İstanbul Boğazı çok önemli kültür alanı ve çevresinde çok sayıda yalı var. Deniz seviyesinin 2 met-

re yükselmesi, bu yalıların birinci katlarının tamamıyla su altında kalmasına neden olur" dedi. AÜ Dil ve Tarih-Coğrafya Fakültesi Coğrafya Bölümü Öğretim Üyesi Prof. Dr. İhsan Çiçek, iklim değişikliği ve küresel ısınmanın etkilerini anlattı. İklim değişikliği sonucu 2050 ve 2100

yıllarında Türkiye'de öngörülen değişimlerden bahseden Prof. Dr. Çiçek, kentte iklim değişikliğine yönelik planlanma yapılması gerektiğini vurguladı. Prof. Dr. İhsan Çiçek, 2100 yılında Antalya ve çevresinde sıcaklık ortası, yağış miktarı ve kıyıda yer almasından dolayı deniz seviyesi artışından

etkilenecek bölgede bulunduğunu ifade eden Prof. Dr. Çiçek, kentte iklim değişikliğine yönelik planlanma yapılması gerektiğini vurguladı. Prof. Dr. İhsan Çiçek, 2100 yılında Antalya ve çevresinde sıcaklık ortası, yağış miktarı ve kıyıda yer almasından dolayı deniz seviyesi artışından

## SMOKİN

Smokin kelimesinin bulunması 1860'lı yıllara dayanmaktadır. Savile Row'un kurucularından Henry Poole & Co. dönemin Galler prensi VII. Edward için resmi yemek davetlerinde giymesi için tasarlanmıştır.

Hikaye şöyle gelişir; 1886 baharında Prens, zengin bir Amerikalı olan James Potter ve karısı Norfolk'taki malikanesine davet eder. Potter prensi alımlı yemeği için giyecek kıyafet önerisini sorar, prens de kendisini Londra'daki Henry Poole & Co. terzhanesine yollar. 1886'da New York'a dönüştürülen Potter'ın bu davet kıyafeti Tuxedo Park Kulübünde büyük ilgi görür ve onaylanır, diğer kulüp üyeleri de bu kıyafeti kopyalayarak giymeye başlarlar ve bu kıyafet bu kulübün resmi gece davetlerinin üniforması haline alır, daha sonraları da kulübün simgesi haline gelen bu kıyafeti giyenlere TUXEDO denmeye başlanır.

### SMOKİN MODASI

Genel olarak aynı çizgiyi sürdüren de smokinde frak kadar katı kuralları yoktur. Smokinin modası kurveye ya da ve gal yakadır, yuvarlakdır, düğmeler ve yaka satır. Günümüzde mono yaka ve yırımağlı modelleri de görüyoruz ama gerçek bir smokin kendi kurallarından geçmez.

### SMOKİN SEÇİMİ

İyi bir smokin seçmek için doğru adreslere gitmek gerekir, her firma smokin yapamaz! Dikkat edilecek unsurlar kumaş seçimi, dikiş kalitesi ve modelidir. Anlamak için üzerinize oturduğuna, malzemelerinin kalitesine bakmanız gerekir.

### KİMLER SMOKİN GIYMELİ?

Günümüzde baktığımız zaman smokin kullanmanın artmaya başladığını görüyoruz, bu insanların özel günlerde farklı olduklarını hissetmek istemelerinden kaynaklanıyor. Evlenecek/duğün yapacak insanlar (ki bunlara gelin ve damatın yakın ailesi de dahil), özel resepsiyonlar, davetler, ödül törenleri, galalar, devlet resepsiyonları, uluslararası

bürokratik davetlere katılacak olan kişiler smokin giymelidirler.

### DIKKAT EDİLMESİ GEREKEN HUSUSLAR

Bir smokin giyerken üzerinize oturmama, gömleğinize, papyonuza, varsa kol manşetlerinize, rugan ayakkabılarınıza ve mendilinize dikkat etmelisiniz.

### AKSESUARLAR

Smokinle birlikte kullanılan aksesuarlar genellikle gösterebilir, bunlar papyon, fular, yelek, kupa, pantolon geniş kol manşetleri, mendil ve rugan ayakkabılardır. Smokininizin modeline ve terzinize bağlı olarak seçilebilir.

### GIYİM KURALLARI

Smokinle rugan ayakkabılar, papyon, saten yaka mutlaka giyilmeli, kemer, saat, farklı renkte çorap kesinlikle giyilmemelidir.

### YAPIM AŞAMASI

Genelde gabardine kumaşlar tercih edilir. Farklı olarak smokin çeşitlerinde muare ve broker ve kadife kumaşlar tercih edilebilir, altına uyum sağlayacak şekilde dokümlü kumaşlardan smokin pantolonlar yapılır. Kumaş cinsinin tonlarına uyumlu olarak yaka atası ve pantolon geniş kullanılır aynı zamanda papyonu da burada kullanılan malzemeden yapılır ki uyumlu olsun. Yakasındaki puntodan içineki rabatmaandan ve klapa işlemine kadar büyük özenle ipek iğnelerle çalışılır. Elde çalışılan bir smokin ortalama 3 hafta sürede tamamlanır.

### FRAK

White Tie olarak tabir edilen frak, smokinin farklı olarak sadece resmi devlet törenlerinde giyilir. Tasarımı ve aksesuarları çok kesin bir dille belirtilmiştir.

### ISMARLAMA GIYİM

Erkek giyiminde ismarlama giyim, bir yaşam tarzı, bir felsefedir. Bu felsefe belli bir kültür ve birim gerektirir.

Kişinin sosyo-ekonomik yapısı, kariyeri, sosyal çevresi, beğenileri ve anatomik yapısı göz önüne alınarak alternatifler sunar. Çizimle kağıda dökülen tasarımlar, kişiye özel kalıp çalışmasıyla modelleme aşamasına gelir, kesim ve dikiş aşamaları mükemmelleşir bir titizlikle kendini testin el işçiliğine bırakılır, bu aşamaların sonucunda ortaya her biri sanat eseri değeri olan yıllar boyu giyilebileceğine kostümler çıkar. İsmarlama Giyim ve Üstün Terzilik işi aynı zamanda El işçiliği burada devreye girer, Üstün Terzilik hizmeti aldığınızda tüm detaylardaki hafifliği ve imalat kalitesini hissedersiniz.



Yonca ORTA



Piyalepaşa  
İSTANBUL  
PREMIUM

## İSTANBUL'U PREMIUM YAŞAYIN.

Piyalepaşa İstanbul Premium; konforlu rezidans daireleri, ferah balkon ve terasları, seçkin restoranları, sanat galerileri ve mağazalarıyla premium bir yaşam alanını Polat güvencesiyle sunuyor.

İstanbul'un kalbi Beyoğlu'nda, Piyalepaşa İstanbul Premium'da yerinizi alın; ayrıcalıklı bir yaşam fırsatını kaçırmayın.











## ALMANYA: AVRUPA'NIN EN BÜYÜK HAVA SAVUNMA PROJESİNDE ANLAŞMAYA VARILDI

ALMANYA'DA Savunma Bakanlığı, Avrupa'nın en büyük hava savunma projesi olan Yeni Nesil Hava Muharebe Sistemi (FCAS) projesi çerçevesinde geliştirilen yeni savaş uçağı çalışmalarında bir sonraki adıma geçilmesi konusunda anlaşmaya varıldığını duyurdu.

Konu hakkında açıklamalarda bulunan Alman Savunma Bakanı Christine Lambrecht, anlaşmaya Ukrayna krizi sırasında varılmasının "çok önemli bir adım" olduğunu altını çizerek bu sayede Avrupa'nın askeri yeteneklerini güçlendirmeye hedefinde önemli bir "know-how" sağlanacağını vurguladı.

Fransa, Almanya ve İspanya'nın ortaklaştığı yürüttüğü projenin bütçesinin 100 milyar euro'nun üzerinde olduğu belirtiliyor.

Genel olarak Fransa'nın sorumluluğunda olan projede "eşit şartlarda iş birliğine dayalı bir yaklaşım" vurgusu yapılırken İspanya Savunma Bakanlığı da Madrid'in proje için 2,5 milyar euro bütçe ayırdığını ve bu miktardan 525 milyon euro'luk ilk kısmının 2023'te ödeneceğini duyurdu.

Projele Fransa'yı Dassault, Almanya'yı Airbus ve İspanya'yı Indra temsil ediyor. Geliştirilecek savaş uçağının 2040'tan itibaren Fransız Rafale ile Alman ve İspanyol Eurofighterların yerini alması planlanıyor.

## ALMANYA İLE FRANSA ARASINDA "GERGİNLİK YARATAN" PROJE

Savaş uçakları ve silahlı insansız hava araçlarını (SIHA) da kapsayan proje ilk olarak 2017'de Fransa Cumhurbaşkanı Emmanuel Macron ve Almanya'nın o dönemki şansölyesi Angela Merkel tarafından duyurulmuştu. Göçmen krizi ve İngiltere'nin Avrupa Birliği'nden ayrılma kararının ardından Avrupa'nın birleştirilmesi amaçlayan proje son dönemde ilk ülke arasında gerginlik kaynağı oldu.

Geçtiğimiz ay, savunma ve enerji projeleri de dahil olmak üzere geniş bir yelpazede Berlin ile yaşanan anlaşmazlıklar nedeniyle ortak bir Fransız-Alman bakanlar toplantısı ertelendi.

Bazı kaynaklar, ilk ülke arasındaki anlaşmazlığın fikri mülkiyet hakları konusunda olduğunu ve Dassault'nun geri adım atmayı reddetmesinden kaynaklandığını ileri sürüyor. Diğer kaynaklar ise sorunun Dassault ile iş payının "eşit şekilde" paylaşılmasında ısrar eden Airbus kaynaklı olduğunu belirtiyor.

# ABD ADALET BAKANI TRUMP'LA İLGİLİ İKİ SORUŞTURMAYA ÖZEL SAVCI ATADI



Donald Trump

**ABD Adalet Bakanı Merrick Garland, eski Başkan Donald Trump'ın Florida'daki konutunda bulunan gizli belgeler ve 2020 seçimi sonuçlarının değiştirilmesi çabalarıyla 6 Ocak Kongre saldırısına ilişkin soruşturmaları yönetmek üzere özel savcı atadığını açıkladı. Adalet Bakanlığı'nın yürüttüğü iki federal soruşturmayı deneyimli bir savcı olan Jack Smith yönetecek.**



Merrick Garland

**E**ski Başkan Donald Trump bundan 3 gün önce 2024'te yapılacak başkanlık seçimlerinde aday olacağını açıkladı ve Başkan Joe Biden'in 2024 seçimlerinde aday olması ihtimalinin özel savcı atama kararında etkili olduğunu söyledi.

Bakan Garland atamanın savcılara "herhangi bir tartışmaya meydan vermeden yalnızca gerçek olgular ve yasalar çerçevesinde" çalışmalarını sürdürme imkanı vereceğini vurguladı. Merrick Garland, "Adalet Bakanlığı bazı olağanüstü durumlarda soruşturma ve kovuşturma için bağımsız bir şekilde yönetilmesi amacıyla özel savcı atanmasının kamunun çıkarına olduğunu uzun süredir bilincindedir" dedi.

Adalet Bakanı, "Eski başkanın bir sonraki seçimde başkan adayı olduğunu açıklaması ve şu an görevde olan başkanın da aday olma niyetini ifade etmesinin ardından son gelişmeler ışığında, özel bir savcı atanmasının kamu çıkarına olduğu sonucuna vardım" ifadesini kullandı.

## SÖZÜ ADALET BAKANI SÖYLEYECEK

ABD'de ara seçim sürecinin de tamamlanmasının ardından hızlanarak beklenen ilk soruşturmanın denetimcisi olan Jack Smith sorumlu olacak.

Ancak özel savcı yine Adalet Bakanı Garland'a bağlı olarak çalışacak. Jack Smith soruşturmaları

bağımsız ve Adalet Bakanlığı'nın en iyi geleneklerini yansıttıkları şekilde yürütülmeli planlandığını söyledi. Bir suçlama getirilip getirilmeyeceği konusunda son sözü Adalet Bakanı Merrick Garland söyleyecek.

Trump'la bağlantılı bir soruşturmanın bir iddianameyle sonuçlanıp sonuçlanmaması konusundaki karar, siyaset bir kenara bırakılacak. Adalet Bakanlığı'nın soruşturma dosyasının ne kadar güçlü olduğunu vurguladı. Eski Adalet Bakanlığı yetkilileri, soruşturma dosyası güçlüyse, hukukun üstünlüğünün savcının değerlendirmesinde baskın bir ağırlığın olacağı görüldü.

## ÖZEL SAVCI ATANAN JACK SMITH KİM?

Daha önce Adalet Bakanlığı'nın başkent Washington'da kamu çıkarının gözetilmesini amaçlayan birimin başında bulunan deneyimli savcı Jack Smith, eski Başkan Barack Obama döneminde Tennessee eyaletinde baş federal savcı vekili olarak görev yapmıştı.

Jack Smith, Hollanda'nın Lahey kentinde bulunan ve uluslararası savaş suçlarını soruşturmakla görevli özel mahkemede de başsavcı olarak çalışmıştı.

Adalet Bakanlığı siyasi olarak olası önyargı eleştirilerinin önünü kesmek amacıyla Jack Smith'in bağımsız olarak kayıtlı olduğunu kaydetti. Eski Başkan Donald Trump Cumhuriyetçi, şu anki Başkan Joe Biden ise Demokrat.

Adalet Bakanı Merrick Garland, "Jack Smith kariyeri boyunca ger-

çek olguların peşinden gidilmesi için ekiplere enerji ve odakla ilderlik eden tarafı ve kararı bir savcı olarak tutar kazanmıştır. Özel savcı olarak bir suçlama getirilip getirilmeyeceğine karar verirken bağımsız bir değerlendirme yapacaktır" ifadelerini kullandı. Adalet Bakanı, olağanüstü koşulların özel savcı atanmasını gerekli kıldığını belirtti.

Özel savcının soruşturması "2020 başkanlık seçiminin ardından herhangi bir kişi ya da kurumun yasalara aykırı şekilde iktidarı devrine müdahale edip etmediğini" ilişkin soruşturmaya, Trump'ın Mar-a-Lago konutunda bulunan gizli belgelere ilişkin soruşturmayı birleştirecek.

## RUSYA SORUŞTURMASINI DA ÖZEL SAVCI MUELLER YÜRÜTMÜSTÜ

Eski Başkan Donald Trump'tan konuya ilişkin bir açıklama henüz gelmedi. Başkan Joe Biden da özel savcı atanmasına ilişkin gazetecilerin sorduğu soruları yanıtsız bıraktı.

Özel savcı atanması kararı Kongre üyeleri açısından bazı soru işaretlerini gündeme getirebilir. Adalet Bakanı Merrick Garland yalnızca gerçek olgulara, delillere odaklanacağını ve çalkantılı geçen Trump yönetimi yıllarının ardından bakanlıkta siyasi bağımsızlığı yeniden tesis etme kararlığını vurgulamıştı.

Trump döneminin Adalet Bakanlığı da Trump'ın 2016 seçim kampanyası ve Rusya arasında bir ilişki olup olmadığı konusundaki soruşturmayı yürütmek için Robert Mueller'i özel savcı atamıştı.

## ÇİN ABD'DE POLİS MERKEZLERİ İŞLETİYOR İDDİASI

**FBI Başkanı Christopher Wray'ın dün Senato oturumunda verdiği ifadede Çin'in etki operasyonları kapsamında ABD topraklarında izinsiz polis merkezleri işlettiği iddiasına Pekin'den yanıt geldi**



FBI Başkanı Christopher Wray'ın dün Senato oturumunda verdiği ifadede Çin'in etki operasyonları kapsamında ABD topraklarında izinsiz polis merkezleri işlettiği iddiasına Pekin'den yanıt geldi.

Çin'in Washington Büyükelçiliği ABD'de gönüllüler tarafından işletilen sahalardan varlığını doğruladı ancak bunların "polis istasyonu" ya da "polis hizmet merkezi" olmadığını belirtti.

Büyükelçilik Sözcüsü Liu Pengyu, Reuters haber ajansına gönderdiği elektronik postada "Süreci ehiyetlerini yenilemek ve bu amaçla yapılan sağlık kontrolü için çevrimiçi hizmet platformuna erişime konusunda yardıma ihtiyacı olan deniz aşırı Çin vatandaşlarına yardımcı oluyorlar" ifadelerini kullandı.

Liu, bunların Çin'den gelen polis personeli olmadığını söyledi ve "ABD tarafı bu konuyu temelsiz şekilde gündeme getirmekten vazgeçmeli" dedi. Çin Büyükelçiliği bu sahalardan bir listesini isteyen Reuters'a henüz yanıt vermedi. FBI da Başkan Wray'ın Senato'daki açıklamalarının ötesinde yorum yapmayı reddetti.

Merkeze Avrupa'da bulunan insan hakları örgütü Safeguard Defenders (Güvenlik Savunucuları) Eylül ayında yayınladığı raporda aralarında New York'un da bulunduğu dünya genelindeki büyük kentlerde Çin polislerinin onlara hizmet merkezinin bulunduğunu bildirmişti.

FBI Başkanı Christopher Wray de Senato'daki oturumda dün verdiği ifadede Çin'in ABD'de polis varlığı oluşturmada "korkunç" olduğunu söylemişti. Wray bunun egemenliği ihlal ettiğini, standart hukuk ve polis işbirliği işlemlerini aksattığını kaydetmişti.

Bu arın başında Çin Dışişleri Bakanlığı, Hollanda hükümetinin soruşturma sonucunda ülkesindeki bu merkezlerin kapanması talimatı vermesinin ardından benzer bir açıklama yapmıştı. İngiltere parlamentosu üyeleri de bu sahalardan soruşturulması çağrısı yapıyor.

ABD Kongresi'nin de aralarında Temsilciler Meclisi üyesi Jim Banks'ın da olduğu Cumhuriyetçiler bu sahalardan faaliyetleriyle ilgili Biden yönetiminin açıklama istedi.

İnsan hakları aktivisti bu sahalaların Pekin'in yurtdışındaki Çin vatandaşlarını ya da akrabalarını Çin'e dönerik yargılamaları yüzlemeleri için baskı yapma çabalarının uzamış olduğu görüşünde. Bu sahalaların Çin Komünist Partisi'nin etkisini ve propagandalarını deniz aşırı ülkelere ulaştırma çabasında Çin Birleşik Cephesi Çalışma Dairedesi ile bağlantılı olduğu düşünülüyor.

Hong Kong Vakfı Özgürlük Komitesi Başkanı Mark Clifford, bu merkezlerin durdurulması gerektiğini kaydetti.

Clifford, "Çin Komünist Partisi'ne ülkelerinde böyle kurumlar oluşturmasına izin veren uluslararası hükümetler Pekin'in faaliyetlerine ortak oluyor" diye konuştu.

# ABD: BMGK'NİN YAPISININ DEĞİŞMESİNİ DESTEKLİYORUZ

**ABD'nin BM Daimi Temsilcisi Linda Thomas Greenfield, Güvenlik Konseyi'nin yapısının değiştirilmesini desteklediklerini, üye sayısının artırılması ve Latin Amerika ile Afrika'dan konseye daimi üye alınmasına ülkesinin sıcak baktığını kaydetti.**

**B**irleşmiş Milletler Genel Kurulu'nda, Güvenlik Konseyi'nin yapısının değiştirilmesi tartışıldı. 77. BM Genel Kurul Başkanı Csaba Körösi, son genel kurul toplantısına katılan dünya liderlerinin üçte ikisinin reform yapmasını çağırısında bulunduğunu, bu değişikliğin gerçekleşmesi için gösterilen BM Genel Kurulu'na çevrildiğini söyledi.

ABD'nin BM Daimi Temsilcisi Linda Thomas Greenfield, Güvenlik Konseyi'nin yapısının değiştirilmesini desteklediklerini, üye sayısının artırılması ve Latin Amerika ve Afrika'dan konseye daimi üye alınmasına ülkesinin sıcak baktığını kaydetti. Türkiye'nin BM Daimi Temsilcisi Feridun Sinirlioğlu, Güvenlik Konseyi'nde reform yapmasını ileri de daha fazla çaba ya ihtiyacı olduğunu belirtirken, tüm üye devletlerin konseyde yer alma ihtimali arttıkça, Güvenlik Konseyi'nin daha temsilci ve daha etkin olacağını söyledi.

## KORÖSİ: "GÜVENLİK KONSEYİ GÖREVİNİ TAM OLARAK YERİNE GETİREMEZ DURUMDA KALDI"

BM 77. Genel Kurul Başkanı Körösi, üye ülkelerin reform yapmasını istediğini giderek arttığını, üye ülkelerle yaptığı görüşmelerde bu isteği gördüğünü kaydetti. Körösi, "Bu yıl, Güvenlik Konseyi reformuna yeni bir dikkat ve yeni bir ağıyla yaklaşıyoruz. Ülkeler, çatışmalar, savaşlar, iklim değişikliği, gıda, su ve enerji krizleri, sürdürülemez borçlar ve acil sağlık durumlarıyla mücadele

ediyor. Şu anda dokuzuncu aynaya giren Ukrayna'daki savaş, bu etkileri yalnızca artırdı, milyonlar yerinden etti ve ülkeleri vatandaşlarının ihtiyaçlarını karşılamak için benzeri görülmemiş seçimler yapmaya zorladı. Tüm bunlara rağmen, uluslararası barış ve güvenliğin ana garantörü olan Güvenlik Konseyi, görevini tam olarak yerine getiremez durumda kaldı" dedi.

Körösi, geçtiğimiz 77. BM Genel Kurulu çalışmaları, Güvenlik Konseyi'nin yapısının değişmesini ve reform yapılmasını isteyen üye sayısının arttığını belirtirken, "Dünya liderlerinin üçte biri Güvenlik Konseyi'nde acil reform yapmasını gerektirdiğini altını çizdi. Bu rakam 2021'deki sayının iki katından fazla. Değişime iledirlik etmesi için gözler BM Genel Kurulu'na çevrildi. Genel Kurul, kelimelerin tam anlamıyla, Güvenlik Konseyi reformu sorununa çözüm aramakla görevli tek BM organıdır. Şu anda acilen ihtiyaç duyulan dönüşümü yönetmek için söz Üye Devletlere güveniyoruz" diye konuştu.

## LINDA GREENFIELD: "REFORM İÇİN ÜYE DEVLETLERLE TEMASA HAZIRIZ"

ABD'nin BM Daimi Temsilcisi Linda Greenfield, Güvenlik Konseyi'nin daha etkili, temsilci ve güvenli kılmak için üye ülkelerle geniş çapta ilişki kurmaya hazır olduklarını söyledi.

Linda Greenfield, ABD'nin Afrika ve Latin Amerika ülkeleri için

yeni kalıcı konuklar da dahil olmak üzere Güvenlik Konseyi'nin hem kalıcı hem de kalıcı olmayan kategorilerde genişletilmesini desteklediğini belirtti.

Greenfield, "Güvenlik Konseyi'nin dünyayı ve coğrafi olarak farklı bakış açılarını daha iyi yansıtmaları gerekiyor. Ancak Güvenlik Konseyi'nin bu anı karşılaması için, Güvenlik Konseyi'nin tüm daimi üyelerinin de uluslararası barış ve güvenliği koruma yükümlülüğüne göre yerine getirmeleri gerekiyor. Bu, veto yetkisini sorumlu bir şekilde kullanmak anlamına gelir. Daha önce de söylediğim gibi, ABD nedir ve olağanüstü durumlar dışında veto kullanmaktan kaçınacaktır. Baska bir BM üyesi devlete karşı kendi saldırı eylemlerini savunmak için veto hakkını kullanma herhang bir daimi

uyesinin sadece bu imtiyazlara sahip ülkelerin ulusal çıkarlarına hizmet ettiğini belirtirken, "Seçilmiş üye sayısı ve tüm üye devletlerin konseyde yer alma ihtimali artırılırsa, Güvenlik Konseyi daha temsiliyetçi ve daha etkin olacaktır. Türkiye, Güvenlik Konseyi'nde veto kullanımının sınırlandırılmasına yönelik girişimleri destekliyor. Bölgeler daha adil temsil edilmeli. Adil bir rotasyon sistemi uygulanmalı" diye konuştu.



Linda Thomas Greenfield





**DOLAR**  
18,6095  
% 0,11



**EURO**  
19,2884  
% -0,23



**ALTIN**  
1049,91  
% -0,28



**BORSA**  
4,507  
% -3,45

## BAKANLIK ÖNCÜLÜĞÜNDE TÜBİTAK VE ARÇELİK'TEN İŞ BİRLİĞİ

**Koç Holding Dayanıklı Tüketim Grubu Başkanı Fatih Kemal Ebiçlioğlu, "Araştırma laboratuvarını yurt içi ve yurt dışındaki bilim insanlarını AR-GE ekosistemine kazandıracak bir çekim merkezi haline getirmeyi ve tersine beyin göçüne katkıyı amaçlıyoruz." dedi.**

Arçelik'in TÜBİTAK Öncül AR-GE Laboratuvarları Destekleme Programı'na dahil olarak hayata geçirdiği 'Arçelik İleri Malzeme, Filtrasyon ve Hijyen Teknolojileri Öncül Araştırma Laboratuvarı' açıldı.

Arçelik'in, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı himayesindeki programa dahil olarak kurduğu laboratuvarın açılış töreni Bakan Mustafa Varank'ın katılımıyla şirketin Çayırova yerleşkesinde gerçekleştirildi.

Açılış töreninde konuşan TÜBİTAK Başkanı Prof. Dr. Hasan Mandal, Öncül AR-GE Laboratuvarları Destekleme Programı hakkında bilgi vererek, kendilerinin bizzat şirketlere giderek bu programa dahil olmalarını istediklerini söyledi.

Salgın sonrası programa başvuru sayısının arttığını dile getiren ve bunun nedenlerine ilişkin görüşlerini paylaştan Mandal, "Sadece bugünün değil de geleceği çalışacağımız zaman daha karmaşık, daha değişken ve daha dinamik güçlere, sorunlara çözüm üretilebilmek için yenilikçi yaklaşım noktasında daha fazla firmamız bu programa şu an aday noktasında. Arçelik ile bir aşamaya geldik, sözleşmemizi imzaladık ve bu program başladı." diye konuştu.

Mandal, projede üniversitelerle iş birliği yapılacağını ve insan kaynağının temin edildiğini kaydederek, iklim değişikliği, filtrasyon ve hijyen noktasında, biyoeçililik gibi alanlarda çözüm üretilemesi için çalışmalar gerçekleştirileceğini anlattı.

Bu programın bilimsellerini ve istisnaları biraz daha farklılaştırdıklarını aktaran Mandal, KOBİ'lerin de programa dahil olması için girişimlerinin olduğunu bildirdi.

Mandal, bu girişimlerinin ardından programa talebin arttığını belirterek, hem Arçelik'e hem de buradaki araştırmacılara başlarken diletti.

### 'TERSİNE BEYİN GÖÇÜNE KATKI SAĞLAMAYI AMAÇLIYORUZ'

Koç Holding Dayanıklı Tüketim Grubu Başkanı Fatih Kemal Ebiçlioğlu da uluslararası rekabette teknoloji ve AR-GE'nin öneminden bahsederek, Arçelik'in, AR-GE merkezini kurduğunda 1991 yılından bugüne kadar kamu, üniversite ve sanayi iş birliklerine her zaman aynı bir önem verdiğini söyledi.

Son yıllarda TÜBİTAK'ın teknoloji hazırlık seviyeleri için oluşturduğu tüm programlarda aktif olarak yer aldıklarını dile getiren Ebiçlioğlu, şu açıklamalarda bulundu:

"Bugün Sanayi ve Teknoloji Bakanlığımız himayesinde TÜBİTAK desteğiyle açılmış gerçekleştirdiğimiz araştırma laboratuvarını yurt içi ve yurt dışındaki bilim insanlarını AR-GE ekosistemine kazandıracak bir çekim merkezi haline getirmeyi ve tersine beyin göçüne katkı sağlamayı amaçlıyoruz. Üretim teknolojilerinde ilerleme sağlamanıza yardımcı olacak ve teknoloji alanında yeni iş birliklerini tetikleyecek böyle kıymetli bir programın parçası olduğumuz için onur duyuyoruz. Milli Kalkınma Hamlesi ve ülkenizin katma değeri üretim kabiliyetleri açısından kamu ve özel sektörün el ele ilerlemesi kritik önem arz ediyor. Öncül AR-GE laboratuvarı çalışması kamu-özel sektör iş birliği açısından çok güzel bir örnek teşkil ediyor."

Arçelik Kidevili AR-GE Direktörü Emre Oğuz da laboratuvara ilişkin detaylı bilgileri yer aldığı bir sunum yaptı. Konuşmalarından ardından açılış kurdelesini kesen Bakan Varank ve beraberindekiler, son olarak laboratuvarı incelediler.

Törene Tuzla Kaymakamı Ali Akça, Tuzla Belediye Başkanı Şadi Yazıcı ile Arçelik Üretim ve Teknolojiden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı Nihat Bayız da katıldı.



## TÜRKİYE'NİN TEKNOLOJİ YOL HARİTALARINA DESTEK OLMAK HEDEFLENİYOR

Arçelik İleri Malzeme, Filtrasyon ve Hijyen Teknolojileri Öncül Araştırma Laboratuvarı'nın yurt içi ve yurt dışı doktoralı araştırmacıları AR-GE ekosistemine kazandıracak bir çekim merkezi olması ve Türkiye'nin teknoloji yol haritalarına ve stratejik eylem planlarına destek olma hedefleniyor.

Küresel AR-GE ve inovasyon ekosistemine liderlik hedefleyen Arçelik, bilim ve teknoloji alanlarında yenilikçi, katılımcı ve paylaşımcı bir kurum olma vizyonunu benimsen TÜBİTAK ile stratejik iş birliği gerçekleştiriyor. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı himayesinde TÜBİTAK 1515 kodlu Öncül AR-GE Laboratuvarları Destekleme Programı kapsamında açılan laboratuvar, temel araştırma düzeyinde yeni bilgilerin üretimi, uygulanması ve bilimsel çıktılarının oluşturulması amaçlanıyor. TÜBİTAK program kapsamında öncül AR-GE laboratuvarına 5 yıl süreyle destek sağlanacak. Yürütme komitesi kararı ve başlanık onayıyla destek süresi 5 yıl daha uzatılabilir. Laboratuvarın, stratejik planları TÜBİTAK tarafından belirlenirken çalışmalar Arçelik tarafından yürütülecek.

## FITCH TÜRKİYE'NİN KREDİ NOTUNU TEYİT ETTİ

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, Türkiye'nin kredi notunu "B" ve net görünümünü "negatif" olarak korudu.

Fitch'ten yapılan açıklamada, Türkiye'nin kredi notu ile net görünümünün teyit edildiği belirtildi. Türkiye'nin uzun vadeli yabancı para ihracatı temerrüt notunun "B" ve net görünümünün "negatif" olarak teyit edildiği bildirildi. Açıklamada, Türkiye ekonomisinin bu yıl yüzde 5,6, 2023'te yüzde 2,9 büyümesinin beklendiği, ortalama yıllık enflasyon tahmininin ise bu yıl için yüzde 72,5, 2023 için yüzde 59 olduğu ifade edildi.

Fitch, Eylül ayında yaptığı tahminde, Türkiye'nin bu yıl yüzde 5,2, 2023'te yüzde 3 büyüyeceğini öngörmüştü. Açıklamada, turizm gelirlerinin beklentilerin üzerinde olması ve devam eden ihracat artışının ithalattaki enerji kaynaklı yükselişi sınırlamaya yardımcı olduğu belirtilerek, cari açığın 2022'de Gayrisafi Yurt İçi Hasılanın (GSYİH) yüzde 6,1'ine ve 2023'te yüzde 4,3'üne denk gelmesinin beklendiği kaydedildi.



## CARREFOURSA'DAN YERLİ ÜRETİCİ VE KADIN GİRİŞİMCİLERE DESTEK

CarrefourSA İnsan Kaynakları ve Sürdürülebilirlik Genel Müdür Yardımcısı Bahar Tura, "Kadın üreticilerin ürünlerini Türkiye'nin dört bir yanına ulaştırmak ve yerli üreticileri desteklemek hedefleye Shopsa ile yakın zamanda bir iş birliğine imza attık" dedi.

Girişimcilik ve yerli üretimin desteklenmesinde CarrefourSA, Türkiye'nin dört bir yanından kadın üreticileri ve girişimcileri bir araya getiren Shopsa ile iş birliğine imza attı. CarrefourSA'dan yapılan açıklamaya göre, şirket, "Doğru CarrefourSA'da" mottosuyla yerli üretimin kadın girişimciliğine kadar tüm çalışma alanlarında en doğrusunu hayata geçirmeye devam ediyor.

44 lide 850'den fazla mağazası ve 11 binden fazla çalışanı olan dev bir ekosistemle faaliyetlerini yürüten, bayilik sistemiyle girişimcilik, öz marka ürünleriyle de yerli üreticiye güç veren CarrefourSA, son olarak "Kadına Destek Ülkeye Destek" mottosu ile yola çıkan, yerli üretici ve global ölçekte marka olma başını yakalayan kadınların ürünlerini yer aldığı Shopsa ile anlamlı bir iş birliğine imza attı.

CarrefourSA bu iş birliği kapsamında, yerli üretici ve girişimci kadınların desteklenmesi amacıyla Shopsa ürünlerini CarrefourSA Anadolu Hisar Gümüştepe, Shopsa Yönetim Kurulu Başkanı Demet Sabancı Çetindöğarın da katılımı ile gerçekleşen etkinlikte müşterileriyle buluşturdu.

## "ÖNÜMÜZDEKİ DÖNEMDE DE KADIN ÇALIŞAN, GİRİŞİMCİ VE ÜRETİCİLERİN SAYISININ ARTMASI İÇİN ÇALIŞACAGIZ"

Açıklamada görüşlerine yer verilen CarrefourSA İnsan Kaynakları ve Sürdürülebilirlik Genel Müdür Yardımcısı Bahar Tura, yerli üreticileri ve kadın girişimcileri desteklemenin CarrefourSA için çok önemli olduğunu belirterek, şunları kaydetti:

"Türkiye'nin önde gelen gıda perakendecilerinden biri olarak sürdürülebilirlik ve toplumsal cinsiyet eşitliği alanındaki çalışmalarımızı bizim için çok değerli. Bugün CarrefourSA çalışanlarımız yüzde 40'ini kadınlardan oluşuyor. Girişimcilik ekosisteminde de aynı felsefeye yola devam ediyoruz. Bugün 170 bavyatın 251 kadını girişimci. Kadın üreticileri desteklemeye yönelik pek çok çalışmamız var. Örneğin son 4 yıldır 8 Mart'ta istinyedeki hipermarketimize kadın üreticilerin kurduğu iş ortaklarıyla "Kadın Üretici Pazarı" düzenliyoruz. "Yeniden Biz" platformu ile iş hayatına yeniden dönmek isteyen kadınların da desteklerini ve istihdam sağlıyoruz. Önümüzdeki dönemde de kadın çalışan, girişimci ve üreticilerin sayısının artması için çalışmalarımıza devam edeceğiz."

Tura, kadın üretici ve girişimcilerin desteklenmesi yönünde yapılan çalışmalar kapsamında Shopsa ile yakın zamanda yapılan iş birliğine değinerek, "Kadın üreticilerin ürünlerini Türkiye'nin dört bir yanına ulaştırmak ve yerli üreticileri desteklemek hedefleye Shopsa ile yakın zamanda bir iş birliğine imza attık. Platformda incir reçeli, zeytin, zeytinyağı gibi doğal gıda ürünlerinin yanı sıra özel bakım yağları, Aloe vera içerikli saç bakım ürünleri de yer alıyor. Tameranda doğu ve organik bu ürünler şu anda CarrefourSA Anadolu Hisar Gümüştepe mağazamızda satışta. Önümüzdeki dönemde farklı mağaza noktalarında da müşterilerimizle kadın girişimcilerin ürünlerini buluşturmaya devam edeceğiz" ifadelerini kullandı.



## BAKAN NEBATI PERAKENDE SEKTÖRÜNÜN TEMSİLCİLERİYLE GÖRÜŞTÜ

Hazine ve Maliye Bakanı Nureddin Nebati, istisare odaklı çözüm üretmeye yönelik sektör bazı görüşmeleri, perakende sektörünün temsilcileriyle sürdürdüklerini bildirdi. Bakan Nebati, Twitter hesabından, söz konusu görüşmeye ilişkin paylaşımda bulundu. İstisare odaklı çözüm üretmeye yönelik sektör bazı görüşmeleri, perakende sektörünün tem-

silcileriyle sürdürdüklerini belirten Nebati, "Görüşmede, ekonomik gelişmelerin sektöre etkilerini değerlendirdik. Sektör temsilcileriyle görüşmelerimizi devam ettirecek, istisarelerimizi sürdüreceğiz." ifadesini kullandı. Nebati, geçen hafta da inşaat sektöründe faaliyet gösteren işletmelerin temsilcileriyle bir araya gelmişti.

## 'DİJİTAL MÜŞTERİ DENEYİMİNDE ULUSLARARASI 1'İNCİLİK ÖDÜLÜ COCA-COLA İÇECEK VE TURKCELL GLOBAL BİLGİ'NİN

Coca-Cola İçecek (CCI) ve Türkcell Global Bilgi, Müşteri Deneyimi alanında dünyanın "en iyi"lerinin yarıştığı "International CX Awards 2022'de Telsell projesiyle büyük ödülün sahibi oldu. Müşterilerine sunduğu dijital müşteri deneyimiyi uluslararası rakiplerinin önüne geçerek altın madalyaya uzanan Telsell; sahada fiziksel olarak erişilmesi zor kafe, restoran, bakkal gibi küçük ölçekli müşterilere satış ve siparişlerinin takibini uzaktan dijital kanallarla sunuyor. Proje, iş süreçlerine hızlı ve düşük maliyetli çözümler getiriyor.

"Eşiz bir dijital müşteri deneyimi"ni odağına alan Türkcell Global Bilgi ve müşterileri için değer yaratma önceliği taşıyan Coca-Cola İçecek, müşterilerine sağladığı değeri aldığı ödüllerle taçladırması devam ediyor. Türkcell Global Bilgi ve Coca-Cola İçecek, Müşteri Deneyimi alanında faaliyet gösteren işletmelerin, ürün ve hizmetlerinin küresel ölçekte değerlendirilerek ödüllendirildiği 2022 Uluslararası Müşteri Deneyimi Ödülleri'nde, "İşletmeden İşletmeye En İyi Müşteri Deneyimi-Best B2B CX" kategorisinde "Telsell" projesiyle altın ödüle layık görüldü.

Türkcell Global Bilgi ve Coca-Cola İçecek'in (CCI) ortaklaşa geliştirdiği Telsell, sahada erişimi zor olan küçük ölçekli bakkal, market, kafe gibi farklı işletmelerle yüksek hizmet kalitesi sunuyor. Telsell; uzak mesafedeki noktalara araçla gidip sipariş almak yerine; müşterileri Türkcell Global Bilgi'nin çağrı merkezi, görüntülü görüşme, anlık mesajlaşma ve robotik süreç otomasyonu (RPA) gibi dijital hizmetlerini kullanarak ulaşıyor. İşletmeler sunulan satış hizmetinin yanı sıra teknik destek ve satış eğitimi desteğini de dijital kanallardan alabiliyor.

### MÜŞTERİ ODAKLI YAKLAŞIM ÖDÜL GETİRDİ

Türkcell Global Bilgi Genel Müdürü Çağatay Aynur, verilen ödülle ilgili "Buğün yurt içi ve yurt dışında, 15 bin çalışanımız sektörümüzde öncü bir şirket olarak, müşterilerimize başsarı küresel ölçekte de verilen ödüllerle teselli, eşsiz bir dijital müşteri deneyimi sunuyoruz. İnşaa ettiğimiz müşteri deneyiminin uluslararası alanda örnek gösterilmesini dolay gururunu ve mutluluğu" dedi.

Aynur, Telsell projesiyle ilgili "Müşte-



rimiz Coca-Cola İçecek, sahada erişimi zor olan ve lojistik maliyetli gerektiren satış noktalarına Telsell projemiz sayesinde hızlı bir şekilde ulaşıyor. 2015 yılında yalnızca iki müşteri temsilcisiyle başlayan ve 600 müşteri hizmet veren Telsell, şu an 50 müşteri temsilcisiyle 23 bin müşteri-risine hizmet veriyor. Bu başaranın ana sebebi ise dijitalleşmeyi odak noktamız yapmış olmalıyız diyorduk. Örnek vermek gerekirse; sadece bu projemizde 9 RPA

senaryosuyla iş süreçlerinde yıllık 7000 saat tasarruf ettiğimizi belirtmek isterim. Müşteri deneyimini dijitalleştirme, yenilikçi çözümler sunmaya ve sektörümüz için en iyiyi yapmaya devam edeceğiz" açıklamasında bulundu.

Coca-Cola İçecek (CCI) Türkiye Genel Müdürü Hasan Elialb, alınan ödülün müşteri deneyimi odağının da önemli bir kanıtı olduğunu ifade etti. Elialb, "CCI olarak sadece Türkiye'de 300 binin üzerinde satış noktamız bulunuyor ve tüm bu müşterilerimizle birlikte kazanmak bizim önceliğimiz. Birbirlerine entegre farklı kanallardan bütünsel bir müşteri deneyimi yaratma stratejimizin en önemli inisiyatiflerinden biri de Telsell projesi. Saha operasyonlarında, dijital satış kanalı üzerinden hızlı stok tespiti, dijital sipariş zaman tasarrufu ve operasyonel lojistik maliyetlerine pozitif katkı sunan sistemle müşterilerimizin memnuniyet oranları ve satış rakamları da artış gösterdi. Telsell aynı zamanda Türkiye'nin her yanına aynı hizmet kalitesini taşıma prensibimizin de bir yansıması. Müşterilerimiz için her zaman değer yaratmayı sürdüreceğiz" diye konuştu.



Yakalanan şüpheliler arasında, Interpol kırmızı bültenle aradığı terörist Bilal Hassan yakın yardımcısı olarak gösterilen Amran Abdulram'in de verildiği kaydedildi.



# GASTRONOMİ TURİZMİNDE CİĞERİN ADRESLERİ: Edirne, Şanlıurfa, Adana, Diyarbakır

Sunumuyla, doğranışıyla, pişirilmesiyle bölgesel farklılıklar gösterse de ciğer, Edirne, Şanlıurfa, Diyarbakır ve Adana gibi illerde hem yerli halk hem de turistlerin vazgeçemediği lezzetler arasında yer alıyor.

Geçmişte gastronomi turizmde çok fazla yeri olmasa da ciğer, son dönemlerdeki tescil ve tanıtım hamleleriyle bazı şehirlerin mutfakları için vazgeçilmezlerden oldu.

Şanlıurfa ve Adana'da sabahın erken saatlerinde yenilen şiş ciğer, öğle ve akşam vakti Edirne'de tüketilen tava ciğer, akşam menülerinde Diyarbakır'ın közde ciğeri, yerel lezzetler durağı yolcularının aradığı tatlar arasında yer alıyor.

Gastronomi turizminin vazgeçilmezleri arasında girmesi nedeniyle arzının talebe yetmemesi, son günlerde ciğerin kilogram fiyatını artırdı, bu da porsiyonlara yansdı.

## EDİRNE'YE GELEN MUTLAKA TAVA CİĞERİN TADINA BAKIYOR

Edirne'yi Tanıtma ve Tava Ciğer Koruma Derneği Başkanı Bahri Dinar, Edirne tava ciğerinin dünyanın en leziz yöresel yemeklerinden olduğunu söyledi.

Tava ciğerin turistik bir yiyecek haline geldiğini belirten Dinar, "Dünyanın her tarafından insanlar, Edirne'ye tava ciğer yemeye geliyor. Bazen bakıyoruz, müşterilerimiz iş yerimizi açarken 'Tava ciğeri servisi başladı mı?' diye soruyor. Yurt içinden ve dışından gelen turistler bir öğün değil, üç öğün tava ciğeri yiyor. 'Üç öğün tava ciğeri yenir mi? Edirne'nin başka lezzetleri de var.' diye soruyoruz. Onlar da biz bir kere geldik buraya, bir daha ne zaman geleceğiz, 3 öğün tava ciğeri yiyemiyorlar." ifadelerini kullandı.

Dinar, tava ciğere artan ilginin kent ekonomisine önemli katkı sağladığını söyledi.

Edirne'de 30'a yakın tava ciğercisi olduğunu kaydeden Dinar, ciğerciilerde birçok kişinin istihdam edildiğini, ciğerin garnitürleri olan domates, biber ve soğanın da istihdam oluşturduğunu belirtti.

Ciğerin farklı şehirlerde farklı yöntemlerle pişirilerek de tüketildiğini ifade eden Dinar, "Bakıyoruz biz Adana'da, Şanlıurfa'da, Diyarbakır'da da ciğerci kardeşlerimiz var. Onlar da çok güzel ciğeri yapıyorlar. Televizyonlardan onları da seyrediyoruz. Ama biz bu kehrirar gibi san keleşek kadar hafif tava ciğeri 3 öğüne çıkardık. Sabah, öğle ve akşam insanlar bunu yemeye doyamıyorlar. Tava ciğerin yanında dünyanın en tatlı acısını yiyoruz. Karaağaç, acı biberi. Sadece ve sadece Edirne'de Karaağaç Mahallesi'nde yetişiyor." diye konuştu.

## ŞANLIURFA'DA GÜNLÜK 5 TON TÜKETİLİYOR

"Kebab diyarı" olarak nitelendirilen Şanlıurfa'da günlük ortalama 5 ton civarında ciğer kebabı tüketiliyor.

Yemek kültürü ve lezzetleriyle adından söz ettiren kentin neredeyse her köşesine kurulan seyyar tezgahlarda dumanlar yükseliyor.

Kaldırma kuralan küçük masa ve taburelerde oturan



lar, şişlere saplanarak birkaç dakikada pişirilen ciğerin servisi edilemesini adeta sabırsızlıkla bekliyor.

Et tüketiminin yoğun olduğu kentte her gün 500 civarında küçükbaş hayvan kesilirken ihtiyaç durumunda da çevre illerden ciğer takviyesi yapılıyor.

Porsiyonu ortalama 20 lira civarında olan lezzet, bol soğan, salata ve ayran eşliğinde servis ediliyor.

Hatta bazı restoranlar, "nöbetçi ciğerci" olarak gece gündüz hizmet veriyor.

## "ÇEVRE İLLERDEN CİĞER TAKVİYESİ YAPILIYOR"

Şanlıurfa Gastronomi Turizmi Derneği Başkanı Abdurrahman Acar, kentin gastronomi turizmindeki payının her geçen gün arttığını söyledi.

Gastronomi turistlerinin normal turistlerden iki kat daha fazla harcadığını belirten Acar, tanıtımı iyi yapılan yemeklerin yatırım olarak döndüğünü dile getirdi.

Ciğer kebabının Şanlıurfa'da üç öğün yenildiğini ifade eden Acar, şunları kaydetti:

"Gastronomi turizminin ilimiz ekonomisine katkısı her geçen gün daha da büyüyor. Kendimize has bir ciğer kebabımız var, yüzlerce yıldır bizim sofralarımızın vazgeçilmezlerinden birisi de ciğeri kebabımızdır. Çevre illerden günlük tüketimi karşılayamayınca ciğer takviyesi yaptığımız zamanlar oluyor. Günlük 5 ton civarında kentimizde ciğeri tüketiliyor.

Ciğer kebabının Şanlıurfa gastronomisine büyük katkısı var. Bizim şehrin belli bölgelerinde toplu halde olan ciğer



restoranları da var. Biz Şanlıurfa'ya gelen misafirlerimizi ilk ciğeri sofrasına oturtuyoruz. Şanlıurfa'ya gelen ciğeri yemeden ayrılmıyorsa gelmiş sayılır. Eğer tadına baktıysanız da vazgeçip bıkamayacağınız bir lezzetle karşı karşıya kalırsınız."

## "ŞEHİR DIŞINDAN GELENLER VAR"

Ciğerci Lütfi Yüksekayla da yaklaşık 25 yıldır kente ciğeri ustalığını yaptığını söyledi.

Şanlıurfa'da sabahın erken saatlerinden başlayıp gecenin geç saatlerine kadar günün her öğünü ciğeri tüketildiğini belirten Yüksekayla, "Erkek kuzu ciğeri kulluyoruz. Küçük küçük doğrayıp kuyruk yağıyla beraber ciğere özel olan çelik şişlere saplıyoruz. Şanlıurfa isotunu üzerine serperkek pişiriyoruz. Ciğeri közde kısık ateşte hemen pişer. Yine

sıcak servis etmekle birlikte lezzetli olur. Şehir dışından gelen misafirlerimiz komşu illerden ve ilçelerden günü birlik gelip ciğeri yiyip giderler bile oluyor. Ramazan ayında iftar ile şahur arasında da bu lezzetli keyif sürer." diye konuştu.

## ADANA'NIN TESCİLLİ LEZZETİ BÜYÜK TALEP GÖRÜYOR

Adana'da tescilli ciğeri kebabı kahvaltılık büyük ilgi



devam ettiğini anlatan Mustafa Özhan da yemek kültürlerinde ciğeri ayrı bir yerinin olduğunu kaydetti.

## "DİYARBAKIR'A AYAGININ TOZUYLA CİĞER YEMEGE GELİYORLAR"

Binlerce tarih ve kültür varlığına sahip Diyarbakır, bünyesinde barındırdığı farklı kültürler sayesinde zengin mutfaklarıyla da ziyaretçilerinin büyük beğenisini alıyor. Kentin damak çatlatan lezzetleri arasında yer alan ciğeri kebabı, son yıllarda gördüğü büyük ilgi sonucunda restoranlardaki menülerin ilk sırasına yerleşti.

Geçmiş yıllarda düşük gelirlerinin tercih ettiği ciğeri kebabı, lezzetli yöre halkının yanı sıra turistik amaçla kente gelen yerli ve yabancı turistlerin de tercihlerinde ilk sırada yer aldı.

Kente ciğeri kebabına günün her öğünde artan talep dolayısıyla bir yandan mevcut ciğerciler yeni şubeler açarken diğer yandan da yeni salonlar hizmete sunuldu. Özellikle tarihi Sur ilçesinde sabahın erken saatlerinde ve gece kurulan seyyar tezgahlarda hazırlanan ciğeri kebabı, yoğun ilgi görüyor.

Kentteki ciğeri ustalarının Cuma Akın, 32 yıldır bu işi yaptığını, ciğeri kebabının eskiden az sayıda seyyar arabada pişirildiğini söyledi.

Uzun yıllar önce kente etizgara ve sulu yemeklerin daha çok tercih edildiğini anlatan Akın, "Ciğeri, eskiden fakir

kebabı iken şimdi zenginliği de fakir de tercih ediyor. Diyarbakır'a gelen ayagının tozuyla ciğeri yemeye geliyor. Çevre illerden, ABD, İngiltere, Almanya, Fransa gibi yurt dışından gelen müşterilerimiz de var." ifadelerini



kullandı.

Şu anda Diyarbakır'da günde 5 tonun üzerinde ciğeri tüketildiği bilgisini veren Akın, artan talep üzerine gube sayısını ikiye çıkardıklarını bildirdi.

Akın, "Daha önce tek mangalda yaptığımız ciğeri kebabını şimdi 5 mangalda yapıyoruz. İş yerimiz ilk açıldığında 5 olan çalışan sayısı 50'ye çıktı. Yaklaşık 7 yıl önce günlük 50 kilogram olan ciğeri tüketimi bugün 500 kilograma yükseldi." dedi.

Akın, bazı müşterilerin ciğeri paketleyip uçakla İstanbul, Ankara ve İzmir gibi Türkiye'nin farklı kentlerine götürdüğünü belirtti.

Van'dan kente gelen Azat Güvener de 15 kişilik arkadaş ekibiyle gezdiklerini söyledi.

Öncelikle kentin tarihi ve turistik mekanlarını ziyaret ettiklerini belirten Güvener, şöyle konuştu:

"Bizim oralarda herkes 'Diyarbakır'da ciğeri yiyin.' diye tavsiye ediyor. Diyarbakır'ı adım attığımız andan itibaren 'ciğeri yiyince' düşüncesi aklımızda var. Kenti gezdikten sonra böyle müthiş bir ciğeri kebabı yedik. Tadına doyumlanmaz."

Bölgemizin birçok yerleşiminde güzel olduğunu kaydeden Güvener, Diyarbakır'a gelen ziyaretçilere ciğeri kebabı yemeden dönmelerini tavsiye etti.





# İHA SİHA VE İKU'LAR TERÖRİSTLERE GÖZ AÇTIRMİYOR TERÖRE BÜYÜK DARBE



İçişleri Bakanlığı koordinesinde yılın başından bu yana yapılan 116 bin 699 iç güvenlik operasyonunda 739 terörist etkisiz hale getirildi. Kararlı mücadelede terör örgütünde çözülmeyi de beraberinde getirdi. Sadece bu yıl 113 terörist teslim oldu.

## 18 CANLI BOMBA EYLEMİ ENGELLENDİ

YURT İÇİNDE ve sınır ötesinde "ara, bul, yok et" prensibiyle teröre geçit vermeyen güvenlik güçleri, operasyonlarda, 91'i ölü, 535'i sağ olmak üzere 739 teröristi etkisiz hale getirdi. Operasyonlarda PKK'nın elebaşları da hedefteydi. 69 sözde üst düzey teröristin etkisiz hale

getirilmesi örgütte çözülmeyi hızlandırdı. Bu yıl 107'si ikna yoluyla olmak üzere 113 terörist teslim oldu. Bölücü örgütün kırsalda yuvalanmaya çalışan unsurlarına ağır darbe vuruldu. Son 7 yılda operasyon sayısı yüzde 300 oranında arttı, 113 bin 485'e yükseldi. 4



## 2022 FIFA DÜNYA KUPASI'NDA HEYECAN BAŞLIYOR

2022 FIFA Dünya Kupası, ev sahibi Katar ile Ekvador arasında bugün yapılacak açılış maçıyla başlayacak. Toplam 32 takımın katılacağı futbolun milli takımlar düzeyindeki bir numaralı organizasyonu, 18 Aralık'ta oynanacak final maçıyla tamamlanacak. 15

# Yeni Birlik

20 KASIM 2022 PAZAR www.gazetebirlik.com Fiyatı: 1 LIRA



## ABD: BMGK'NIN YAPISININ DEĞİŞMESİNİ DESTEKLİYORUZ

Cumhurbaşkanı Erdoğan'ın, "Sistem iflas bayrağını çekmiştir" sözüyle özetlediği ve işlevsizliğini sıklıkla dile getirdiği Güvenlik Konseyi'nin yapısının değiştirilmesi Birleşmiş Milletler Genel Kurulu'nda tartışıldı. ABD'nin BM Daimi Temsilcisi Linda Thomas Greenfield, Güvenlik Konseyi'nin yapısının değiştirilmesini desteklediklerini, üye sayısının artırılması ve Latin Amerika ile Afrika'dan konseye daimi üye alınmasına ülkesinin sıcak baktığını kaydetti. Türkiye'nin BM Daimi Temsilcisi Feridun Sinirlioğlu da, Güvenlik Konseyi'nde reform yapılması için daha fazla çabaya ihtiyaç olduğunu belirtti. 12



## CHP LİDERİNDEN KARDEŞE SON VEDA

CHP lideri Kemal Kılıçdaroğlu'nun kardeşi Celal Kılıçdaroğlu Kocaeli'de son yolculuğuna uğurlandı. TAZİYELERİ KABUL



ERDOĞAN'DAN Cumhurbaşkanı Erdoğan, CHP Genel Başkanı Kılıçdaroğlu'na, kardeşi Celal Kılıçdaroğlu'nun vefatı dolayısıyla taziyelerini iletti. 8



## 5 ŞÜPHELİLİ BULGARISTAN'DA YAKALANDI

İSTİKLAL Caddesi'nde 13 Kasım'da gerçekleşen terör saldırısının şüphelisi 5 kişi Bulgaristan'da yakalandı. Şüpheliler arasında, Interpol'un kırmızı bültenle aradığı terörist Bilal Hassan'ın yakın yardımcısı Amran Abdulrami de bulunuyor. 9

# 30 MİLYAR \$ İÇİN GERİ SAYIM

DEİK Türkiye-Afrika İş Konseyleri Koordinatör Başkanı Fuat Tosyalı, Cumhurbaşkanı Erdoğan'ın başlattığı Afrika'ya yönelik açılımla birlikte kıtaya ticaret hacminin bu yıl 30 milyar dolar seviyesine geçeceğini belirtti.



## KALKINMADA AKTİF ROL

Afrika ile 1000 yıllık kadim bağları bulunan Türk firmalarının cesareti, hızı, fiyat ve kalitesiyle rakiplerinin önünde olduğunu ifade eden Tosyalı, siyasi ilişkilerin de bu süreçte önemli katkı sunduğunu söyledi. Tosyalı, kazan-kazan politikası sayesinde Türkiye'nin kıtada güven veren imaja sahip olduğunu dile getirerek, Türk şirketlerinin, bilgi ve deneyim paylaşımı yoluyla Afrika'nın yapısal eksikliklerinin giderilmesinde, istihdam yaratılmasında ve kıtanın kalkınmasında aktif rol oynadığına dikkati çekti.

## 'TİCARİ İLİŞKİLERİ GÜÇLENDİRMELİ'

Bölgeyle ihracatın 2013'te 15,3 milyar dolar seviyesinde olduğunu, 2021'de bu rakamın 29,4 milyar dolara ulaştığını bildiren ve bu yılın 9 ayında kıtaya ihracatın 18,5 milyar dolar, ithalatın ise 7,1 milyar dolar olarak gerçekleştiği bilgisini veren Tosyalı, "Ekonomik ilişkilerimizi ileriye taşımak için mevcut imkanlardan yararlanmalı ve yeni mekanizmaları devreye sokmalıyız. Afrika ile stratejik iş birliğinin temellerini oluşturarak ekonomik ve ticari ilişkileri güçlendirmeyi hedeflemekteyiz." dedi. 9

# FITCH'TEN TÜRKİYE'NİN KREDİ NOTUNA TEYİT



## KUZEY KORE LİDERİ İLK DEFA KIZIYLA

KUZEY Kore haber ajansı KCNA, denemeye ilişkin yayımladığı habere, Kim ile adı açıklanmayan çocuğun, başkent Pyongyang'daki havaalanında kurulan füze platformu çevresinde görüldüğü fotoğrafları yer verdi. Öte yandan, Türkiye, Kuzey Kore'nin dün gerçekleştirdiği katalararası balistik füze denemesini kınadı. 11



## KARAYILAN'DAN 6'LI MASAYA GÖZDAĞI

TERÖR örgütü PKK'nın elebaşı Murat Karayılan, 6'lı masa için, "Hatta 6'lı masada bile böyleleri vardır. Yani parçalamayı, bundan faydalanmayı, kendilerine mahkum etmeyi düşünen, bu tür yanlış hesapları yapanlar var." dedi. 11

## ÇİN ABD'DE POLİS MERKEZLERİ İŞLETİYOR

FBI Başkanı Christopher Wray'ın dün Senato oturumunda verdiği ifadede Çin'in etki operasyonları kapsamında ABD topraklarında izinsiz polis merkezleri işlettiği iddiasına Pekin'den yanıt geldi. Çin'in Washington Büyükelçiliği ABD'de görevliler tarafından işletilen sahaların varlığını doğruladı ancak bunların "polis istasyonu" ya da "polis hizmet merkezi" olmadığını belirtti. 12

ISSN 2458-9527 01 9 772458 952002

SEFEROVIC KUPA SONRASI YOK 15 MİLLİ ESKRİMCİLERDEN 3 MADALYA 15



# AK PARTİ'Lİ BİR AİLENİN ÇOCUĞU İLE CHP'Li BİR AİLENİN KIZI EVLENİRSE NE OLUR?

**Dizi dünyası inanılmaz iyi gidiyor. Televizyon mecrasının tek silahı artık diziler. Bu dizilerde entrika, şiddet ve her türlü katakulli var. Kimin eli kimin cebinde belli değil.**

Gerek meslek gerekse akademik amaçla dizileri elimden geldiği kadar takip ediyorum, bazen o kadar saçma sapan şeye denk geliyorum ki "pes" dediğim anlar da oluyor. Şöyle bir notlarım baktım ve haftalık dizileri inceledim. Haftanın hangi günü hangi dizinin ön planda olduğunu analiz ettim.

## TÜRKİYE'NİN DALLA'SI

Pazartesi günleri altı sezon dur Fox TV'de yayınlanan "Yaşak Elma" adlı dizinin teline girmiş durumda. Dizi Türkiye'nin Dallas'ı konumunda. Entrikalar havada uçuşuyor. Para ve servet düşkünlüğünün gelebileceği son nokta. Birbirleriyle evlenenler, boşananlar, birbirini aldatanlar aklınıza ne gelirse var. Diziyi güçlü kılan şey, dizinin senaryosunun cesurluğu. Tam bir fast food senaryosu var. Biri giriyor diziyi, iki hafta sonra ölüyor çıkıyor. Çok hızlı ilerleyen bir servet entrikalar zinciri var. Dizi altı sezondur en çok izlenen on dizi arasında, son iki sezon ilk beşte, bazı günlerde günün en çok izlenen dizisi konumunda. Pazartesi günleri "Yaşak Elma" günü diyebiliriz.

Salı günleri Kanal D'de yayınlanan "Üç Kız Kardeş" adlı dizinin başarılı olduğu gün. İclal Aydın'ın romanından yapılmış dizi, dürtüst olayın ciddiye almadım ondan hiç izlemem. Ama halk sevdi ve bu dram salı günlerinin en çok izlenen dizisi oldu. Salı günleri benim dikkatimi çeken dizi "Baba" adlı dizi oldu. Dizi geçen sezon ilk baharda yayına başlamıştı. Güzel bir başlangıç yaptı. Dizi de Haluk Bilginer müthiş bir oyunculuğu sergiliyor. Alzayır bir hastayı canlandıran Bilginer ve onun ailesinin başından geçen olayları anlatan bir dizi. Dizinin başrol kadın oyuncusu Özge Yağız. Özge çok başarılı bir oyuncu ama son iki dizisinde hep gariban bir halk kızını canlandırdı. Bu onu biraz gölgede bıraktı diyebiliriz. İkinci sezonunda "Baba" dizisi duraklamaya girdi, önce reytinglerde onunculuğa

kadar düştü sonra da ilk ondan düştü. Dizi bir dram ama tonu çok düşük, platonik duygularla pozitifliği buluşturuyor. Gerek tonunun düşük olması gerekse içine kapanık bir dizi olması onu ilk ondan düşürdü. Muhtemelen Show TV yakında diziyi final yapar.

## "BEN BU DÜNYAYA SADECE NEFES ALMAYA GELMEDİM"

Çarşamba günleri geçtiğimiz iki sezon "Sadakatsiz" dizisinin liderliğinde geçti. Hiçbir dizi barınmadı o dizinin karşısında. Dizi bitince çarşamba günlerinde bir boşluk oldu. Kanal D başrollerini Erkan Petekçiyaz'ın oynadığı "O Kız" adlı diziyi başlattı. Bu dizide Erkan Petekçiyaz'ın oyunculuğu performansı dışında başka bir şey yok. Reytinglerde de tam olarak istediğini elde edemedi. Kanal D bu diziyi çok bastırıyor. Bir ara her akşam dizinin tekrarı yayınlandı ama bence olmadı, olmayacak. İlk onda yedincilikle le onunculuk arasında bir derecede kalıyor reytinglerde. Bana sorarsanız dizi bir iki ay sonra düşüşe geçer ve final yapar.

Çarşamba gününün bir diğer başarısız da Fox TV'de yayınlanmaya başlayan "Bir Peri Masalı" adlı dizi. Bu dizide yoksul bir kız zengin olmak için verdiği mücadeleyi. Mücadele dedime bakmayın, kısa yoldan zengin bir hayat yaşama uğramının mücadelesi. Dizinin ilk bölümünde bu



Prof. Dr. Michael KUYUCU

dini geliştirmek" derken öyle kültür müdür sanmayın. Güzelliğini, dış görüntüsünü geliştirmek ve çekici bir kız olmak için kullanır o parayı. Derken hedeflediği kalandor aileye girer, o ailenin zengin bir kızının iki oğlunun da ilgisine geçer. Diziyi izlerken bir ara



tüylerim diken diken oluyor. Bir toplumu eğitmeden, kültürden soğutmak için yapılabilecek en güzel şeyi yapıyor "Bir Peri Masalı". Ciddi anlamda hayal ürünü ve gençlere kötü örnek olacak bir dizi. Dizi istediği reytingi almadı, yakında kesin final yapacaktır. Merak ettiğim şey acaba dizi



kız "Ben bu dünyaya sadece nefes almaya gelmedim" dedi. Bu cümle tek kelimelerle günümüz liberal sistemin gençleri en güzel baştan çıkartmak için kullandığı yöntem anlatıyor: Daha fazlasını istel! Dizide Zeynep erkek arkadaşının kiraladığı arabada bulduğu 800 bin lirayı çalar, evinden ayrılır ve sosyeteye girmek ister. Bu 800 bin lirayı sermaye olarak kullanır. Kendini geliştirmek üzere parayı kullanmaya başlar.

"Ken-



finalinde Zeynep hırslılıkla edindiği ve sermaye olarak kendisini geliştirmek (İ) için kullandığı bu parayla zengin birleyle evlenecek mi çok merak ediyorum. Dillerin senaristi bu kıza sıradan veya kötü bir final yaşatır, en azından onu takip eden ve özenlere kötü örnek olamaz.

Çarşamba günleri yayınlanmaya başlayan bir diğer dikkat çekici dizi Show TV'de yayınlanan bir uyarılama dizi "Hayat Bugün" oldu. Bu dizi Amerikan "New Amsterdam" adlı diziden uyarlandı. Dizide idealist bir başhekimin hastanesini kalkındırmak için verdiği savaşı anlatıyor. Dizinin ilk bölümü müthiş başladı. Reytinglerde ilk ona da girmeyi başardı. Ancak daha sonraki bölümlerde tempo düştü ve işi duygusala bağladılar. İlk bölüm ile sonraki bölümlerin duygusu ve teması farklılaştı, izleyici de buna hemen tepki verdi ve dizi ilk ondan düştü.

## CAKMA DERİN BU DİZİDE

Cuma günleri geçen sezon yayınlanan "İyilik" adlı

dizin geçen sezon başarılı oldu ve reytingleri zorladı. Dizi Sadakatsiz'in bitmesinin ardından yayına girdi. Aslında dizi bir nevi çıkma bir "Sadakatsiz" diyebiliriz. Dizide Sera Kutlubey, Damla adlı karakteri canlandırıyor. Damla "Sadakatsiz"deki Derin'in tipiksin aynı. Sera Kutlubey hem karakter olarak hem de oyuncu kimliği ile Melis Sezen'i aratmadı. İlk sezonu başarılı kapattı. İkinci sezonda diziyi bir haller oldu. Senaryo tekrara girdi ve en önemlisi Sera Kutlubey'in dizideki imajı değişti. Bu iki faktör dizinin hızla ivmesini düşürdü. Ara sıra benim de takiptiğim "İyilik" dizisinin senaryosu inanılmaz sılcı olmaya başladı. Dizide iki kadının savaşı var, bir hafta bir kadın kazanıyor bir hafta diğeri kazanıyor. Dizinin senaryosu tenis maçı gibi bir oraya bir buraya savruluyor. Oysa Perihan Savaş gibi bir ekol oyuncu ve Sera Kutlubey gibi başarılı bir yetenek var. Dizi ivme kaybetmeye devam eder mi? Bence kaybeder, dizinin toparlanmasi çok zor. Çünkü senaristin tecrübesizliği konuyu da daralttı. Yakında ya dizinin senaristi değişir ya da dizi final yapar ya da direkt final yapar.

## EN GERÇEKÇİ DİZİ: KIZILCIK ŞERBETİ

Cuma günün iddialı bir diğer dizisi de Show TV'de yeni yayınlanmaya başlayan "Kızılık Şerbeti" adlı dizi. Bu dizi müthiş bir dizi. Türkiye'de yaşanan kutuplaşmayı bir aşk üzerinden anlatan bir dizi. Sosyetik bir garp kıza Doğa ile zengin bir ailede şarkı oğlan Fatih'in birbirine aşk olması üzerine kurulan dizi gerçek bir hayat hikayesinden uyarlanmış. İnanırım çünkü Millet İttifakını destekleyen ve Cumhuriyet'i destekleyenler öylesine büyük bir psikolojik savaş içindeler ki bu savaş her şeyi yansıyor. Dizi de kızın çocuktan hamile kalması üzerine evlenmesi ile başlıyor. Bu hamilelik olayları da aynı bir saçmalk. Tüm yayınlanan dizilerde kullanılan cinsellik müthiş bir seviyeye gelmiş. Yatmak kalkmak, hamile kalmak, çocuk aldirmek, çocuk düşürmek öylesine sıradan olaylar ki diziler için...

Neyse dönelim diziyi "Kızılık Şerbeti"nde madamın kız kardeşi "kız açık saçık bir gelinlik giydi" diyor, kızın annesi "sizi kızımı kapatmak mı istiyorsunuz?" diyor. Bu ara kapatmak burada türbanı ifade ediyor. Geleneksel aile ile modern bir ailenin kültürel çatışması çok güzel betimleniyor. Ben bu olaylardan çok geçtim, bu çatışmaya çok şahit oldum ondan senaryoda geçen her cümleyi çok manalı buluyorum. "Kızılık Şerbeti" dizisini ben çok beğendim en azından gerçek bir konu, sosyolojik bir konudan hareket ederek yazılmış. Dizi reytinglerde de ilk ona girmeyi başardı. Dizi şu an arafta imvesi pozitifte ama her an düşebilir, mesela dördüncü bölümde tempo düştü, eğer senaristi hikayeyi sıkı ve dinamik tutarsa, Show TV'de dizinin arkasında durursa bu dizi başarılı olabilir.



## Bir senaryo harikası: YARGI

CUMARTESİ günleri TRT'de yayınlanan "Gönüldüğü" ile ATV'de yayınlanan "Kardeşlerim" dizileri arasında geçen bir derbi ile geçiyor. İki dizi çok sağlam kapışıyor. Bu kapışmanın sonucunda kim kazanır fikrim yok ama iki dizinin de reyting mücadelesi başa geçiyor.

Pazar akşamları dizilerin en zayıf olduğu akşamlar. Nedense pazar akşamları yayınlanan dizileri pek tutmuyor. TRT'nin "Teşkilat" adlı dizisi iki yıldır pazar akşamlarının şampiyonluğa oynayan dizisiydi. Buna geçen sezon eklenen "Yargı" dizisi de eklendi. Kanal D'de yayınlanan "Yargı" senaryosu ve Kaan Urgancıoğlu ve Pinar Deniz'in oyunculuğu ile dört dörtlük bir performans sergiliyor. Şu an yayınlanan tüm diziler içinde senaryo ve hikayesi en güçlü olan dizi bu dizi. Dizi senaryo oynulan ve sürprizleri ile ciddi başarı yakaladı. İzlerken bir sonraki bölümde ne olacağını tam kestiremiyorsunuz. "Yargı" dizisi pazar günleri TRT'nin "Teşkilat" dizisini zorlayan bir dizi. Reytinglerde gün birinciliği bu iki dizi arasında gidip geliyor.



## Hafsanur'lu Darmadumana dikkat edin

PERŞEMBE günlerini iki sezondur Kanal D'de yayınlanan "Camdaki Kız" adlı dizi domine ediyor. Dizi ilk yayına çıktığında birindiliği alıyordu. Sonrasında Fox TV'de yayınlanan G.Kore yapımı "Innocent Defendant" dizisinin Türkiye uyarlaması "Mahkum" yayınlanmaya başladı. Bu dizi bomba gibi girdi reytinglere ve perşembenin birincisi oldu. İkinci sezon çok sürpriz bir kararla Fox diziyi final yaptırdı ve yerine Hafsanur Sancaktutan'ın yer aldığı Ay Yapım imzalı "Darmaduman" başladı. Darmaduman

fırsat buldukça takip ettim. Özellikle Hafsanur çok güzel bir kız, aslında kısa boylu normal bir halk kıza gibi ama çok sempatik bir duruşu, güçlü bir beden dili ve güzel mimikleri var. Daha önce Show TV'de yayınlanan "Son Yaz" adlı dizide yer almıştı ve o dizide yıldızı parlamıştı. Darmaduman perşembeleri bannamam. Bir yandan "Camdaki Kız" dizisi, diğer yandan da ATV'de yayınlanan "Aldatmak" adlı dizi reytingleri süpürünce "Darmaduman" başarısız oldu. İki rakip karşısında güçsüz

kalan diziyi Fox TV bu hafta cumartesi gününe kaydırdı ve yayın gününü değiştirdi. Hafsanur'un önceki dizisi de öyle olmuştu, gün değiştirmiş ve sonrasında final yapmıştı. Dilerim bu dizi de öyle olmaz ama olacak gibi. Çünkü dizi çok dağınık bir senaryoya sahip, güçlü bir omurgası yok senaryonun. Ben bu diziyi çok sevdim ama bazı karakterler çok saçma, mesela dizide Harun yani ailenin babası karakteri bana inanılmaz itici geliyor izlerken gıcık bile olduğum oluyor.



# Havalimanları teröre karşı teyakkuzda

Gecen pazar günü Avcılar istikameti yönünden Florya'ya doğru gelen Kızılköy mevkiinde Kızılköy mevkiinde polis ekiplerinin aralarında işlerine çok dikkatli bakarak yapıldıkları denetimle rastladık. Daha önce varmadan radyolardan Taksim İstiklal Caddesi'nde bombalı bir terör saldırısı olduğu haberini dinledik ve sarsıldık. Dört yıldan bu yana bu tür şehir içi terör olayı olmadık diye düşünürken saldırıların unutulmuştu. Bir daha da bir saldırı oluyordu. Yanıldık, olablarmış.

Türkiye, bu stratejik coğrafyada olduğu sürece, etrafındaki komşu (!) ülkelerden gelen terör saldırılarında hedef olacaktır.

Saldırıların kutsal kesimden kentlere ve de özellikle büyük metropollerde yoğun kalabalıklardan olduğu caddeleri, tren istasyonlarını ve havalimanlarını hedef aldığı açı denemeleri olarak yaşadık.

Taksim saldırısı gösterdi ki seçim öncesi bu gibi olaylar farklı yerlerde yine devam edebilir, yine can kayıpları olabilir.

Gecmişse bakınca, Ankara Esenboğa Havalimanı'nda 7 Ağustos 1982 günü ASALA adlı terör örgütü mensubu Levan Elmekçyan'ın gerçekleştirdiği bombalı saldırıda 9 kişi can vermiş, 70 kişi yaralanmış. (Bu gibi olayların içinde 11 Eylül 2001'de Amerika'da uçaklarda yapılan saldırılar bu konuda bir dönüm noktası olmuştur) Bu olaydan sonra yıllarca havalimanlarımızda bu tür terör eylemleri olmadı. Aradan tam 34 sene geçtikten sonra 28 Haziran 2016 tarihinde Atatürk Havalimanı'nda üç canlı bombanın saldırısı ile 36 kişi can vermiş, birçok kişi de yaralanmış.

Bu olaydan sonra, böyle saldırılardan bir daha olmaması için, devlet tarafından "Havacılık Devlet Emniyet Programı" adı verilen bir dizi karar hayata geçirildi.

Türkiye, havacılıktaki gelişmeleri takip etmek ve zamanın gereklerini yerine getirmek için, üye olduğu uluslararası kuruluşların aldığı tüm kararları hayata geçirmek için çalışmalarını sürdürdü.

Uluslararası kurallara göre havacılık sektöründe hizmet veren kuruluşların emniyet yönetim sistemi ve devletlerin de devlet emniyet programı kurmak gibi çok önemli bir sorumluluğu var.

Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü (SHGM) tarafından hazırlanan, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı tarafından onaylanan

Sivil Havacılık Devlet Emniyet Programı ve Emniyet Gözetim faaliyetleri birbirine bağlı olup, her ikisi de emniyet/güvenlik hedeflerinin gerçekleştirilmesini amaçlıyor.

Bu amaçla yönelik olarak, devlet tarafından; kazra inceleme ve askeri havacılık otoriteleri de dâhil olmak üzere, Sivil Havacılık Devlet Emniyet Programının uygulanmasına ve sürdürülme-

sine ilişkin sorumluluklara sahip olan ve/veya etkilenen havacılık emniyeti ile ilgili kurum ve kuruluşların temsil edildiği "Sivil Havacılık Devlet Emniyet Kurulu" oluşturulmuştur.

Bu kurul, Ulaştırma ve Altyapı Bakanı veya yetki verdiği temsilci başkanlığında Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü, Ulaştırma Emniyeti

İnceleme Merkezi Başkanlığı, Milli Savunma Bakanlığı (Genelkurmay Başkanlığı, Hava Kuvvetleri Komutanlığı Harita Genel Müdürlüğü), Meteoroloji Genel Müdürlüğü, Denizcilik Genel Müdürlüğü, Ana Arama-Kurtarma Koordinasyon Merkezi, Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu, Kızılköy Genel Müdürlüğü, İçişleri Bakanlığı (Jandarma Genel Komutanlığı Sahil Güvenlik Komutanlığı), Sağlık Bakanlığı, Savunma Sanayii Başkanlığı temsilcilerinden oluşmaktadır. 2920 Sayılı Türk Sivil Havacılık Kanunu'na göre, havacılık ile ilgili kollandaki faaliyet gösteren tüm işletmeler Emniyet Yönetim Sistemi kurmak ve yürütmeye yükümlüdür, çünkü havacılık sektörü hiç ihmale gelmez. "Havacılığa kurallarla kanlanı yazılmıştır." sözü boğuna değildir.

Havacılığın en üst kuruluşlarından olan Uluslararası Hava Taşıyıcıları Birliği'nin (IATA) geçen hafta İstanbul'da yaptığı toplantıda, Genel Müdür Willie Walsh tarafından cevaplanan soruma "11 Eylül saldırısından sonra alınan bazı önlemler yeni teknoloji gelişmelerinden dolayı çözümlemeye kalmadıkça, bazıları ise geçersizdir" diyerek cevap vermesi her ne kadar bizi memnun etse de, elasi her türlü terör tehlikesini ortadan kaldırmaz.

Terörün, yerde de, gökte de her zaman bizi bekleyen en önemli tehlike olduğuna hiç aklımızdan çıkmayalım. Başta, MIT, Genelkurmay ve İçişleri Bakanlığı (Polis ve jandarma) olmak üzere bütün güvenlik kurumlarının teyakkuz halinde olduğu da bir gerçek. En büyük havalimanı işletmecimiz olan Devlet Hava Meydanları İşletmesi ve yolcu sayısı fazla olan özel sektörün (İGA, TAV, İSG, YDA, Raport, Favori) elindeki havalimanlarının işletmecilerinin ve havalimanlarının müdri idare amirlerinin başkanlıklarındaki Havalimanı Güvenlik Komisyonları'nın gözlerini dört açmaları ve alınan tüm önlemlerini bir kez daha gözden geçirmesinde sayısız fayda var. Ben bu yazıyı yazdıktan sonra, Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü havalimanlarındaki alarm seviyesini arttırtırken, İçişleri Bakanlığı da havalimanı bulunan 51 ilin valiliklerine acil koduyla yaz gönderip gerekli önlemlerin eksiksiz alınmasını istedi. Umarız bütün tedbirler tam alınır ve de herhangi bir saldırı olmaz.

Güvenli yıllarlar Türkiye'm.

mussalioglu@gmail.com



Musa ALİOĞLU

## Savunma Sanayii Başkanlığı havalimanını bıraktı

### Sabiha Gökçen, neden DHMI'ye verildi?

Hafta içinde airporthaber.com sitesinde "HEAŞ yönetimi DHMI'ye geçti" başlıklı bir haber yayınlandı. Haberde uzun süredir DHMI'ye devredileceği söylenen HEAŞ şirketi yönetim kurulu için yapılan yeni atamalar açıklanarak, yönetimin 'fıilen' DHMI'ye geçtiği belirtiliyordu. Kısaca HEAŞ denilen Havaalanı İşletme ve Havacılık Endüstrileri A.Ş.'sindeki bu şirket Sabiha Gökçen Havalimanı'nın meydan otoritesi, sahibi veya kiralayıcısı konumundadır. Şirketin bağlı olduğu kurum ise Turgut Özal'ın kurduğu eski adı Savunma Sanayii Bakanlığı olan ve şimdilerde Cumhurbaşkanlığı'na bağlı Savunma Sanayii Başkanlığı'dır.

Sabiha Gökçen Havalimanı, 1987 yılında Savunma Sanayii Müsteşarlığı İcra Komitesi kararıyla "İleri Teknoloji Endüstri Parkı ve Havaalanı Projesi (ITEP)" kapsamında Pendik sınırları içinde "Mühürmenlik Merkezi" olarak yapılan Teknokent'in ilk aşaması olarak hayata geçirildi. Havalimanı, yıllık 3 milyon dağ hat, 500 bin iç hat yolu ve 90 bin ton da kargo kapasitesi olarak planlandı ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre Ocak 2000 tarihinde sermayesinin yüzde 96,4'ü Savunma Sanayii Başkanlığı'na ait olarak bir çok kamu kurumunun ortaklığıyla kuruldu. Bu ortakların toplam 3,6'lık payı daha sonra, Türk Hava Kurumu ve Türk Silahlı Kuvvetleri Güçlendirme Vakfı'na geçti. 08 Ocak 2001 tarihinde trafife açılan, İstanbul'un ikinci, Anadolu yakasının ilk, Türkiye'nin ilk özel işletilen havalimanı olan Sabiha Gökçen Havalimanı(SAW), Temmuz 2007'deki ihaleyle, 1 Mayıs 2008'den geçerli olmak üzere 20 yıl süreyle Limak-GMR-Malaysia Airports 3'ü konsorsiyumunun İSG (İstanbul Sabiha Gökçen Havalimanı Yapım Yatırım ve İşletim A.Ş.) adlı şirketine devretti ve HEAŞ da Sabiha Gökçen Havalimanı Meydan Otoritesi olarak kaldı.

(Limak ve GMR daha sonra ortaklıktan ayrıldı ve işletme hakları halen sadece Malaysia Airport Şirketi kaldı). Sabiha Gökçen Havalimanı, 2021 yılında Avrupa'nın 6'ncı büyük havalimanı olma başarısı gösterirken Türkiye uçak yolu trafiğinin 1/5'ini gerçekleştirdi ve en çok iç hat yolu ağırlayan meydan oldu. Covid-19 pandemisine rağmen, 2021 yılı bilançosuna göre yüzde 35 büyümeye gösteren HEAŞ, 2021 yılında, 236 milyon TL kâr elde etmeyi de başardı. Metro bağlantısından sonra ikinci pistin ve planlanan yeni terminalin açılması kapasitesi yüzde 100 artacak olan Sabiha Gökçe Meydanı'nın yolcu ve uçak kapasitesi ile karlılığı da artacak.

DHMI'nin Sabiha Gökçen Havalimanı ile ilişkilerinin konusu aylar önce gündeme gelmiş, ama hiç kimse renk vermemişti. HEAŞ Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür Hüseyin Sağlam'ın bu görevinden ayrılmış bağlı kuruluş Vatanjet Yönetim Kurulu üyesi olarak görevde devam edeceğini belirlen tweeti konuyu gündeme getirdi.

21 Mayıs 2021'de yapılan Genel Kurulda HEAŞ'ın Yönetim Kurulu Başkanlığı'na seçilen Serdar Demirel'in yerine, son değişiklikle DHMI Genel Müdür Yardımcısı ve Yönetim Kurulu Üyesi Fatih Çalkmak, Yönetim Kurulu Başkan Vekilğine Savunma Sanayii Başkanlığı İdari ve Mali İşler Daire Başkanı Muhsin Tamer Özdemir, (Yeniden atandı) Yönetim Kurulu Üyeliğine de Cumhurbaşkanlığı Hava Ulaştırma Daire Başkanı Çetin Orhan, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı 1. Bölge Müdürü Serdar Yücel, DHMI İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanı Selçuk Karadeniz seçildi daha doğrusu atandı diyebiliriz.

2020'den bu yana Sabiha Gökçen Müdürlüğü'nü yapan Hüseyin Sağlam da dört ay önce koltoğunu Güvenlik Müdürü Mustafa Karakuş'a bırakmış.

Tüm bu değişikliklerin ne anlama geldiğini, gelişmelerin perde arkasını öğrenmek için HEAŞ, Savunma Sanayii Başkanlığı ve DHMI görevlerinde yaptığım temaslara Sabiha Gökçen Havalimanı'nın sahibi konumundaki HEAŞ şirketinin daha iyi yönetilmesi (Şirket bence iyi yönetiliyor olmalı ki kar edebiliyordu) ve DHMI'nin havalimanı işletme tecrübesinden (DHMI'nin başkanı ve atanan kişilerin havalimanı tecrübeleri de tartışmaya açıktır) yararlanması için bu atamaların yapıldığını söylediler.

Havalimanının hisselerinin DHMI'ye hile değil de 'resmen' devredilmesi için bir Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi hazırlandığını belirlen ilgili kaynaklar, havalimanının işletme süresinin de 2027'de dolacağını, fakat ihalenin bu tarihten önce yapılacağını söylediler. Havalimanının mülkiyetinin DHMI'ye devredilmesinin bir başka nedeni de Savunma Sanayii Müsteşarlığı'nın 2008'de yaptığı ihalede yaşanan bürokratik sorunların ve asker kökenli yöneticilerin vesayetinin tamamen ortadan kaldırılması olduğu belirtiliyor.

Metro biten ve ikinci pisti de hizmete girecek olan Sabiha Gökçen Meydanı'nın halen işletmeciliğini yapan ve hisselerini tamamen sahip Malaysia, Malaysia Airports Holdings Berhad'a (MAHB) teklif veriliyor. Verilecek olan Sabiha Gökçen Meydanı'nın halen işletmeciliğini yapan ve hisselerini tamamen sahip Malaysia, Malaysia Airports Holdings Berhad'a (MAHB) teklif veriliyor. Verilecek olan Sabiha Gökçen Meydanı'nın halen işletmeciliğini yapan ve hisselerini tamamen sahip Malaysia, Malaysia Airports Holdings Berhad'a (MAHB) teklif veriliyor. Verilecek olan Sabiha Gökçen Meydanı'nın halen işletmeciliğini yapan ve hisselerini tamamen sahip Malaysia, Malaysia Airports Holdings Berhad'a (MAHB) teklif veriliyor.

## TÜRK TELEKOM'UN 'DİJİTALDE HAYAT KOLAY' PROJESİ GİRİŞİMCİ KADINLARIN YANINDA

Türk Telekom, 'Dünya Kadın Girişimciliği Günü' öncesinde, girişimci kadınlara dijital okuryazarlık ve dijital pazarlama konularında eğitim fırsatı sunduğu 'Dijitalde Hayat Kolay' projesinin ikinci aşaması olan mentorluk ve hibe desteği sisteminin başladığını duyurdu. 81 ilde 15 bin kadına eğitim verilmesini hedefleyen ve kadınların dijital ekosistemdeki konumlarını güçlendirmelerini destekleyen projenin mentorluk sürecini tamamlayanlar, iş geliştirme hibesi almaya hak kazanacak.

Türk Telekom, 'Herkes için erişilebilir iletişim' prensibiyle hayata geçirdiği 'Dijitalde Hayat Kolay' projesi ile kadınların dijital yetkinliklerini geliştirmeyi ve üretim ekonomisine katılmalarını desteklemeyi sürdürüyor.

'Türkiye'ye Değer' yaklaşımı çerçevesinde yürüttüğü kurumsal sosyal sorumluluk projesi 'Dijitalde Hayat Kolay' ile girişimci kadınlara çeşitli fırsatlar sunan Türk Telekom, projenin yeni döneminde daha fazla sayıda kadına ulaşmayı hedefleyen, eğitimlere katılanlar arasında belirlenecek girişimciler mentorluk ve hibe desteği sunacak.

Türk Telekom, 'Dünya Kadın Girişimciliği Günü' öncesinde 18 yaş ve üzeri, dijital pazarlama eğitimi ve tasarımı odaklı çalışmalarını atölyesine katılmış, esnaf veya esnaf muafiyeti-



ne sahip olma ön koşullarını sağlayan ve başvuru yapan girişimci kadınlar arasından belirlenen 20 katılımcının, 2 hafta sürecek işletme ve marka geliştirme eğitimlerinden yararlanacağı duyuruldu. Buna göre, kadınların sosyal medya yönetimi, internet reklamcılığı, dijital pazar yerlerine giriş, medya yönetimi ve finansal süreçler ile ilgili kapsamlı eğitimler verilecek.

Programın sonunda jüri elemesinden başarıyla geçen 10 girişimci kadına hibe desteği sağlanacak. Kadınlardan dijital dünyadaki yetkinliklerini geliştirerek onların kendi işlerini kurmalarına ya da mevcut işlerini geliştirmelerini desteklemek amacıyla hayata geçirilen projenin mentorluk ve hibe başvuru dönemi Kasım ayında tamamlandı. Türk Telekom'un

Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB), Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP) ile Habitat Derneği ortaklığında sürdürdüğü dijital okuryazarlık ve dijital pazarlama konusundaki eğitimlerle bugüne kadar 10 bin kadına ulaşan 'Dijitalde Hayat Kolay' projesi ile 81 ilde 15 bin kadına eğitim verilmesi hedefleniyor.

Programın sonunda jüri elemesinden başarıyla geçen 10 girişimci kadına hibe desteği sağlanacak. Kadınlardan dijital dünyadaki yetkinliklerini geliştirerek onların kendi işlerini kurmalarına ya da mevcut işlerini geliştirmelerini desteklemek amacıyla hayata geçirilen projenin mentorluk ve hibe başvuru dönemi Kasım ayında tamamlandı. Türk Telekom'un



## TEKNOPARK İSTANBUL'UN CUBE MENTORSHIP TANITIMI GERÇEKLEŞTİ

Teknopark İstanbul Genel Müdürü Bilal Topçu, "Girişimcilerin uluslararası standartlarda ve metotlarda mevcut durum analizi yapılarak stratejik yol haritasının çıkarılması, mentor desteğiyle belirlenen ve uygulanan stratejiler sayesinde ticari olgunluk seviyesinin ve AR-GE yenilik kapasitesinin artırılması, bu projenin en büyük hedeflerinden biri" dedi. Derin teknoloji ekosistemine mentor kazandırmayı hedefleyen TÜBİTAK destekli Cube Mentorship programı tanıtım, Teknopark İstanbul Kuluçka Merkezinde yapıldı. Teknopark İstanbul'dan yapılan açıklamaya göre, Teknopark İstanbul'un TÜBİTAK tarafından desteklenen Cube Mentorship Programı tanıtımı, mentorlar ve yeni mentor adaylarının da katılımıyla Cube Incubation Kuluçka Merkezinde gerçekleştirildi.

Bir süre önce alınmaya başlanan mentor ve mentee (mentorluk desteği alan) başvuru formunun devam ettirildiği program kapsamında, özellikle derin teknoloji ekosistemine mentor kazandırılması ile sürdürülebilir ve ölçülebilir mentorluk sistemi kurulması planlanıyor. Açıklamada görüldüğüne yer verilen Teknopark İstanbul Genel Müdürü Bilal Topçu, programın gayesini, ulusa-

rarası düzeyde rekabetçi ve yüksek katma değerli ürünler üreten ve pazarlayan, AR-GE odaklı yoğun girişimler olarak tanımladı. "Girişimcilerin uluslararası standartlarda ve metotlarda mevcut durum analizi yapılarak stratejik yol haritasının çıkarılması, mentor desteğiyle belirlenen ve uygulanan stratejiler sayesinde ticari olgunluk seviyesinin ve AR-GE yenilik kapasitesinin artırılması, bu projenin en büyük hedeflerinden biri" ifadelerini kullandı. Teknoloji geliştirme girişimcileri ile geliştirme ve yenilik kapasitelerini artırmaya yönelik mentorluk mekanizmaları oluşturulması ve yürütülmesi faaliyetlerini içeren program, TÜBİTAK Mentorship Programı (BİGG+) kapsamında destek alıyor. Programla 40 KOBİ'ye markalaşma, kurumsallaşma, ticarileşme ve uluslararasılaşma için gerekli mentorluk desteği sağlanarak satış kapasiteleri ve rekabet güçlerinin artırılması hedefleniyor.

20 yaş üzerindeki Teknopark İstanbul mentorluk programı kapsamında, mentee KOBİ'ler için bilgilendirme eğitimleri, mentorlar içinse kişisel gelişim yönelik sertifikalı eğitimler sunulacak.

Detaylı bilgiye 'cubeincubation.com' adresinden ulaşılabilir.

## AYTEMİZ GENEL MÜDÜRÜ AHMET EKE OLDU

Akaryakt sektöründe 22 yıllık deneyime sahip olan ve Aytemiz'in kuruluş aşamasından 2020 yılına kadar Genel Müdür olarak, ardından yönetim kurulu üyesi olarak şirkette görev yapan Ahmet Eke, Aytemiz Akaryakt Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğüne görevine getirildi.

Akaryakt sektörünün önde gelen markalarından Aytemiz Akaryakt

Dağıtım A.Ş.'de yeni Genel Müdür Ahmet Eke oldu. Akaryakt sektöründe 22 yıllık deneyime sahip olan Ahmet Eke, 2001 yılında Aytemiz'de Mali Koordinatör olarak göreve başladı. Ardından Genel Müdür Yardımcısı oldu. Eke, 1,5 yıl Luikol'de çalıştıktan sonra 2010 yılında Aytemiz Genel Müdürü oldu. 2020 yılından itibaren Yönetim Kurulu

üyeli olarak şirkette görevini sürdüren Ahmet Eke, Aytemiz-Doğan ortaklığının oluşturulması süreci de dahil olmak üzere şirketin ve markanın büyümesi yolundaki tüm aşamalarda değerli katkılarla bulundu.

Ahmet Eke, Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Ekonomi bölümü mezunudur.





## Influenza ile dans!

Hep sözü ediliyor ama bu gıdışt söylemlerin çok daha ölüme geçmiş gibi görünüyor. Hani bir söz vardır; zaman zaman gerçeklerin yüzünüze vurulduğundan ifadesi olan "Şapka düştü kel göründü" sözünüze dile dolanmanın zamanına yaklaşıyoruz gibi. Üç yıldan fazla bir süredir üzerimize koronavirus bizi çok sevmiş. Çoğalarak, değişik versiyonlarıyla, zaman zaman ortaya çıkarak kendini asla unutturmayacak gibi görünüyor. Görünen o ki, İnfluenza denilen yeni uzantısı ile bu kış da davetsiz konumuz olarak yanımdan ayrılmayacak gibi.

Haberlere yansıyanlardan, konuşulanlardan, hastanelere gelen bilgilerden bu isim bir süre daha sık duyacağımız gibi duruyor. Yaşadığımız bölgede ve etraftan duyduğumuz; adına İnfluenza denilen, bir anlamda grip ile özdeşleştirilen Covid'in benzeri bir durumun iyice yayılması ve hastanelere başvuranların iyice yoğunlaştığından söz edilir oldu. Bu yaşananlar, grip mi, yoksa Covid mi konusundaki söylemlerle iyice kafaları karıştırmaya başladı. Adına İnfluenza denilen, ne olduğu konusunda kafaların



Fehmi KETENCİ

iyice karıştığı bu durum aynen Covid gibi pozitif - negatif tahsil sonuçlarını gösteriyor. Bölgede çok yakınımızdaki hastanelerden kulağıma gelen bilgilere göre, Grip veya Covid olduktan iddiasıyla hastanelere başvuranların sayısının iyice artıyormuş. Dikkat edilmesi gereken bir durumdayız. Bu başvuralar nedeniyle hastanelerde oldukça fazla yoğunluk yaşanıyor.

Toplumda Covid olduğunu söyleyenlerin sayısı da oldukça fazla. Bu sözü edilen "İnfluenza" nedir, grip midir veya Covid mutasyonu, uzantısı olan bir durum mu, bu konuda daha açıklayıcı net bilgilere ihtiyaç var. Pandemi döneminde Covid ile ilgili önlemlerin en gerekisi; maske, sosyal mesafe ve tabii ki hijyen konusundaki yapılacaklardan iyice uzaklaştığımızı söyleyebiliriz. Cadde ve sokaklardan vazgeçtik, toplu taşımalarda, kafe, restorant avım gibi toplu yaşam alanlarında, maske konusu neredeyse tümüyle rafa kaldırılmış gibi görünüyor.

Grip veya influenza her neyse, iyice yoğunlaşmaya başlayan bu durumun daha dikkatlice takip edilmesi gerekiyor. Görünen o ki, maskeler fora edilmiş, yaşadığımız iyice unutulmuş ve tam olarak "lay lay lom" havasına girmişiz.

Aman dikkat. adına "influenza" denile ve grip ile karıştırılan bu durumun çokça ciddiye alınması gerekiyor.

Sosyal yaşamın hemen hemen her anında tamamen fora ettiğimiz maskeleri, yeniden ortaya çıkarmamızın zamanı geldi de geçiyor bile.

Bu sıralarda, dışarıdaki işlerim nedeniyle sıklıkla toplu taşıma, özellikle de Marmaray'ı kullanıyorum. Maskesini sürekli takan biri olarak kendimi yapayalnız, hissettigimi de söylemeliyim. Albartı değil, toplu taşımalarda 20 kişiden bir kişi kişinin maske taktığı bir ortamda gidip geliyoruz.

Bunun için günü söylemeliyim. "Kendimizi düşünmüyorsak etrafımızdaki ile de iyi yaşamayalım ve özellikle kapalı alanlarda, AVM'lerde toplu taşıma araçlarında maskemizi mutlaka takalım".

Adına Grip veya İnfluenza her ne diyorsa, sadece diyetim, sadece adından söz edilmenin çok daha fazlası yoğunluğu ulaşan ve fazla yayılmasıyla başlayan bu duruma karşı kendimizi korumaya çok daha fazla özen gösterelim.

Son zamanlarda bu hastalıkla ilgili şikayetleri nedeniyle hastanelere başvuranların sayısı hızla artıyor. Bir süredir Covid vakalarının eskisi gibi pek ağır seyretmediği söylemlerinin toplumumuzda oldukça fazla konuşulması başlanmıştı ve işin ciddiyetinde biraz olsun uzaklaşmış, normal yaşamımıza dönmüş bir rahatlatıcıydı. Kış geldi, gelecek, havalarda soğumaya başladı. Grip olayları hızla artıyor. Üstüne üstlük adına İnfluenza denilenlerden çokça söz etmeye başlamışken, daha dikkatli davranmamız gerektiğini asla gözardı etmeyelim.

İşin şakaya gelir yanıy. Kış. Hastanelerden normal tedaviler için randevu alınmayan iyice zorlaştığı bir dönemde yoğunlaşan bu durum işi iyice kışmazla sürdürüyor.

İnfluenza veya grip, adına her ne deniyorsa denilsin, yaşamı iyice zorlaştıkça gibi. Öntümüz kış, grip zaten üzerimizden eliks olmuştur. Öncelikle grip aşısı en gerekli koruma yöntemi. İyi beslenmenin yanı sıra, çok mekanlardaki toplu yaşam alanlarında maskelerimizi mutlaka takalım. hijyene mutlaka dikkat edelim. Tabii ki, toplu yaşam alanlarında olabildiğince sosyal mesafeyi korumaya da özen gösterelim.

Sadece grip değil, İnfluenza adını da asla unutmayalım.

fketenci@yenibirlikgazetesi.com.tr

Üvey insan ve üvey toplum olur da, insanların kurduğu devletler üvey olmaz mı? Neticede devlet, soyut bir kavram ve onu var edenler de insanlar. Kendini arama ve bulma sürecinde başarılı olamaması, başarılı olmadığının farkında olmaması ve dolayısıyla etrafındaki her canlı ve eşya ile üflet oluşturamamış bireylerden yani üvey insanlardan oluşan bir toplumun kuracağı her seviyedeki kurum gibi devlet de üvey olacaktır.

İnsanın kurduğu en küçük - ama en temel - kurum olan aileden başlayarak en büyüğü olan devlete kadar düşünürsek, bu üveylik kendini her aşamadaki kurum ve kuruluşta göstermektedir. Devletin şu anki yapısı ve işlevi açısından düşünürsek, tarihin hiçbir devriminden hiçbir devletin ulaşamadığı hâkimiyet seviyesine ulaşan devletin hem kurum ve kuruluşları seviyesinde hem de bireysel seviyede insan üzerinde etki etmediği durum yoktur. Dolayısıyla üveylik bireyden devlete ve devletten bireye sürekli bulaşan bir salgın hastalık gibi devam etmektedir.

Elbette söz konusu devlet olunca, çok katmanlı bürokratik yapısı için insanı ve samimi bir işleyişin var olmasını beklemek gerçekçi olma-

## Üvey devlet

yacaktır. Modern devlet açısından baktığımızda ise böyle bir samimiyet mümkün olsa bile bunun olmaması ve önüne geçilmesi gerekir. Bu



Doç.Dr. Can CEYLAN

Max Weber'in "bürokrasi" anlayışının olumlu anlamda karşı çıktığı bir samimiyettir. Yani modernlik anlamında devlet, değil öz devlet olmak, vatandaşın üvey olmaktan daha mesafeli bir anlayışla pozisyon almak durumundadır.

Dolayısıyla "üvey devlet" derken kastım, tüm vatandaşlarına eşit davranmaktan vazgeçen, tüm vatandaşların hakkını korumak için, ahbab-çavuş ilişkisi içinde, iş yaptırarak işi "adamları bulmak" zorunda kalmayan bir işleyişe sahip olan devlet değildir.

Öntoluk olarak töre anlayışına dayanan Türk devlet yapısında, toplumun hangi kesiminden olursa olsun, birey öz ya da üvey birey ikilemle düşmenin dışında ve hatta "devletin sahibi" olmanın ötesinde devletin varlık sebebi. Bu varlık sebebinin mahiyeti, o devletin vatandaşına hizmet etmek, ihtiyaçlarını karşılamak, töresini yaşaması için gerekli şartları sağlamak ve bu şartları geliştirip güncelleyerek devam ettirmek.

Devletin işleyişini mümkün kılan

mekanizma içinde var olanlar, devletin gücünü, vatandaşına üstünlük kurmak, vatandaş "hizmetçi olan devlet" gücünü suistimal edilip "hizmetçi" hatta "köle insan" haline getirme yanlısına düşerse, bu devlet vatandaş nezdinde "üvey devlet" haline gelir.

Vatandaş hizmet etmek yerine, vatandaşından kayıtsız şartsız itaat bekleyen, hizmet eden olmak yerine biad edilen yapı olarak davranan devletin zâlim üvey anne veya üvey babadan hiçbir farkı kalmamaktadır. Dahası, birey anne veya babasından görmesi gerektiği hâlde görmediği tutum ve davranış devletin çabasına sığarak telâfi etmesi gerekirken, yani devlet vatandaşını sahihsiz bırakmaması gerekirken, aksi bir anlayışla vatandaşına "tüketim ürünü" olarak bakan devletin, adı sanı belli olmayan bir "üvey ebeveyn" gibidir.

Üvey devlet, karşılığında en az on misli menfaat elde edeceği en ufak bir hizmeti bile vatandaş "lütuf" olarak gören bir yapıdır. Burada Avrupa'da laiklik anlayışının ortaya çıkmasına sebep olan, kilisenin halka karşı talukduğu tavır örnek verebiliriz. Ortaçağ tarihçisi ve yazar Umberto Eco'nun Gülnün Adı adlı ünlü romanında 1200'ü yıllarda Kuzey İtalya'daki bir manastırın çevresinde köylülerle olan ilişkisi anlatılmaktadır. Manastırdaki rahipler köylülerin elinde ne varsa alıp onlara çöpleri birer

lütuf gibi vermektedir. Köylüler kendi ürettikleriyle tahkir edilmekte ve hor görülmektedir. Köylülerin hiçbir hakkı ve inisiyatif yoktur.

Umberto Eco'nun Ortaçağ karanlıklarındaki rahipler, yarı o günkü devlet otoritesini elinde bulunduranlar üzerinden yaptığı örneklemenin günümüzde uyarlanmış hâli, dünyada hâkim uygulama durumunda olan devlet anlayışdır. İnsan hakları hikâyeleri anlatılarak verilen demokratik hakların en belirgin olanı "seçme hakkı"nı kullanan vatandaşın vekili ve temsilcisi olanlar, en azından bir sonraki seçime kadar elde ettikleri makam ve gücü, "halka hizmet fırsatı" olarak görmek yerine, yerlerini sağlamlaştırmak ve daha yulak çıkarak işi kullanmaktadırlar.

Üvey devlet, vatandaşın "mecbur" ve "lütuf" hizmet eder ve bunu yaptığı için de vatandaşından üstün olduğunu düşünür. Tabii "devlet" diye biri olmadığı işi bunu yine o vatandaşların içinden gelenler yapar. Yani devlet, devleti oluşturan toplumun içinden çıkan kişilerin, üvey toplumdan gelen üvey kişilerin gibi davranması sebebiyle, öz vatandaşına üveylik yapmaktadır. Öz anne ve baba, üvey öz çocuklarına evlat muamelesi yapmaktan vicdanen rahatsız olabiller ama devlet, bir insan olmadığı için, vicdanı yoktur. Bu yüzden üvey devlet, üveylik yaptığını hiçbir zaman anlayamayacaktır.

# CHP LİDERİ KILIÇDAROĞLU'NUN kardeşi defnedildi

**CHP lideri Kemal Kılıçdaroğlu'nun kardeşi Celal Kılıçdaroğlu Kocaeli'de son yolculuğuna uğurlandı.**

CHP Genel Başkanı Kemal Kılıçdaroğlu'nun kardeşi Celal Kılıçdaroğlu'nun cenazesi, Kocaeli'nin İzmit ilçesinde toprağa verildi. İzmit'teki evinde gece kalyetmezlik nedeniyle yaşamını yitiren 68 yaşındaki Celal Kılıçdaroğlu'nun cenazesi, Kent Mezarlığı morgundan alınarak Tavşantepe Cemevi'ne getirildi. Burada düzenlenen cenaze töreninde Celal Kılıçdaroğlu'nun ailesi, taziyeyle kabul etti. Kılıçdaroğlu'nun cenazesi, kılınan namazın ardından Kent Mezarlığı'na defnedildi. Cenaze törenine, CHP Genel Başkanı Kemal Kılıçdaroğlu, kardeşleri

Adil ve Ali Kılıçdaroğlu, TBMM Başkanvekili Haydar Akar, CHP Kocaeli Milletvekili Tahsin Tarhan, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı Ekrem İmamoğlu, Türkiye Değişim Partisi Genel Başkanı Mustafa Sangül, İzmit Belediye Başkanı Fatma Kaplan Hürriyet, İYİ Parti İl Başkanı Şanbaz Yıldız, CHP'li Canan Kaftancıoğlu ve bazı siyasi partilerin temsilcileri ile vatandaşlar katıldı. Bu arada, İYİ Parti Genel Başkanı Meral Akşener, Memleket Partisi Genel Başkanı Muharrem İnce, Gelecek Partisi Genel Başkanı Ahmet Davutoğlu'nun da törene çelenk gönderdiği görüldü.



## İYİ Parti'de 16 il başkanı milletvekilliği için görevini BIRAKACAK

2023 yılında yapılması planlanan milletvekilliği seçimleri için İYİ Parti'de 16 il başkanının görevinden ayrılacak. Milletvekilliği aday olmak istediği belirtilen 19 Ocak'a kadar da il kongrelerinin toplanmasını hedefleniyor. Şubat veya martta da olağan kongrenin yapılması planlanıyor.

İYİ Parti'de 16 il başkanı, milletvekilliği için il başkanlığını bırakacak. İYİ Parti'de, Genel Başkan Meral Akşener başkanlığında Eylül ayında yapılan Genel İdare Kurulu (GİK) toplantısından çıkan kurultay karar kapsamında çalışmalar devam ediyor.

Kurultay çalışmalarının ilk ayağı olan "mahalle delegeesi" seçimlerine 29 Ekim'de başlanıyor ve bu süreçte il başkanları partide ilçe kongreleri sürüyor.

Seçim takvimi çerçevesinde aralık ayının ilk haftası il kongrelerine başlayacak. İYİ Parti'de, teklifata yine GİK'te alınan "milletvekilliği aday olacak ilçe ve il başkanlarının kongrelerde aday olmamaları" yönündeki tavsiye kararı hatırlatıldı.

Bu kapsamda milletvekilli adaylığını düşünen ve aralardan

da İstanbul, Ankara gibi büyük illerin il başkanından da bulunduğu 16 isim aynı görevi talip olmayacağı öğrenildi.

Bu isimler arasında daha önce parti sözcülüğü görevinde bulunan ve ocaktaki il kongresinde başkanlığı aday olmayacak İstanbul İl Başkanı Buğra Kavuncu ile Ankara İl Başkanı Yekim Öztürk, İzmir İl Başkanı Hüsnen Kırkpınar, Bursa İl Başkanı Selçuk Tükoğlu ve Adana İl Başkanı Gökçürk Boynadoğlu da yer aldı.

İYİ Parti Manisa, Kahramanmaraş, Kayseri, Samsun, Antalya, Mersin, Erzurum, Burdur, Balıkesir, Sakarya ve Kocaeli il başkanlarının da kongre sürecinde aday olmayarak tavsiye kararına uyacağı öğrenildi.

## BÜYÜK KURULTAY ŞUBAT YA DA MARTTA

Kurultay çalışmalarına hız veren partide, aralık ayının ilk haftasında ilçe, 29 Ocak'a kadar da il kongrelerinin toplanması hedefleniyor. Parti, 2023 seçim takvimine göre şubat ya da mart ayında ise 3. Olağan Büyük Kurultay'ı gerçekleştirmeyi planlıyor.

## T.C. İSTANBUL ANADOLU GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ 2021/1141 ESAS TAŞINMAZIN GAZETE İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahzuzun ayrıntılı görülmelerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esaslı uyay, gov.tr adresi üzerinden 2021/1141 ESAS sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN  
Özellikleri : İstanbul İl, Maltepe İlçe, IDE-ALTEPE Mahalle/Köy, 15014 Ada, 113 Parsel, 1.KAT BBNO:12 Nolu Bağımsız Bölüm sayılı taşınmazın tamamı satılıktır. Beyanlar Hanesi; \*BEYAN: Beyan ...KM ne Çevrilmiştir. (Tarih:15-05-2018 Yev: 11395)

\*BEYAN: Yönetim Planı : 15/10/2015 (Tarih: 20-10-2015 Yev: 2743)

\*İRTİFAK A H:77 PARSELDEN DAİMİ MÜRÜR HAKKI YARDI.

İmar Planı : Maltepe Belediyesi İmar Müdürlüğünden edinilen şifahen alınan imar durumuna göre; konu taşınmazın bulunduğu parsel 26.02.2007 tarihli 1/10000'lik Maltepe E-5 Güney U.I.P "Konut Alanında" kalmakta olup, 4 kat On/Yarı/Arka bahçe çekme mesafeleri: 54/- şeklinde yapılaşma şartlarına sahiptir.

\*Ayrıca, taşınmazın yer aldığı parselin herhangisi bir terk bulunmadığı belirtilmiştir. Taşınmaz Maltepe Belediyesi sınırları içerisinde konumlanmaktadır.

TAŞINMAZ ÖZELLİKLERİ (YERİNDE YAPILAN İNCELEME)

Ana Taşınmaz Özellikleri (Maltepe İlçesi, İdealtepe Mahallesi, 15014 Ada 113 Parsel)

Kıymet takdirine konu taşınmazın konumu olduğu bina; 2 bodrum + zemin + 5 normal kattan oluşmaktadır. Değerleme konusu taşınmazın yer aldığı 941,37 m² yüz ölçümüne sahip 15014 ada - 113 parsel üzerinde yer alan binanın oluşmaktadır. Ekspertize konu taşınmaz ayrık nizam yapı düzeninde, betonarme karkas yapı tarzında, yaklaşık 8 yıl önce inşa edilmiş bina da yer almaktadır. Bina 2 bodrum kat + zemin kat + 3 normal kat olmak üzere, toplamda 6 kat olarak inşa edilmiştir. Binanın

bodrum katta bina girişi mevcuttur. Bina 7 katlı, 25 bağımsız bölümler içermektedir. Bina girişi mimari projede ve mahallinde zemin katın sağlanmaktadır. Mimari projesinde göre; Bina-nın 2. bodrum katında; kazan daireisi, otomatik, su deposu, 1. Bodrum, bina girişi, 5 adet daire, zemin ve diğer normal katlarda 5'er adet daire bulunmaktadır. Binada asansör ve yangın merdiveni bulunmaktadır. Binada isinma doğal gaz kombi sistemi ile sağlanmaktadır. Bahçe peyzajı tamamlanmıştır. Diş cephesi akrilik esaslı diş cephe boyalıdır. Ana girişi çelik doğramadır. Taşınmazın yer aldığı bina 2014 yılında inşaatına başlanmış olup, 8 yaşındadır. Toplu taşıma araçlarının güzergahı olan ışıklar Sokaka cephesi yanında olması ulaşım rahatlığı yaşamını kolaylaştırmaktadır.

Bağımsız Bölüm Özellikleri (1. normal kat 12 nolu Daire);

Taşınmaz daire nitelikli ve 1. normal katında yer almaktadır. Taşınmaz kuzey cephelidir. Bina girişi mimari projeye göre 1. bodrum kattan sağlandığı tespit edilmiştir. Taşınmaz mahalinde 12 bağımsız bölümler nolu daire vasıfı taşınmaz hali halde dolu vaziyettedir. Taşınmaz projesine göre; net 90,20 m² alanı + 3 m² balkon, toplam 93,20 m², brüt 105 m² kullanım alanına sahiptir. Taşınmaz mimari projesine göre; 3 oda, salon, mutfak, 2 banyo+wc, antre + koridor, 1 balkon alanlarından oluşmaktadır. Taşınmazın iç mekân özellikleri olarak; salon ve odaların zemini laminat parker duvarları saten boyalı, ısılak hacimlerin zeminleri granit seramik, duvarlar fayans kaplı, iç kapılar masif doğrama, pencereleri iş camlı pvc doğrama, daire kapısı çelik kapıdır. Fildi durumu dairedir.

Adresi : Dealtepe Mahallesi, Işıklar Sokak Manolya Apt. No:5 8 Giriş Kat: 1. Normal Kat D: 12 Maltepe / İSTANBUL

Yüzölçümü : 105 m² brüt - net 93,20 m2

Arsa Payı : 1124/98/286173440

İmar Durumu -Yok

Kıymetli : 3.500.000,00 TL

KDV Oranı : %8

Kayıdındaki Şerhler: Tapu Kayıdındaki Gibidir

## Artırma Bilgileri

|           |                                              |
|-----------|----------------------------------------------|
| 1.Artırma | Bağlanış Tarih ve Saati : 01/02/2023 - 13:50 |
|           | Bitiş Tarih ve Saati : 08/02/2023 - 13:50    |
| 2.Artırma | Bağlanış Tarih ve Saati : 08/03/2023 - 13:50 |
|           | Bitiş Tarih ve Saati : 15/03/2023 - 13:50    |

18/11/2022 (İlk m.114 ve m.126)

(\*) İlgili tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

Resmî İlanlar: <https://www.ilan.gov.tr/de>

BASIN: 1734652





| ŞEHİR    | 25/13                | İLLER                         | İMİSAK                       | GÜNEŞ | ÖĞLE  | İKINDİ | AKŞAM | YATSI |
|----------|----------------------|-------------------------------|------------------------------|-------|-------|--------|-------|-------|
| İstanbul | 04:10                | 05:54                         | 13:15                        | 17:59 | 20:27 | 22:04  |       |       |
| Ankara   | 04:00                | 05:41                         | 13:00                        | 16:52 | 20:09 | 21:43  |       |       |
| İzmir    | 04:30                | 06:07                         | 13:23                        | 17:13 | 20:29 | 21:59  |       |       |
| Adana    | 04:03                | 05:37                         | 12:50                        | 16:38 | 19:53 | 21:20  |       |       |
| Antalya  | 04:22                | 05:56                         | 13:09                        | 16:56 | 20:11 | 21:38  |       |       |
| Trabzon  | 03:27                | 05:11                         | 12:33                        | 16:27 | 19:44 | 21:21  |       |       |
| Konya    | 04:11                | 05:47                         | 13:01                        | 16:51 | 20:06 | 21:35  |       |       |
| Ordu     | 03:34                | 05:18                         | 12:40                        | 16:34 | 19:52 | 21:28  |       |       |
| Rumeli   | 6. Teyinli Saat 1438 | Hicri: 24 Rebi'l ul Ahir 1444 | diğer gazetelerle paylaşılır |       |       |        |       |       |

# MİT, 11 DEAŞ'LIYI YAKALADI



**Milli İstihbarat Teşkilatı Başkanlığının, Suriye Milli Ordusu'na bağlı yerel güçlerle, Suriye'nin kuzeyinde düzenlediği operasyonlarda 11 DEAŞ'lı terörist yakalandı, çok sayıda patlayıcı ve mühimmat ele geçirildi.**

Milli İstihbarat Teşkilatı Başkanlığınca (MIT) Suriye'nin kuzeyindeki Fırat Kalkınma Harekatı bölgesine Suriye Milli Ordusu'na (SMO) bağlı yerel güçlerle düzenlenen operasyonlarda 11 DEAŞ'lı terörist yakalandı. Güvenlik kaynaklarından alınan bilgiye göre MIT, terör örgütü DEAŞ mensuplarına Suriye'de misafirhane olarak kullanılan ve içerisinde sorumlu düzeyde örgüt elemanlarının da yer aldığı 3 örgüt e-vi SMO ve MIT'in çalışmalarıyla tespit edildi.

MIT'in istihbari ve operasyonel desteğiyle SMO'ya bağlı yerel güvenlik güçlerince Fırat Kalkınma Harekatı alanında operasyonlar düzenlendi.

Operasyonlarda, 11 terör örgütü DEAŞ mensubu yakalandı.

Teknik kapasitesi ve patlama etkisi yüksek, profesyonelce hazırlanmış ve yaklaşık 30 bin ABD doları değerinde 4 bin 350 elektrikli fulye, 986 programlanabilir entegre cihazı, 665 devre kartı, voltmetre, devre elemanları, devre kontrolü için LED'ler ve lehim aletinin de aralarında bulunduğu çok sayıda teknik malzeme ele geçirildi.

Yakalanan teröristler, ilk sorgularında PKK/KCK-PYD/YPG uzantısı SDG kontrolindeki Haseke/Güveynan Cezaevi'ne yönelik DEAŞ unsurlarınca düzenlenen saldırılara lojistik ve askeri destek sağladıklarını itiraf etti.



## 5 PKK/YPG'li terörist etkisiz

**SURİYE'NİN** kuzeyindeki Barış Pınarı ve Zeytin Dalı bölgelerine saldırı hazırlığındaki 5 PKK/YPG'li terörist etkisiz hale getirildi. Milli Savunma Bakanlığından yapılan açıklamada, "Mehmetçiğe saldırmak isteyen teröristler hendeklerini zanneden teröristler hendeklere gömüldü. Teröristle mücadelesini etkin ve kararlı şekilde sürdüren Türk Silahlı Kuvvetlerimiz, Barış Pınarı ve Zeytin Dalı bölgelerine saldırı hazırlığında olan 5 PKK/YPG'li teröristi etkisiz hale getirdi." ifadeleri kullanıldı.

## Suç örgütüne 8 tutuklama

**TRABZON'DA**, "suç işlemek amacıyla silahlı örgüt kurma" soruşturması kapsamında düzenlenen operasyonda gözaltına alınan 22 şüpheliden 8'i tutuklandı. İl Emniyet Müdürlüğü Kaçakçılık ve Organize Suçlarla Mücadele Şube Müdürlüğü ekiplerince "suç işlemek amacıyla silahlı örgüt kurma" soruşturması kapsamında, 2 ayrı suç örgütüne yönelik uzun süreli çalışmalar sonucunda zanlıların adreslerine eş zamanlı operasyon düzenlendi. Operasyonda gözaltına alınan 22 zanlı, emniyetteki işlemlerin ardından adliyeye sevk edildi. Şüphelilerden 8'i çıkarıldıkları nöbetçi sulh ceza hakimliğine tutuklandı, 14'ü ise adli kontrol şartıyla serbest bırakıldı.



## Devrilen polis midibüsündeki 5 memur yaralandı

**GAZİANTEP'İN** Şehitkamil ilçesinde otomobille çarpışan polis midibüsünün devrilmesi sonucu 5 çevik kuvvet personeli yaralandı. Mareşal Fevzi Çakmak Bulvarı'nda sürücülerini henüz öğrenilemeyen 27 SA 342 plakalı otomobille, Yavuzelli ilçesine göreve giden 27 UB 258 plakalı polis midibüsü çarpıştı. Devrilen midibüsteki 5 çevik kuvvet personeli yaralandı. Bölgeye yönlendirilen sağlık ekiplerince ilk müdahaleleri yapılan kaza merkezinde hastanelere kaldırıldı. Kaza nedeniyle kara yolunda ulaşım kontrollü sağlanıyor.

## Erkek arkadaşını kalbinden bıçakladı

**AYDIN'IN** Kuşadası ilçesinde bıçakla yaralanan genç hayatını kaybetti. Değirmendere Mahallesi Süleyman Demirel Bulvarı'ndaki bir rezidanstan 112 Acil Çağrı Merkezini arayan G.Ü.Y. (21), birlikte yaşadığı arkadaş Oğuzhan Çavuş'un (23) bıçakla yaralandığını ihbar etti. Kalbinden bıçaklandığı bildirilen Çavuş, sağlık ekibinin müdahalesine rağmen hayatını kaybetti. Gözaltına alınan G.Ü.Y'nin ilk ifadesinde Çavuş ile tartıştıkları sırada eline mutfak bıçağını aldığını ancak olayı hatırlamadığını söylediği öğrenildi.



## Terör saldırısıyla ilgili 13 zanlı daha yakalandı

Beyoğlu İstiklal Caddesi'nde 13 Kasım'da gerçekleşen terör saldırısının şüpheli 5'i Bulgaristan'da olmak üzere 13 zanlı yakalandı.

**CUMHURİYET** Başsavcısı Sözcü Süleyka Mileva, Bulgaristan ulusal haber ajansı BTA'ya yaptığı açıklamada, Türk güvenlik yetkilileri ile yapılan verimli iş birliği sonucu, 3 Moldova vatandaşı ile 2 Arap kökenli şüphelinin gözaltına alındığını bildirdi. Mileva, şüphellilerin şimdilik 72 saat gözaltında kalacaklarını, ancak savcılığın şüphellileri tutuklama talebyle mahkemeye sevk edeceğini aktardı.

Bulgar basınına göre şüphelliler, bombalı saldırıdan 3 gün sonra yasa dışı yollarla Bulgaristan'a giriş yaptı.

Yakalanan şüphelliler arasında, Interpol'ün kırmızı bültenle aradığı terörist Bilal Hassan'ın yakın yardımcısı olarak gösterilen Amran Abdulrami'nin de yer aldığı

## 8 ŞÜPHELİ DAHA GÖZALTINA ALINDI

Alınan bilgiye göre, İstiklal Caddesi'nde 13 Kasım'da 6 kişinin öldüğü, 81 kişinin yaralandığı saldırıya ilişkin İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığına yürütülen soruşturma sürüyor.

İstanbul Emniyet Müdürlüğü Terörle Mücadele Şube Müdürlüğü ekiplerince yürütülen çalışmada, saldırıyı gerçekleştiren şahıslara yardım ve yataklık yaptığı tespit edilen, T.A, S.G, M.E.Y, M.E.A, H.A, H.A, S.C ve H.A. olmak üzere 8 şüpheli daha yakalandı.

İstanbul Emniyet Müdürlüğüne getirilen şüphellilerin buradaki işlemlerinin sürdüğü öğrenildi.



## İstanbul'da limandaki konteynerlerde kokain

**İSTANBUL'DA** Ambarlı Limanı'na deniz yoluyla yurt dışından getirilen konteynerlerde 22 kilo 880 gram likit kokain ele geçirildi, 3 kişi tutuklandı. İstanbul Emniyet Müdürlüğü Nar-kotik Suçlarla Mücadele Şube Müdürlüğü ekipleri, 11 Kasım'da yurt dışından Türkiye'ye deniz yoluyla uyuşturucu madde sevk edileceği bilgisi üzerine çalışma başlattı. Konteynerlerde olduğu

tespit edilen uyuşturucunun Ambarlı Limanı'na indirilmesinin ardından operasyon düzenleyen ekipler, konteynerle bağlantılı 3 şüpheliyi gözaltına aldı. Yapılan aramada, konteynerlerin içinde zula diye tabir edilen gizli bölmelerde 22 kilo 880 gram likit kokain ele geçirildi. Emniyetteki işlemlerinin ardından adliye sevk edilen 3 şüpheli tutuklandı.

## Ev sahibi balyozla KAPISINI KIRDI

**İstanbul Bağcılar'da bir kişi, kira konusunda anlaşmazlık yaşadığı ev sahibi tarafından evinin duvar ve kapısının balyozla kırıldığını belirterek, şikayette bulundu.**

**B**ağcılar Belediyesinde temizlik işçisi olarak çalıştığı ifade eden Güner, 2017'den bu yana kiracı olarak oturduğu evde obezite hastası eşi ve iki erkek kardeşiyle birlikte yaşadığını söyledi. Ev sahibi ile yaklaşık iki yıldır kira ücreti nedeniyle anlaşamadıklarını belirten Güner, "Son iki yıldır bize baskı yapmaya başladı. Geçen yıl 1250 lira olan kira için 2 bin lira talep etti. Ben de kendisine yasal sınır olan TEFE-TÜFE oranında artış yapabileceğimi söyledim. Oğluna ev düzeceğini belirterek, oturduğumuz daireyi boşaltmamızı istedi. Ben kendisinden ihtتامame çekmesini isteyerek, kirada 250 lira artışa gittim." ifadesini kullandı. Yaşanan tartışmanın ardından ev sahibinin kendisi ve ailesi üzerinde baskı kurduğunu öne süren Güner, evi boyatma talebine de karşı çıktığını kaydetti.

### "SUC DUYURUSUNDA BULUNDUM"

Bu yıl kira artış ayrı olan ekimde ev sahibi ile yeniden görüştüklerini anlatan Güner, "Kendisine 1500 lira olan kira için 2 bin lira teklif ettim ama benden 5 bin lira istedi. Bu parayı ödeyemeyeceğimi söyledim. Kirayı daha önce elden veriyordum. Kendisinden IBAN istedim ama vermeyince yasal TEFE-TÜFE oranında zam yaparak PTT üzerinden yatırdım. 26 Ekim'de ben şehir dışında iken ev sahibi, oğlu ve kızıyla gelerek kapımızı tekmeleyip tehdit ve hakaretlerde bulunmuş. Bunun üzerine savcılığa giderek suç duyurusunda bulundum." diye konuştu.

Güner, apartmanda üst katında oturan ev sahibinin son olarak dün evde olmadığı bir vakitte gelerek, balyozla kapıyı ve duvarı kırdığını belirtti. Evde memleketten tedavi için İstanbul'a gelen engelli kız kardeşinin bulunduğunu aktaran Güner, "Eşim dışarıya çıkmış ve evde kız kardeşim vardı. Kardeşim de eşimi arayarak durumu bildiriyor. Ev sahibi, eş, kız ve oğlu kapıyı kırıp içeri girmişler. Sonra duvarı delmişler. Ev de dağınıktı. Yüzde 70 zihinsel engelli kız kardeşimi de tartaklamışlar. Polis gelerek balyozu elinden almış." açıklamasında bulundu. Muhammet Güner'in engelli kız kardeşi Hatice Güner ise "Kapıyı kırıp içeriye girdiklerinde beni tartakladılar. Şoka girdim, çığlık attım. Çığlık attıkça hırpaladılar. Balkona kaçtım ve aşağı atlayacaktım. O arada polisler geldi." dedi.

